

כתב כמויות

26/03/2025

דף מס': 001

שיפוץ בית כנסת כפר מימון

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 00 פרק 00					
תת פרק 00.01					
על הקבלן למסור את העבודה והמבנה הכולל: ניקוי כללי פנים וחוץ, רחיצת חלונות, דלתות ומשקופים, שימון צירי דלתות וחלונות, כוון מנגנוני פתיחה וסגירה של חלונות, ישור פני השטח סביב למבנה לפי הצורך, ניקוי מרזבים, שחרור סתימות, וכל החלקים הדרושים לניקוי עפ"י הנחיות המפקח תוך הפעלת כל מכשירי החשמל, חלונות, דלתות, תאורת פנים וחוץ ופינוי כל הפסולת לאתר שפך מאושר. ללא כל תשלום נוסף. כל עבודות הגובה כולל את כל הדרוש עבור ביצוע העבודה, פיגום, במת הרמה וכל מה שנדרש.					
סה"כ 00.01					
סה"כ 00 פרק 00					
פרק 01 פירוקים					
תת פרק 01.01 פירוקים					
כל עבודות הפירוק, הריסות, חציבות וכו' כוללות פינוי לאתר פסולת מורשה גם אם לא צויין (לרבות אגרת שפיכה והטמנה).					
01.01.0020	פירוק ריצוף/חיפוי קיים לרבות סילוק החול ופינוי הפסולת לאתר פסולת מורשה.	מ"ר	600.000	35.00	21,000.00
01.01.0033	פירוק דלתות ומשקופיהן.	יח'	5.000	250.00	1,250.00
01.01.0034	פירוק דלת דו כנפית ומשקופיהן	יח'	2.000	350.00	700.00
01.01.0035	פירוק ופינוי חלונות קיימים חלונות עץ ארוכים בכל גובה שיידרש	יח'	16.000	650.00	10,400.00
01.01.0036	פירוק ופינוי חלונות קיימים	יח'	6.000	250.00	1,500.00
01.01.0037	פריצת פתח לדלת בגודל 2/1 לרבות ניסור ופירוק ופינוי הפסולת	יח'	1.000	1,800.00	1,800.00
01.01.0039	פירוק במה קיימת מבטון/בלוק או כל חומר אחר לרבות ניסורים חציבות וכל שיידרש לביצוע העבודה	קומפ'	1.000	20,000.00	20,000.00
01.01.0040	פירוק במה מרכזית קיימת מבטון/בלוק או כל חומר אחר לרבות ניסורים חציבות וכל שיידרש לביצוע העבודה	קומפ'	1.000	5,000.00	5,000.00
					61,650.00
להעברה בתת פרק 01.01					

26/03/2025

דף מס': 002

שיפוץ בית כנסת כפר מימון

סך הכל	מחיר	כמות	יחידה	תאור	סעיף
61,650.00				מהעברה	
1,050.00	350.00	3.000	יח'	פירוק כיורים + ארון ופינוי	01.01.0041
292.50	65.00	4.500	מ"ר	פירוק קיר בלוקים בעובי עד 20 סמ	01.01.0042
920.00	46.00	20.000	מ"ר	פירוק אבן חוץ בכל גודל ופינוי	01.01.0043
1,500.00	1,500.00	1.000	קומפ'	פירוק מחיצה אקוסטית ופינוי לרבות מסילות תחתונות ועליונות (9*3.5)	01.01.0044
1,960.00	70.00	28.000	מטר	פירוק מעקה ומאחזי יד	01.01.0045
2,700.00	45.00	60.000	יח'	פירוק גופי תאורה כולל ניתוק חשמל	01.01.0046
450.00	450.00	1.000	קומפ'	ניקיון של חצר אנגלית לרבות פינוי כל הפסולת	01.01.0047
204.00	17.00	12.000	מ"ר	פירוק ריצוף אבנים משתלבות, לרבות שכבת מצע חול 5 ס"מ	01.01.0048
750.00	250.00	3.000	יח'	פירוק וביטול נקודת מים קיימת לרבות פירוק צינור מים חמים וקרים	01.01.0049
1,200.00	1,200.00	1.000	קומפ'	פירוק מחיצות גבס קיימות בגב ארון הקודש , לרבות מסלולים, ניצבים מפלדה ובידוד (במידה וקיים)	01.01.0050
810.00	270.00	3.000	יח'	פירוק משטחי בטון באדני חלונות	01.01.0051
6,400.00	1,600.00	4.000	מ"ר	ניסור פתחים במסור יהלום בקירות בטון מזוין בשטח מעל 2.0 עד 4.0 מ"ר ובעובי 20 ס"מ	01.01.0052
79,886.50				סה"כ 01.01 פירוקים	
79,886.50				סה"כ 01 פירוקים	

