

מפרט טכני, תנאים כללים והנחיות ביצוע לפרויקט

עבודות חשמל ומרכזיה מגרש ספורט בגבעולים .

חשמל ומרכזיה מגרש ספורט בגבעולים

היזם : מועצה אזורית שדות נגב .

המתכנן : אור אל פרויקטים הנדסיים בע"מ חשמל בקרה תקשורת
אסף שימחוני 18/1 באר שבע
טלפון: 08 6436060
פקס: 08 6436262

פרויקט מס' 1724
מהדורה 1

ינואר 2024

תוכן עניינים ותכולת התיק

1. המפרט הכללי לעבודות בנייה פרקים : 00 - 08 .
2. המפרט המיוחד לעבודות מתח נמוך.
3. פרוגרמה לבדיקות איכות המוצרים בפרויקט.
4. הצהרת הקבלן/חשמלאי.
5. נספח א' : כתב כמויות - 1724
6. נספח ב' : תוכניות לפי רשימת תוכניות.

08 הערות כלליות.

1. כל עבודות החשמל יבוצעו בכפיפות לחוק החשמל בתשי"ד ותקנותיו ולמפרט הטכני הסטנדרטי הכללי לעבודות בנייה שנערך ע"י הועדה הממשלתית הבין משרדית בהוצאת משרד הביטחון המעודכן ביותר. הקבלן מצהיר בזאת כי המפרט נמצא ברשותו וכי צרפו למסמכי החוזה.
2. כל הסעיפים בכתב הכמויות כוללים הספקת כל החומרים וחומרי העזר הדרושים לביצוע העבודה וכן כל העבודה הדרושה עד להשלמתו המוחלטת של המתקן ותפעולו, כולל בדיקת חברת החשמל או בודק מוסמך והמתכנן וכן אחריות שנתית.
3. הקבלן לא יוכל לטעון לתוספות כספיות בגלל ניסוח סעיף בכתב הכמויות שיאפשר לפרשו בצורה שונה מהאמור בסעיף 2. פסקה אחרונה זו כוחה עדיף על כל ניסוח אחר המופיע בכתב הכמויות.
4. כל הכמויות בכתב הכמויות ניתנות בהערכה בלבד. הקבלן חייב למדוד את הכמויות בשטח ולספור את מספר האביזרים ורק אחר כך להזמין חומרים.
5. אם הקבלן ימצא סתירות, שגיאות, אי התאמות וכד' בין אם במסמכים עצמם, אם באי התאמה לחוקים, צווים, תקנות וכו', או שיהיה לו איזה ספק שהוא בקשר לתוכן המדויק של איזה סעיף או פרט, עליו להודיע על כך למנהל הפרויקט והמפקח בכתב. מכתב זה יש למסור לפחות 7 ימים לפני התאריך שנקבע להגשת הצעות, התשובה תשלח לכל המשתתפים (מחזיקי החומר להגשת הצעות) בכתב.
6. כל המידות של הלוחות ושל מקומם הפיזי בשטח באחריות הקבלן אשר חייב למדוד במדויק ולהתאים את המידות ורק אח"כ להזמין את הלוחות בפרויקט.
7. כל הסכסוכים או חילוקי הדעות שיתעוררו בין הצדדים בקשר לעניינים הנידונים בחוזה זה או בחלקים ממנו למעט עניינים הדנים בתנאי תשלום יובאו להכרעת בורר דין יחיד שיתמנה ע"י הצדדים בהסכמה. בהיעדר הסכמה כזאת יתמנה הבורר ע"י יו"ר אגודת האינג'ינרים והארכיטקטים בישראל. חתימת הצדדים על מסמך זה תיחשב כחתימה על שטר בוררות ולבורר ניתנת הרשות לקבל החלטות חלקיות או להוציא צווי ביניים, לפסוק בדרך של מטרה והוא לא יהיה קשור בדינים כלשהם לצדדים.
8. על הקבלן להגיש בהצעת המחיר רשימה של כל הציוד שעליו ביסס את הצעתו, כולל דגם, יצרן ומספר קטלוגי. ללא רשימה זאת יהיה הקבלן חייב להתקין ציוד לפי דרישות המתכנן שימסרו לידו אחרי בדיקת הצעות.
9. הקבלן יבצע את כל העבודות בהתאם למפרט הטכני בפועל לפיו מתבצעות העבודות מהסוג הזה, הקיים אצל המזמין, באם קיים. באחריות הקבלן לברר את הנושא לפני תחילת העבודות ולנהוג על פי הנחיות המזמין בתוקף.

10. עבודות הזמניות ועבודות הלוואי הדרושות לביצוע הפרויקט יהיו כלולות במחיר הכללי של ההצעה ולא ישולמו בנפרד.

11. עבודה בשעות לא מקובלות יכללו במחירי ההצעה.

