

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
05	עבודות איטום				
05.011	איטום גגות בחומרים פולימריים נוזליים				
05.011.9000	תיקון סדקים צרים (עד 0.5 מ"מ) באיטום קיים בגגות ו/או בתחתית מעקות ע"י ניקוי הסדק וביצוע רצועת איטום ברוחב 30 ס"מ ב-3 שכבות ביטומן מנושב 75/25 ושתי שכבות רשת זכוכית אינטרגלס או ש"ע	מ'	45.00	53.00	2,385.00
	סה"כ לאיטום גגות בחומרים פולימריים נוזליים				2,385.00
	סה"כ לעבודות איטום				2,385.00
06	נגרות אומן ומסגרות פלדה				
06.010	דלתות עץ, פולימר וזכוכית				
06.010.0060	דלת לבודה עם מילוי כוורת קרטון חד כנפית לפתיחה צרית, במידות 70-80/210 ס"מ, מסגרת פנימית עץ לבן 3 ס"מ, מעטפת הדלת מזונית או סיבית, ציפוי פורניר לדלת ולמשקוף מעץ אורן	יח'	7.00	2,490.00	17,430.00
	סה"כ לדלתות עץ, פולימר וזכוכית				17,430.00
06.020	ארונות מטבח, משטחי עבודה ודלפקים				
06.020.0020	יחידת ארון מטבח תחתון עשוי סנדוויץ' במידות 200/60/90 ס"מ, ציפוי פנים וציפוי חוץ פורמייקה כדוגמת "מקור הפורמיקה" או ש"ע, סוקל תחתון סנדוויץ'. הארון כולל: 4 מגירות, 4 דלתות פתיחה רגילה, 4 מחיצות, 2 דפנות, 3 מדפים	קומפ	1.00	4,030.00	4,030.00
	סה"כ לארונות מטבח, משטחי עבודה ודלפקים				4,030.00
	סה"כ לנגרות אומן ומסגרות פלדה				21,460.00
07	מתקני תברואה				
07.046	משטחי שיש (אבן), משטחי "אבן קיסר" ומשטחים אקריליים				
07.046.0031	משטח קוורץ של "אבן קיסר" או ש"ע (קבוצה 1 - בייסיק) דגם 9141, 6041, 3141, 3040 בעובי 2 ס"מ וברוחב עד 65 ס"מ, לרבות עיבוד קנט ישר בעובי המשטח עם פאזה עדינה, עיבוד פתחים לכיור סטנדרטי במידות 40/60 ס"מ בהתקנה תחתונה ולברז "פרח" (ברז מהשיש)	מ'	3.00	1,470.00	4,410.00
	סה"כ למשטחי שיש (אבן), משטחי "אבן קיסר" ומשטחים אקריליים				4,410.00
	סה"כ למתקני תברואה				4,410.00
08	מתקני חשמל				

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	סעיף
				נקודות מאור	08.017
9,702.00	231.00	42.00	נק'	נקודת מאור מושלמת במגלל חד פזי לרבות צינורות בהתקנה גלויה או חשיפה, כבלי נחושת N2XY/FR ו/או מוליכי נחושת עם בידוד P.V.C בחתך 1.5 מ"מ"ר מהלוח עד היציאה מהתקרה או הקיר ועד המפסקים, מפסקי זרם יחיד או כפול או דו קוטבי או חילוף או צלב או לחצנים או מוגן מים או משוריין, דגם מיראז' כדוגמת "ארכה" או ש"ע ומוליך נוסף עבור נקודה לתאורת חירום, אם נדרש, לרבות וו תליה	08.017.0010
9,702.00				סה"כ לנקודות מאור	
				נקודות בתי תקע	08.018
4,500.00	225.00	20.00	נק'	נקודת בית תקע או נקודת בית תקע דירתית מושלמת עשויה כבלי נחושת N2XY/FR ו/או מוליכי נחושת עם בידוד P.V.C בחתך 3X1.5 מ"מ"ר, מושחלים בצנרת בהתקנה סמויה או חשיפה, מהלוח עד בית התקע וכן בית תקע 16 אמפר, דגם מיראז' כדוגמת "ארכה" או ש"ע, מותקן תה"ט, לרבות מתאמים ותיבות הסתעפות, הכל מושלם	08.018.0010
4,500.00				סה"כ לנקודות בתי תקע	
				נקודות חשמל שונות	08.019
1,580.00	316.00	5.00	נק'	נקודה למזגן בכבלי נחושת N2XY/FR ו/או במוליכים 3X2.5 מ"מ"ר בצנרת בקוטר 20 מ"מ, בהתקנה סמויה או חשיפה מלוח החשמל עד הנקודה וכן בית תקע למזגן, דגם מיראז' כדוגמת "ארכה" או ש"ע	08.019.0100
1,580.00				סה"כ לנקודות חשמל שונות	
				תאורת לדים - פנים	08.085
11,200.00	350.00	32.00	יח'	באקלייט פנל LED במידות 60X60 ס"מ הספק 30W LM3300, מגיע עם דרייבר לד, מק"ט 5Z00338 או ש"ע, מותקן מושלם	08.085.0113
11,200.00				סה"כ לתאורת לדים - פנים	
26,982.00				סה"כ למתקני חשמל	
				עבודות צביעה	11
				צבע וסיוד פנים, על טיח, בטון, בלוקים וגבס	11.011
12,950.00	37.00	350.00	מ"ר	מרק (שפכטל) בשכבה אחת והחלקתו על קירות פנים מעל טיח או לאחר גירוד הצבע. העבודה תבוצע לפי דרישה בלבד	11.011.0070
16,380.00	39.00	420.00	מ"ר	צבע "סופרקריל" או ש"ע על טיח פנים או גבס במריחה או בהתזה, לרבות שכבת יסוד "טמבורפיל" או ש"ע ושתי שכבות "סופרקריל" או ש"ע	11.011.0200