26/03/2025
דף מס': 003

שיפוץ בית כנסת כפר מימון

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 05 עבודות איטום					
תת פרק 05.13 איטום גגות ביריעות					
ביטומניות משוכללות					
05.13.9000	איטום גגות על גבי איטום קיים, ביריעות ביטומניות משוכללות לרבות:חיתוך והסרת בועות וחלקים רופפים לרבות ברולקות.ניקוי יסודי של הגג לרבות הסרת שיירי סיד.מריחת שכבת יסוד ביטומנית וייבוש למשך 24 שעות.איטום ביריעות ביטומניות משוכללות מולחמות לאיטום הקיים, היריעה בעובי 5 מ"מ ומכילה פולימר אלסטומרי SBS, עם שריון לבד פוליאסטר במשקל 250 גר/מ"ר, לרבות ציפוי אגרגט לבן.האיטום גם ע"ג רולקות שבהיקף הקירות בשתי שכבות כלול במחיר למ"ר.- הביצוע באישור המפקח בלבד	מ"ר	50.000	85.00	4,250.00
05.13.9100	קילוף יריעות איטום מעל גג קיים - הביצוע באישור המפקח בלבד	מ"ר	20.000	20.00	400.00
סה"כ 05.13 איטום גגות ביריעות ביטומניות משוכללות					4,650.00
סה"כ 05 עבודות איטום					4,650.00
פרק 06 נגרות אומן ומסגרות פלדה					
תת פרק 06.01 דלתות וארונות מעץ ושוונות					
1. כל המידות בפרק זה מציינות את מידות הפתח בקיר . מידות סופיות של כנפי הדלתות יותאמו לנ"ל, לאחר הרכבת המשקופים.					
2. מחירי היחידה לביצוע הדלתות כוללים בין היתר ביטון משקופי הפלדה וצביעתם בגוון לפי בחירת המזמין					
06.01.0040	דלת פלדה רב זרועית דקורטיבית במידות 70-90/210 ס"מ, עם מנעול בנעילה גאומטרית ומגן צילינדר מפלדה, לרבות משקוף פלדה, צביעה בתנור במבחר גוונים וטקסטורות או ציפוי פורניר (בצד אחד)	יח'	5.000	4,500.00	22,500.00
06.01.0041	דלת פלדה רב זרועית דו כנפית דקורטיבית במידות 140-170/210 ס"מ, עם מנעול בנעילה גאומטרית ומגן צילינדר מפלדה, לרבות משקוף פלדה, צביעה בתנור במבחר גוונים וטקסטורות או ציפוי פורניר (בצד אחד)	יח'	2.000	8,500.00	17,000.00
סה"כ 06.01 דלתות וארונות מעץ ושוונות					39,500.00

26/03/2025
 דף מס': 004

שיפוץ בית כנסת כפר מימון

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
תת פרק 06.50 מעקות וסורגים					
06.50.0011	מעקה פלדה, אופקי או משופע (למהלך מדרגות), בגובה מעל 1.05 ועד 1.3 מ', המאחז מפרופיל מלבני חלול במידות 50/25/2 מ"מ, העמודים במרחק עד 1.5 מ' מפרופיל 50/2/50 מ"מ. בתחתית המעקה פרופיל שטוח. למאחז ולפרופיל השטוח מרותכים מוטות ברזל שטוחים במידות 20/20/2 מ"מ כל 10 ס"מ. המעקה מגולוון וצבוע, מעוגן בבטון בגובה לפי התקן	מטר	60.000	690.00	41,400.00
סה"כ 06.50 מעקות וסורגים					41,400.00
תת פרק 06.51 מאחז יד					
06.51.0001	נגיש- מאחז יד לכבש או לפודסט בחדר מדרגות מותקן לקיר או לצידי מעקה בנוי או ברצפה מצינור פלדה מגולוון וצבוע בתנור, קוטר צינור חיצוני 3-4 ס"מ עם כיפוף בקצוות המאחז (הנמדד בנפרד), מורכב בגובה 90-95 ס"מ מפני המשטח המוגמר או מפני קצה השלח במדרגות, מרווח חופשי לאחיזה מסביב למאחז 4 ס"מ מינימום מהפנים החיצוני של הצינור, לרבות חיזוקים לקיר/מעקה ורוזטות לכיסוי החיבור, לפי דרישות ת"י 1918 חלקים 3.1. (סימון מישושי בקצה המאחז בכל קומה נמדד בנפרד)	מטר	86.000	300.00	25,800.00
סה"כ 06.51 מאחז יד					25,800.00
תת פרק 06.52 דלתות					
06.52.0001	דלת לבודה עם צוהר באורך 6/180 ס"מ ומילוי פלקסבורד, חד כנפית לפתיחה צרית במידות סטנדרט 70-80/205 ס"מ, דגם "יוניק קלאסיק" דוגמת "פנדור" או ש"ע, לפי ת"י 23. הכנף מגורעת עם מעטפת פורמייקה דו צדדית בעובי כ- 1.5 מ"מ בגוון אגוז 3 דיפ/אלון מולבן 3 דיפ/מטריקס לבן, עם קנט תואם בהיקף הדלת ולוח פולימרי בגובה 7 ס"מ בתחתית הדלת, משקוף מפולימר מוקצף WPC מצופה בגוון תואם לדלת עם פס אטימה מסביב למשקוף, צירי פייפ כפולים מתכוננים ומנעול מגנטי	יח'	2.000	1,950.00	3,900.00
סה"כ 06.52 דלתות					3,900.00
סה"כ 06 נגרות אומן ומסגרות פלדה					110,600.00

