

לוח תשלומים לשלבים הפאושלים - פרויקט בית תרבות שובה

פעילות	אחוז תשלום	סכום לתשלום (לפני הנחה)
עב' שלד		
1 התארגנות באתר וקידוח כלונסאות	12.00%	₪ 552,000.00
2 יציקת רצפה במפלס 0.00 כולל מערכות אינס' וחשמל	12.00%	₪ 552,000.00
3 קירות ק.קרקע כולל ממ"מ	15.00%	₪ 690,000.00
4 תקרת קומת קרקע	15.00%	₪ 690,000.00
5 גמר יציקות קירות מעטפת	15.00%	₪ 690,000.00
6 תקרת קומה א' (גג)	20.00%	₪ 920,000.00
7 בידוד תרמי ואיטום	3.00%	₪ 138,000.00
8 יתר הפעולות לגמר שלד	8.00%	₪ 368,000.00
סה"כ לשלב עב' שלד:		₪ 4,600,000.00
עב' גמר		
1 מחיצות פנים, עב' גבס ותקרות אקוסטיות	10%	₪ 940,000.00
2 מערכות אינסטלציה וצנרות חשמל - חומר שחור	2%	₪ 188,000.00
3 טיח פנים וחוף כולל שליכט אקרילי	10.00%	₪ 940,000.00
5 עב' ריצוף במבנה וחיפוי קירות כולל איטום בחדרים רטובים	10.00%	₪ 940,000.00
6 מערכות מיזוג אוויר	10.00%	₪ 940,000.00
7 מעלית	7.00%	₪ 658,000.00
8 מסגרות כולל מדרגות חוף (חירום)	7.00%	₪ 658,000.00
9 נגרות כולל ריהוט קבוע.	4.00%	₪ 376,000.00
10 עב' אלומיניום פנים/חוף	10.00%	₪ 940,000.00
11 מערכות וציוד קצה (גופי תאורה, חשמל, תקשורת וסניטריה)	5.00%	₪ 470,000.00
12 עב' צבע, חיפויים בקירות פנים ומקבעים	5.00%	₪ 470,000.00
13 ריצוף חוף קומת קרקע	3.00%	₪ 282,000.00
14 חיפוי קירות חוף אלוקובונד	10.00%	₪ 940,000.00
15 יתר פעולות לעב' גמר ומסירה	7.00%	₪ 658,000.00
סה"כ לעבודות גמר:		₪ 9,400,000.00