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	סעיף
29,330.00				סה"כ לצבע וסיוד פנים, על טיח, בטון, בלוקים וגבס	
29,330.00				סה"כ לעבודות צביעה	
				עבודות אלומיניום	12
				חלון אלומיניום נגרר אגף על אגף (הזזה) של 2 אגפים ב-2 מסלולים	12.011
14,480.00	1,810.00	8.00	מ"ר	חלון נגרר אגף על אגף של 2 אגפים ב-2 מסלולים מאולגן/צבוע כדוגמת קליל קלאסי 7000 או ש"ע, בשטח מעל 1.0 מ"ר ועד 2.0 מ"ר	12.011.0210
14,480.00				סה"כ לחלון אלומיניום נגרר אגף על אגף (הזזה) של 2 אגפים ב-2 מסלולים	
14,480.00				סה"כ לעבודות אלומיניום	
				מתקני מיזוג אוויר	15
				מזגנים מפוצלים ויחידות מיני מרכזיות	15.041
13,480.00	3,370.00	4.00	קומפ	מזגן מפוצל (התקנה סטנדרטית) כדוגמת "אלקטרה" או ש"ע לתפוקת קירור 12,000 BTU/HR 1.25 כ"ס) בעל דירוג אנרגטי A לרבות 2.0 מ"א ראשונים של צנרת גז וחשמל, מותקן מושלם	15.041.0210
20,640.00	10,320.00	2.00	קומפ	מזגן מפוצל (התקנה סטנדרטית) כדוגמת "אלקטרה" או ש"ע לתפוקת קירור 28,500 BTU/HR 3.5 כ"ס) תלת פאזי, בעל דירוג אנרגטי A לרבות 2.0 מ"א ראשונים של צנרת גז וחשמל, מותקן מושלם	15.041.0240
34,120.00				סה"כ למזגנים מפוצלים ויחידות מיני מרכזיות	
34,120.00				סה"כ למתקני מיזוג אוויר	
				רכיבים מתועשים בבנין	22
				תקרות תלויות פריקות, מאריחים מינרליים	22.021
26,800.00	268.00	100.00	מ"ר	תקרה אקוסטית מאריחים מינרליים מודולריים חצי שקועים דוגמת "AMF" דגם "סחלב" או ש"ע, (NRC (aw=0.80=0.85, אריח במידות 61/61 ס"מ, בעובי 15 מ"מ. המחיר כולל את הפרופילים הנושאים והמשניים, אלמנטי התליה (בגובה עד 1.0 מ') וגמר זוויתן בעובי 1.2 מ"מ ליד הקירות, עד לביצוע מושלם של העבודה (מחיר יסוד לאריחים 99 ש"ח/מ"ר)	22.021.0107
26,800.00				סה"כ לתקרות תלויות פריקות, מאריחים מינרליים	
26,800.00				סה"כ לרכיבים מתועשים בבנין	

סה"כ לשיפוץ לב שלם

<u>סה"כ לשיפוץ לב שלם</u>	
2,385.00	05 עבודות איטום
21,460.00	06 נגרות אומן ומסגרות פלדה
4,410.00	07 מתקני תברואה
26,982.00	08 מתקני חשמל
29,330.00	11 עבודות צביעה
14,480.00	12 עבודות אלומיניום
34,120.00	15 מתקני מיזוג אוויר
26,800.00	22 רכיבים מתועשים בבניין
159,967.00	סה"כ עלות
	סה"כ הנחה/תוספת
	סה"כ לאחר הנחה/תוספת
	מע"מ
	סה"כ כולל מע"מ

הנהלת החברה

הממונה על הכספים

מנהל הפרוייקט

מאשר כתב הכמויות