26/03/2025
דף מס': 005

שיפוץ בית כנסת כפר מימון

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 07 מתקני תברואה					
תת פרק 07.04 קבועות תברואיות ואביזריהן					
	עבודות אינסטלציה וחיבור קבועות ואביזרים כולל ניתוק ופירוק כל הצנרת המיותר				
07.04.0360	ברז פרח לכיור למים קרים וחמים להתקנה על כיור תוצרת "חמת" או ש"ע מותקן מושלם, לרבות צינורות גמישים וברזי ניל	יח'	2.000	350.00	700.00
07.04.0361	ארון אמבטיה תלוי 4 מגירות ו-2 דלתות טריקה שקטה באורך 120 ס"מ דגם "שוהם" או ש"ע, גוף עץ סנדוויץ עם צבע אפוקסי לבן מבריק וחזית מ-MDF, לרבות משטח ישר מחרט עם כיור ומראה קריסטלית, עיבוד פתח לברז בעמידה וחיבור למערכת המים והביוב	יח'	1.000	2,700.00	2,700.00
	סה"כ 07.04 קבועות תברואיות ואביזריהן				3,400.00
תת פרק 07.50 שרותים נכים					
07.50.0500	מאחז יד קבוע מפלב"מ בצורת L בגודל 60/60 עד 75/75 ס"מ לשירותי נכים להתקנה על הקיר ליד האסלה, לפי תקן ישראלי 1918	יח'	1.000	700.00	700.00
07.50.0520	מאחז יד מתרומם לשירותי נכים, עם אישור בדיקת מעבדת מכון התקנים, באורך 75-90 ס"מ עם ציר מובנה מוגן היתפסות מפלב"מ, 22 ניוטון כוח הרמה לפי תקן ישראלי 1819	יח'	1.000	1,800.00	1,800.00
07.50.0540	זוג מאחזי יד מפלב"מ בקוטר 30 מ"מ ובאורך 60 ס"מ, לפי תקן ישראלי 1918 להתקנה על כנף דלת תא שרותי נכים פנים וחוץ	יח'	1.000	400.00	400.00
07.50.0600	מראה מזכוכית מלוטשת "קריסטל" מעוגנת לקיר ובמסגרת עץ (גודל תקני-מידות 50/90 ס"מ)	יח'	1.000	350.00	350.00
07.50.0702	זוג ווי תליה בדלת תא שרותי נכים מפלב"מ	יח'	1.000	85.00	85.00
07.50.0800	מעצור רצפה מפליז לדלת שרותי נכים	יח'	1.000	100.00	100.00
	סה"כ 07.50 שרותים נכים				3,435.00
	סה"כ 07 מתקני תברואה				6,835.00

26/03/2025
 דף מס': 006

שיפוץ בית כנסת כפר מימון

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	פרק 08 עבודות חשמל כללי				
	תת פרק 08.06 לוחות חשמל				
	עבודות התאורה כוללות מתגים וחיווט				
	סה"כ 08.06 לוחות חשמל				
	תת פרק 08.10 נקודות חשמל				
08.10.0001	נקודת מאור מושלמת במעגל חד פזי לרבות צינורות, כבלי נחושת N2XY/FR ו/או מוליכי נחושת עם בידוד P.V.C בחתך 1.5 מ"מ"ר מהלוח עד היציאה מהתקרה או הקיר ועד המפסקים, מפסקי זרם יחיד או כפול או דו קוטבי או חילוף או צלב או לחצנים או מוגן מים או משוררין, דוגמת "וויסבורד" דגם "פוקוס" או ש"ע ומוליך נוסף עבור נקודה לתאורת חרום, אם נדרש, לרבות וו תליה .	נק'	75.000	180.00	13,500.00
08.10.0002	נקודת בית תקע מושלמת עשויה כבלי נחושת N2XY/FR ו/או מוליכי נחושת עם בידוד P.V.C בחתך 3*15 מ"מ"ר מושחלים בצנרת מותקנת תה"ט ו/או ביציקות ו/או מתחת לריצוף ו/או בתקרות מהלוח עד בית התקע וכן בית תקע 16 אמפר דוגמת "וויסבורד" דגם "פוקוס" או ש"ע, מותקן תה"ט, הכל מושלם	נק'	45.000	180.00	8,100.00
08.10.0007	ניתוק וביטול נקודת בית תקע לרבות פירוק מוליכים ושקע	נק'	32.000	28.80	921.60
08.10.0008	חציבה בקירות בטון עבור הנחת קו חשמל בצינור בקוטר עד 32 מ"מ, לרבות תיקוני טיח, מושלם	מטר	100.000	40.00	4,000.00
08.10.2900	בדיקת בודק מוסמך, בבדיקת מתקן חשמלי במתח נמוך בגודל עד 3X200 אמפר ע"י בודק מוסמך לרבות תשלום עבור הבדיקה, והגשת תוכניות וסיוע לבודק בעריכת המדידות	קומפ'	1.000	1,800.00	1,800.00
	סה"כ 08.10 נקודות חשמל				28,321.60
	תת פרק 08.83 גופי תאורת חרום				
08.83.0200	שלט הכוונה חרום, חד תכליתי או רב תכליתי, תאורת 4.1W LED בעל קיבולת 3 שעות עם כיתוב "יציאה", דוגמת "X1GP PLASMA MEGA TEC" תוצרת "שאול טכנולוגיות" או ש"ע מותקן ומחובר קומפלט	יח'	4.000	480.00	1,920.00
	להעברה בתת פרק 08.83				1,920.00

26/03/2025
 דף מס': 007

שיפוץ בית כנסת כפר מימון

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				1,920.00
08.83.0220	גוף תאורת חרום לפי תקן ישראלי, חד תכליתי, תאורת מולטי לד LED 27 דוגמת "PLASMA M27WCST" להתקנה שקועה בקיר או תקרה עם מסגרת עגולה או מרובעת, תוצרת "שאל טכנולוגיות" או ש"ע, קיבולת 2 שעות	יח'	10.000	550.00	5,500.00
סה"כ 08.83 גופי תאורת חרום					7,420.00
<u>תת פרק 08.85 תאורת לדים</u>					
08.85.0100	גוף תאורה פאנל לד מסגרת אלומיניום כיסוי אקריל חלבי תה"ט/עה"ט מידות 60X60 ס"מ הספק 33W 3800LM מגיע עם דרייבר מק"ט ELX0161 דוגמת ecoled או ש"ע, מותקן מושלם חיבור הגוף לנקודות מאור קיימת	יח'	22.000	480.00	10,560.00
08.85.0101	פרופיל תאורה אלומיניום שקוע 8MM לפי תכנית יועץ חשמל	מטר	136.000	150.00	20,400.00
08.85.0102	גוף תאורה הרמטי צמוד קיר ותקרה, 40W LED CRI80 3200LM IP65 בצבע אפור/לבן, אורך 1175 מ"מ רוחב 67 מ"מ, מק"ט ELX9040, כדוגמת "אקולד" או ש"ע, מותקן מושלם	יח'	22.000	230.00	5,060.00
08.85.0103	גוף תאורה שקוע ספוט TRIDONIC W10 LED פיזור אור רפלקטור אלומיניום מלוטש CRI90 2700K-3000K-4000K 810LM ניתן לעמעום, גוף מסגרת אלומיניום שחור/לבן מגיע עם דרייבר, קוטר 83 מ"מ, מק"ט ELX3531, כדוגמת "אקולד" או ש"ע, לרבות חיזוקים לתקרה, מותקן מושלם	יח'	6.000	290.00	1,740.00
08.85.0104	גוף תאורת לד צמוד לקיר אפ/דאון 2X20W דגם MD B17 כדוגמת חב' "אור עד מהנדסים" או ש"ע, מותקן מושלם	יח'	20.000	690.00	13,800.00
סה"כ 08.85 תאורת לדים					51,560.00

26/03/2025
דף מס': 008

שיפוץ בית כנסת כפר מימון

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
תת פרק 08.86 מאורר תקרה					
08.86.0001	אספקה והתקנה מאורר תקרה חכם - FLOW WING להבים פלסטיים מסוגנים באורך 52" מגיעים ב-4 צבעים לבחירה. גוף המאורר מגיע ב-3 צבעים שונים, כולל 6 מהירויות אוורור, מצב חורף/קיץ, הדמיית בריזה טבעית, תכנון זמני הפעלה/כיבוי ותרחישים אוטומטיים	יח'	5.000	1,600.00	8,000.00
					8,000.00
סה"כ 08.86 מאורר תקרה					
תת פרק 08.90 טיפול בלוח חשמל ראשי					
08.90.0001	טיפול בלוח חשמל ראשי לפי הצורך.	קומפ'	1.000	40,000.00	40,000.00
					40,000.00
סה"כ 08.90 טיפול בלוח חשמל ראשי					
					135,301.60
סה"כ 08 עבודות חשמל כללי					
פרק 09 עבודות טיח					
תת פרק 09.10 טיח פנים					
כל עבודות הטיח והשליכת כוללות עבודה בגובה לרבות פיגומים פנימים וחיצוניים וכל מה שידרש לביצוע מלא ומושלם של עבודות אלו					
09.10.9110	שיקום ותיקוני סדקים בקירות פנים לרבות: סיתות הטיח לאורך הסדק ברוחב 15 ס"מ, עד פני הבלוק, טיוח בטיח צמנט לרבות רשת X.P.M. ובהתאם לפרט הקונסטרוקטור.	מטר	80.000	80.00	6,400.00
09.10.9113	טיח "שליכת באגר PL183" או "באגר 631" או ש"ע שכבת החלקה צמנטית לקירות בטון יצוקים וקירות פנים, מאושר לממ"ד בעובי 2-4 מ"מ כולל גליפים בחלונות	מ"ר	144.000	110.00	15,840.00
					22,240.00
סה"כ 09.10 טיח פנים					
					22,240.00
סה"כ 09 עבודות טיח					
פרק 10 עבודות ריצוף וחיפוי.					
תת פרק 10.01 עבודות ריצוף וחיפוי					
10.01.0010	חיפוי קירות פנים באריחי גרניט פורצלן/קרמיקה במידות 30/60 20/50, 20/20, 10/30, ס"מ, מחיר יסוד 70 ש"ח/מ"ר	מ"ר	30.000	293.00	8,790.00
10.01.0015	ריצוף באריחי גרניט פורצלן במידות 120/120 ס"מ, מחיר יסוד 120 ש"ח/מ"ר	מ"ר	600.000	360.00	216,000.00
					224,790.00
להעברה בתת פרק 10.01					

26/03/2025
 דף מס': 009

שיפוץ בית כנסת כפר מימון

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				224,790.00
10.01.0016	שיפולים לריצוף הנ"ל, בגובה 15 ס"מ שקועים בקיר	מטר	150.000	72.00	10,800.00
10.01.0017	ריצוף מדרגות בריצוף 120/120 לרבות גרונג	מטר	42.000	300.00	12,600.00
10.01.0020	רצפת פרקט שכבתי בעובי 15 מ"מ מעץ, דגם "קוויק סטפ", בהדבקה ישירה ע"ג משטח מיושר וקשיח (הנמדד בנפרד) מחיר יסוד 245 ש"ח/מ"ר או ש"ע	מ"ר	16.000	417.00	6,672.00
10.01.0021	מדרגות מפרקט בעובי 15 מ"מ מעץ, דגם "קוויק סטפ", בהדבקה ישירה ע"ג משטח מיושר וקשיח	מטר	4.000	450.00	1,800.00
10.01.0324	אספקה והתקנה של סף שיש גרניט אפור או ש"ע בעדן החלונות בעובי 3 ס"מ וברוחב החלון בשטח, את הסף יש לבצע עם אף מים. הקבלן מחייב לקחת את המידות של החלונות לפני הביצוע. העבודה תתבצע לרבות פירוק האלמנטים המפריעים בעדן החלונות.	מטר	26.000	400.00	10,400.00
10.01.0325	הברקת מרצפות טרצו או שיש (אבן) או מזזיקה באמצעות מכונת קירצוף סיבובית "מברשות", לרבות שיפולים, שטיפה במים נקיים ויבוש הריצוף, מריחת סילר דוחה מים וכתמים מסוג "סיקה גרד 925T" או ש"ע, בכמות של 0.2 עד 0.4 ליטר/מ"ר, לרבות חומר בסיס פריימר מסוג "סיקה גרד 914W" או ש"ע. קומפלט למתחם מדרגות	קומפ'	2.000	1,000.00	2,000.00
	סה"כ 10.01 עבודות ריצוף וחיפוי				269,062.00
	סה"כ 10 עבודות ריצוף וחיפוי.				269,062.00
	פרק 11 עבודות צביעה				
	תת פרק 11.11 צבע פנים				
	כל עבודות הצבע והשפכטל כוללות עבודה בגובה לרבות פיגומים פנימים וחיפויים וכל מה שידרש לביצוע מלא ומושלם של עבודות אלו				
11.11.9210	חידוש צבע פנים קיים על קירות ותקרות בשתי שכבות "סופרקריל" או ש"ע, לרבות הסרת צבע רופף, סתימת חורים וליטוש הקיר	מ"ר	890.000	35.00	31,150.00
	להעברה בתת פרק 11.11				31,150.00

26/03/2025
דף מס': 010

שיפוץ בית כנסת כפר מימון

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				31,150.00
11.11.9211	מרק (שפכטל) בשתי שכבות והחלקתו על קירות מעל טיח או לאחר גירוד הצבע. העבודה תבוצע לפי דרישה בלבד	מ"ר	890.000	32.00	28,480.00
	סה"כ 11.11 צבע פנים				59,630.00
	תת פרק 11.13 מסגרות				
11.13.0001	צבע "המרטון" או ש"ע על דלת פח דו כנפית במידות 120-140/210 ס"מ, לרבות משקוף, ליטוש, ניקוי בעזרת מדלל וצביעה ב-2 שכבות צבע עליון	יח'	3.000	540.00	1,620.00
11.13.0002	צבע "סופרלק" או "פוליאור" או ש"ע על חלון פח במידות 60/80 ס"מ, לרבות משקוף, ליטוש, שכבת צבע יסוד רב שימושי וצביעה ב-2 שכבות צבע עליון	יח'	4.000	140.00	560.00
11.13.0003	צבע "המרטון" או "המרייט" או ש"ע על תריס אוורור (רפפות) מפח, לרבות משקוף, ליטוש, ניקוי בעזרת מדלל וצביעה ב-2 שכבות צבע עליון	יח'	2.000	140.00	280.00
11.13.0004	צבע "המרטון" או ש"ע על סורגים משני הצדדים, לרבות ניקוי המתכת, ליטוש קל, שכבת יסוד רב שימושי ושתי שכבות "המרטון" או ש"ע	מ"ר	12.000	88.00	1,056.00
11.13.0005	צבע "המרטון" או ש"ע על משטח מתכת או סככות ברזל/התזה, לרבות ניקוי המתכת משומנים וליטוש קל, שכבת יסוד רב שימושי ושתי שכבות "המרטון" או ש"ע	מ"ר	6.000	90.00	540.00
11.13.0006	צבע "המרטון" או ש"ע על צביעת פלשוניגים לרבות ניקוי המתכת, ליטוש קל, שכבת יסוד רב שימושי ושתי שכבות "המרטון" או ש"ע	יח'	7.000	70.00	490.00
	סה"כ 11.13 מסגרות				4,546.00
	תת פרק 11.14 שונות				
11.14.0001	צבע לקיר מגן דוד- צבע "סופרקריל מ.ד." או ש"ע על בטון במריחה או בהתזה (כושר כיסוי 11-12 מ"ר/ליטר), לרבות שכבת יסוד "יסוד קושר" ושתי שכבות "סופרקריל מ.ד." או ש"ע	מ"ר	45.000	35.00	1,575.00
	סה"כ 11.14 שונות				1,575.00
	סה"כ 11 עבודות צביעה				65,751.00

26/03/2025
דף מס': 011

שיפוץ בית כנסת כפר מימון

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	פרק 12 עבודות אלומיניום.				
	תת פרק 12.01 עבודות אלומיניום.				
12.01.0010	חלון דו-צירי עם חלקים קבועים בחלק העליון , מאולגן/צבוע במידות משתנות כדוגמת קליל 5500 או ש"ע, בשטח עד 6 מ"ר , לרבות חלונות צרים וארוכים ע"פ רשימת אלומיניום וע"פ חלוקה שתיקע עם איש אלומיניום	מ"ר	130.000	2,230.00	289,900.00
	סה"כ 12.01 עבודות אלומיניום.				
	סה"כ 12 עבודות אלומיניום.				
	פרק 15 מתקני מיזוג אוויר				
	תת פרק 15.41 מזגנים מפוצלים ויחידות מיני מרכזיות				
	עבודות המיזוג כוללות יועץ מיזוג מטעם הקבלן				
15.41.0010	התאמת מערכת המיזוג לתקרה חדשה לרבות אביזרי תריסים סלוטים וכו' טיפול במיזוג לרבות ניקיון וטיפול תקופתי במזגן - הביצוע באישור המפקח בלבד	קומפ'	1.000	120,000.00	120,000.00
15.41.0012	משאבת ניקוז מים למזגן דוגמת 20S VCMA או ש"ע לרבות התקנה וצנרת ניקוז	יח'	2.000	650.00	1,300.00
15.41.0013	מזגן מפוצל (התקנה סטנדרטית) כדוגמת "תדיראן" או ש"ע לתפוקת קירור 3.5 (BTU/HR 28,500 כ"ס) בעל דירוג אנרגטי A לרבות צנרת גז וחשמל, מותקן מושלם	יח'	2.000	8,300.00	16,600.00
	סה"כ 15.41 מזגנים מפוצלים ויחידות מיני מרכזיות				
	סה"כ 15 מתקני מיזוג אוויר				
	פרק 22 רכיבים מתועשים בבנין				
	תת פרק 22.21 תקרות מלוחות מינרליים				
22.21.0010	בדיקת תקרה אקוסטית / גבס ע"י מעבדה מוסמכת כדוגמת מכון התקנים או ש"ע לכל המבנה.	קומפ'	2.000	2,300.00	4,600.00
	להעברה בתת פרק 22.21				

26/03/2025
 דף מס': 012

שיפוץ בית כנסת כפר מימון

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				4,600.00
22.21.0041	תקרת גבס, לרבות לוח גבס בעובי 12.5 מ"מ וקונסטרוקציה בכל גובה שידרש. העבודה הינה לתקרות על פי תכנית גבס לרבות כל הדרוש לביצוע מלא ומושלם לרבות עבודה בגובה ופיגום הכל עד גמר מושלם מוכן לצבע (עבודה לתקרת גבס בחלקים על פי פריסה ובגובה עד 8 מ')	מ"ר	210.000	300.00	63,000.00
22.21.0042	סגירה אנכית (סינר) מלוחות גבס בעובי 12.5 מ"מ בגובה עד 100 ס"מ צד אחד בלבד, בין שתי תקרות גבס במפלסים שונים, לרבות קונסטרוקציה (בגובה עד 1.0 מ') הכל עד גמר מושלם מוכן לצביעה	מטר	65.000	200.00	13,000.00
22.21.0043	תקרת גבס מחורר מיקרו/מקרו, לרבות לוח גבס בעובי 12.5 מ"מ וקונסטרוקציה בגובה עד 4 מ'. העבודה הינה לתקרות על פי תכנית גבס לרבות כל הדרוש לביצוע מלא ומושלם לרבות עבודה בגובה ופיגום הכל עד גמר מושלם מוכן לצבע	מ"ר	80.000	250.00	20,000.00
	סה"כ 22.21 תקרות מלוחות מינרליים				100,600.00
	תת פרק 22.22 אלמנטים מתועשים בבניין				
22.22.0012	חיפוי קיר בחומר האריח עץ MDF כפול בעובי 16 מ"מ, דרגה E1 גמר פני האריח ציפוי פורניר/ מלמין/צבע. HPL בגב האריח מודבקת גיזה אקוסטית מסוג soundtex בצבע שחור. פרפורציה 14/2=7%. משקל כולל פרופילציה כ- 12.5 ק"ג/מ"ר. (מערכת SCRENBALL)	מ"ר	22.000	300.00	6,600.00
	סה"כ 22.22 אלמנטים מתועשים בבניין				6,600.00

26/03/2025
דף מס': 013

שיפוץ בית כנסת כפר מימון

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
תת פרק 22.23 מחיצה אקוסטית					
22.23.0001	מחיצה ניידת דגם "PALACE" תוצרת "PARTHOS" או ש"ע, כדוגמת חב' "INNOVATE" בעובי 80-90-110 מ"מ, המורכבת מפאנלים ברוחב 90-120 ס"מ, עם מסגרת קונסטרוקטיבית מפלדה עם אפשרות פילוס על בסיס מוטות הברגה כולל רפידה גמישה לאיטום אקוסטי מלא. הפאנלים בסוגי גימור שונים של מלמין EGGER (לפי בחירה). מסילת אלומיניום בתקרה, בתואי המחיצה, לרבות נקודת איסוף לאחסנת הפאנלים. החיבור בין הפנאלים מגנטי, הפעלה מכנית/ידנית. כושר בידוד אקוסטי מ-DB47 עד DB58 בתנאי מעבדה. הפאנלים מעכבי בעירה ועמידים לאש ע"פ תקנים אירופאים למשך 30-60 דקות	מ"ר	31.500	4,300.00	135,450.00
סה"כ 22.23 מחיצה אקוסטית					135,450.00
תת פרק 22.24 חיפוי גבס					
22.24.0001	חיפוי פנים לקירות בלוח גבס, לרבות לוח גבס בעובי 12.5 מ"מ, קונסטרוקציה מפרופילי אומגה מחוזקת לקיר ו/או קונסטרוקציה עם מסילה עליונה ותחתונה וניצבים מפח פלדה מגולוון, הכל עד גמר מושלם מוכן לצביעה (בידוד אקוסטי נמדד בנפרד)	מ"ר	416.000	148.00	61,568.00
22.24.0002	חיפוי פנים לעמודים בלוח גבס בעובי כולל של 50 מ"מ. החיפוי כולל: לוח גבס בעובי 12.5 מ"מ, קונסטרוקציה מפרופילי אומגה מחוזקת לקיר, הכל עד גמר מושלם מוכן לצביעה	מ"ר	34.000	180.00	6,120.00
סה"כ 22.24 חיפוי גבס					67,688.00
סה"כ 22 רכיבים מתועשים בבנין					310,338.00
פרק 23 שונות					
תת פרק 23.02 בניית מחסן					
23.02.0001	בניית מחסן ממחיצת גבס מתחת למדרגות לרבות דלת כניסה למחסן קומפלט	קומפ'	1.000	4,700.00	4,700.00
סה"כ 23.02 בניית מחסן					4,700.00
תת פרק 23.03 חימום ריצפתי					
23.03.0001	חימום רצפתי ע"פ הצעת מחיר מצורפת ובהתאם למפרט המצורף קומפלט	קומפ'	1.220	32,460.00	39,601.20
סה"כ 23.03 חימום ריצפתי					39,601.20
סה"כ 23 שונות					44,301.20

26/03/2025
 דף מס': 014

שיפוץ בית כנסת כפר מימון

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 40 פיתוח נופי					
תת פרק 40.51 משטחים וקירות					
40.51.0014	משטח בטון ב-30 לשבילים ומדרכות יצוק באתר בעובי 15 ס"מ, לרבות רשת ברזל מרותכת קוטר 8 מ"מ כל 20/20 ס"מ, החלקת פני הבטון ומישקים עבור כביש לנכים לרבות החלקה סירוק +10 ס"מ קנטים חלק	מ"ר	120.000	230.00	27,600.00
40.51.0015	קירות תומכים בכל גובה ועובי משתנה, קיר גדר וקיר ספסל מבטון ב-30, בטון רזה, זיון ותפרים. גמר בטון גלוי עם חריצים אנכיים, כולל גמר עליון החלקת מדה וקטימות	מ"ק	15.000	1,850.00	27,750.00
40.51.0016	יסוד מבטון ב-30, בטון רזה, זיון ותפרים. גמר בטון גלוי עם חריצים אנכיים לרבות שכבות מצעים 15 ס"מ סוג א', לרבות חפירה ופינוי עודפי אדמה, הידוק מבוקר של השתית.	מ"ק	6.000	1,650.00	9,900.00
40.51.0017	אספקה וביצוע מצע סוג א' עבור מדרכות בעובי 30 ס"מ כולל הידוק בשכבות של 15 ס"מ	מ"ק	64.000	140.00	8,960.00
סה"כ 40.51 משטחים וקירות					74,210.00
תת פרק 40.56 הכנות					
40.56.0001	חפירה ו/או חציבה בשטח בשכבות כולל פינוי עודפים לאתר שפיקה מאושר. מדידה ותשלום לפי מ"ק חפירה	מ"ק	44.000	36.00	1,584.00
סה"כ 40.56 הכנות					1,584.00
תת פרק 40.57 פרגולה					
40.57.0001	פירוק והעתקת פרגולה קיימת לרבות הופסת קורות, תומכות ועמודים בעץ גושני 15/15 ס"מ לרבות פירוק גופי תאורה וכבלי חשמל קומפלט למקום שורה המפקח בשטח	קומפ'	1.000	8,500.00	8,500.00
סה"כ 40.57 פרגולה					8,500.00
תת פרק 40.60 שיפוץ מכולה					
40.60.0001	שיפוץ כולה מחוץ לבית הכנסת.	קומפ'	1.000	30,000.00	30,000.00
סה"כ 40.60 שיפוץ מכולה					30,000.00
סה"כ 40 פיתוח נופי					114,294.00

26/03/2025
דף מס': 015

שיפוץ בית כנסת כפר מימון

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	פרק 41 בצ"מ				
	תת פרק 41.01				
41.01.0001	בצ"מ לפרויקט סה"כ 41.01	יח'	1.000	150,000.00	לא לסיכום
	סה"כ 41 בצ"מ				
	פרק 42 עבודות חוץ המבנה				
	תת פרק 42.00 הערות לפרק 42 עבודות חוץ המבנה				
	המועצה תבחר את שיטת הביצוע של חוץ המבנה רק לאחר זכיית הקבלן. המועצה תהיה רשאית לבחור בין עבודות אבן לבין עבודות טיח ושליכט. לקבלן לא תהיה כל טענה לבחירת המועצה. הקבלן מבין שהמועצה רשאית לבצע את אחת השיטות בלבד או את שתי השיטות בשילוב.				
	סה"כ 42.00 הערות לפרק 42 עבודות חוץ המבנה				
	תת פרק 42.01 עבודות אבן				
42.01.0001	חיפוי קירות בלוחות אבן נסורה בעיבוד "טובזה" בעובי 8 ס"מ בשיטת הקיבוע הרטוב, לרבות שכבה צמנטית בין גב האבן לקיר הקיים. העבודה כוללת 4 קידוחים בכל אבן, חיבור בוו נירוסטה 316 בקוטר 3.4 מ"מ לפחות אל רשת מגולוונת בטבילה חמה מאחורי האבן (רשת הפלדה נמדדת בנפרד בסעיפים 14.056.0110-0140). מחיר יסוד לאבן 200 ש"ח/מ"ר	מ"ר	650.000	500.00	לא לסיכום
42.01.0002	זווית מגולוון בטבילה חמה (לאחר הקידוח) במידות 50/50/5 מ"מ לעיגון לוחות חיפוי, לרבות חיבורו לרקע עם עוגנים מגולוונים בטבילה חמה	מטר	40.000	121.00	לא לסיכום
42.01.0003	רשת פלדה מגולוונת בטבילה חמה בקוטר 4.8 מ"מ כל 10/10 ס"מ, לרבות חיבורה לרקע בעיגונים ודיסקיות בעובי גלון 40 מיקרומטר לפחות	מ"ר	650.000	44.00	לא לסיכום
	סה"כ 42.01 עבודות אבן				
	תת פרק 42.02 טיח חוץ				
	עבודות הטיח כוללות סיתות הטיח הישן עד לאישור המפקח בשטח.				
	להעברה בתת פרק 42.02				

26/03/2025
 דף מס': 016

שיפוץ בית כנסת כפר מימון

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				
42.02.0020	טיח פנים וחוף בשתי שכבות סרגל בשני כיוונים, גמר לבד ע"ג שטחים מישוריים לרבות חיזוק מקצועות בזוויתני רשת X.P.M מגולבנים עם פינות P.V.C לכל אורך הפינה, הסרת טייח ישן, כולל גליפים בחלונות לרבות חציבות במקומות בהם יש לבצע תיקוני טיח, סגירת חורים על גבי הקירות וכל הדרוש לביצוע מושלם העבודה כולל פיגום.	מ"ר	650.000	140.00	91,000.00
42.02.0021	שליכט צבעוני אקרילי "TM50" או ש"ע במרקם בינוני על קירות גבס ובטון (פנים וחוף), בכמות של 2.4-3.3 ק"ג/מ"ר בשכבה, לרבות יסוד אקרילי בגוון השליכט ע"ג תשתית מיישרת כולל גליפים (הנמדדת בנפרד במידה ונידרש) לרבות פיגמים	מ"ר	650.000	150.00	97,500.00
42.02.0022	סיתות והסרת טיח חוף קיים על שטחים מישוריים עד פני הבלוק	מ"ר	650.000	32.00	20,800.00
42.02.0023	פרימר X צבע יסוד על קירות חדשים לפני יישום סופר גמיש או שליכט צבעוני EXTRA. לחומר כושר חדירה מעולה לתשתיות מינרליות סופגות ומונע נדידת מינרלים מהתשתית. החומר חודר היטב לתשתית, מחזק אותו ומבטיח התחברות טובה לצבע העליון (פריימר X אינו מומלץ לשימוש על צבע אקרילי קיים). לשימוש בקירות חיצוניים ופנימיים. לרבות עבודה בגובה	מ"ר	120.000	50.00	6,000.00
	סה"כ 42.02 טיח חוף				215,300.00
	סה"כ 42 עבודות חוף המבנה				215,300.00

כתב כמויות (ריכוד)

26/03/2025

דף מס': 017

שיפוץ בית כנסת כפר מימון

סך פרק	סך תת פרק	
		פרק 00 פרק 00 תת פרק 00.01 סה"כ 00 פרק 00
79,886.50	79,886.50	פרק 01 פירוקים תת פרק 01.01 פירוקים סה"כ 01 פירוקים
4,650.00	4,650.00	פרק 05 עבודות איטום תת פרק 05.13 איטום גגות ביריעות ביטומניות משוכללות סה"כ 05 עבודות איטום
110,600.00	39,500.00 41,400.00 25,800.00 3,900.00	פרק 06 נגרות אומן ומסגרות פלדה תת פרק 06.01 דלתות וארונות מעץ ושונות תת פרק 06.50 מעקות וסורגים תת פרק 06.51 מאחז יד תת פרק 06.52 דלתות סה"כ 06 נגרות אומן ומסגרות פלדה
6,835.00	3,400.00 3,435.00	פרק 07 מתקני תברואה תת פרק 07.04 קבועות תברואיות ואביזריהן תת פרק 07.50 שרותים נכים סה"כ 07 מתקני תברואה
	28,321.60 7,420.00 51,560.00 8,000.00	פרק 08 עבודות חשמל כללי תת פרק 08.06 לוחות חשמל תת פרק 08.10 נקודות חשמל תת פרק 08.83 גופי תאורת חרום תת פרק 08.85 תאורת לדים תת פרק 08.86 מאורר תקרה

26/03/2025

דף מס': 018

שיפוץ בית כנסת כפר מימון

סך פרק	סך תת פרק	
135,301.60	40,000.00	תת פרק 08.90 טיפול בלוח חשמל ראשי סה"כ 08 עבודות חשמל כללי
22,240.00	22,240.00	פרק 09 עבודות טיח תת פרק 09.10 טיח פנים סה"כ 09 עבודות טיח
269,062.00	269,062.00	פרק 10 עבודות ריצוף וחיפוי. תת פרק 10.01 עבודות ריצוף וחיפוי סה"כ 10 עבודות ריצוף וחיפוי.
65,751.00	59,630.00 4,546.00 1,575.00	פרק 11 עבודות צביעה תת פרק 11.11 צבע פנים תת פרק 11.13 מסגרות תת פרק 11.14 שונות סה"כ 11 עבודות צביעה
289,900.00	289,900.00	פרק 12 עבודות אלומיניום. תת פרק 12.01 עבודות אלומיניום. סה"כ 12 עבודות אלומיניום.
137,900.00	137,900.00	פרק 15 מתקני מיזוג אוויר תת פרק 15.41 מזגנים מפוצלים ויחידות מיני מרכזיות סה"כ 15 מתקני מיזוג אוויר
310,338.00	100,600.00 6,600.00 135,450.00 67,688.00	פרק 22 רכיבים מתועשים בבנין תת פרק 22.21 תקרות מלוחות מינרליים תת פרק 22.22 אלמנטים מתועשים בבנין תת פרק 22.23 מחיצה אקוסטית תת פרק 22.24 חיפוי גבס סה"כ 22 רכיבים מתועשים בבנין

26/03/2025

דף מס': 019

שיפוץ בית כנסת כפר מימון

סך פרק	סך תת פרק	
		פרק 23 שונות
	4,700.00	תת פרק 23.02 בניית מחסן
	39,601.20	תת פרק 23.03 חימום ריצפתי
44,301.20		סה"כ 23 שונות
		פרק 40 פיתוח נפי
	74,210.00	תת פרק 40.51 משטחים וקירות
	1,584.00	תת פרק 40.56 הכנות
	8,500.00	תת פרק 40.57 פרגולה
	30,000.00	תת פרק 40.60 שיפוץ מכולה
114,294.00		סה"כ 40 פיתוח נפי
		פרק 41 בצ"מ
		תת פרק 41.01 .
		סה"כ 41 בצ"מ
		פרק 42 עבודות חוץ המבנה
		תת פרק 42.00 הערות לפרק 42 עבודות חוץ המבנה
		תת פרק 42.01 עבודות אבן
	215,300.00	תת פרק 42.02 טיח חוץ
215,300.00		סה"כ 42 עבודות חוץ המבנה

26/03/2025

דף מס': 020

שיפוץ בית כנסת כפר מימון

סך פרק	
	פרק 00 פרק 00
79,886.50	פרק 01 פירוקים
4,650.00	פרק 05 עבודות איטום
110,600.00	פרק 06 נגרות אומן ומסגרות פלדה
6,835.00	פרק 07 מתקני תברואה
135,301.60	פרק 08 עבודות חשמל כללי
22,240.00	פרק 09 עבודות טיח
269,062.00	פרק 10 עבודות ריצוף וחיפוי.
65,751.00	פרק 11 עבודות צביעה
289,900.00	פרק 12 עבודות אלומיניום.
137,900.00	פרק 15 מתקני מיזוג אוויר
310,338.00	פרק 22 רכיבים מתועשים בבנין
44,301.20	פרק 23 שונות
114,294.00	פרק 40 פיתוח נפי
	פרק 41 בצ"מ
215,300.00	פרק 42 עבודות חוץ המבנה

סך הכל	
1,806,359.30	סכום לחישוב הנחה
	הנחה כללית %
	סה"כ לאחר הנחה
	18% מע"מ
	סה"כ כולל מע"מ

תאריך

שם, חתימה וחותמת הקבלן