12. על הקבלן להתייחס לתנאי הפרקים הרשומים בסעיף בכתב הכמויות, לרבות הסעיפים הנלווים לתת הפרק הרשום במפרט הכללי לעבודות בנייה.

13. הצהרת הקבלן : הקבלן מצהיר בזה כי ברשותו נמצאים המפרטים הנזכרים במכרז חוזה זה. והוא קראם והבין את תוכנם. קיבל את כל ההסברים אשר ביקש לדעת ומתחייב לבצע את עבודתו בכפיפות לדרישות המוגדרות בהם. הצהרה זו מהווה נספח למכרז חוזה זה והינה חלק בלתי ניפרד ממנו. המפרטים הכללים המצוינים במכרז חוזה זה ואינם ברשותו של הקבלן ניתנים לרכישה בהוצאה לאור של משרד הביטחון. חובה על הקבלן להשתתף בסיור הקבלנים.

חתימה וחותמת הקבלן

ת א ר י ך

1.1 תיאור ומקום העבודה

א. מסמך זה מפרט את סה"כ עבודות התשתית בנושאי חשמל שיש לבצע במכרז זה שנקרא " חשמל ותשתיות למגרש ספורט בגבעולים".

ב. העבודות :

- (1) ביצוע כל המעברים הצנרת לחיבור התשתיות.
- (2) תאום מול כל הרשויות לצורך פרויקט וזה וללא תוספת תשלום.
- (3) פירוק מערכות ישנות ומפגים והכנות לתשתיות החדשות.
- (4) ביצוע לוחות ומרכזיות תאורה לפי תכנית.
- (5) התחברויות למערכות קימות חשמל לפי תכנית.
- (6) כל עבודות החשמל והתאורה יבוצעו ע"י קבלן חשמל מאושר ורשום כולל כל התעודות .
- (7) אישור המיתקן הפעלתו והרצתו המושלמת .

1.2 מסמכים ישימים

עבודות החשמל יבוצעו בהתאם לדרישות ולהנחיות המופיעות ברשימת המסמכים המחייבים המפרטים בהמשך ואשר אינם מצורפים כאן :

- המפרט הכללי למתקני חשמל ואופני המדידה, מס' 08 בהוצאת משרד הביטחון, המפרט הכללי לעבודות בנייה.
- חוק ותקנות בנושא חשמל לכל פרקיו ותתי פרקיו המלאים.
- המפרט הכללי למערכות גילוי וכיבוי אש, מס' 34 – בהוצאת משרד הביטחון. ת.י. 61439 – לוחות עם ציוד מיתוג ובקרה למתח נמוך. ת.י. 1220 על כל חלקיו – מערכות גילוי וכיבוי אש.
- התקנים הישראליים העדכניים ביותר המתייחסים לכל מערכות החשמל בקרה ותקשורת.
- תקנות הג"א למבנים מוגנים שונים.
- תקנות והוראות חברת החשמל לישראל.
- תקנות והוראות חברת בזק לקוי טלפון.
- התוכניות המצורפות כחלק בלתי נפרד למפרט זה.
- המפרט הטכני ומיוחד ורשימת הכמויות.
- הוראות המתכנן, מנהל הפרויקט והיזם.

בכל המסמכים הנ"ל הכוונה היא למהדורה המעודכנת ביותר הקיימת ומפורסמת.

עבודות אשר לגביהן קיימות דרישות או הוראות מיוחדות של הרשויות המוסמכות כגון : חברת החשמל לישראל בע"מ, בזק בע"מ, משרד התקשורת, משרד האנרגיה, משטרה, חברות הכבלים וכו' תבוצענה בהתאם לאותן דרישות או הוראות ועל המבצע/קבלן להצטייד באישור שאכן מילאה אחרי כל ההוראות המיוחדות מאת הרשויות הנ"ל.

א. עבודות החשמל יבוצעו בהתאם לדרישות ולהנחיות המופיעות ברשימת בכל המסמכים הנ"ל הכוונה היא למהדורה המעודכנת ביותר הקיימת ומפורסמת.

ב. עבודות אשר לגביהן קיימות דרישות או הוראות של רשויות מוסמכות כגון : חברת חשמל, משרד התקשורת/חב' "בזק", משטרה וכו', תבוצענה בהתאם לאותן הדרישות או הוראות. המתכנן רשאי לדרוש מהקבלן המצאת אישור כזה, באם ידרש.

ג. תאום ביצוע עם רשות מקומית, חברת חשמל, בזק כלול במחיר יחידה.

ד. רשימת תוכניות :

- לפי רשימה מצורפת ותוכניות פרויקט.

1.3 חומרים

א. כל הציוד בפרויקט זה יסופק ויותקן בהתאם לדגם והתוצרת המצוינים במסמכי המכרז. כל הציוד והחומרים יישאו תו ת"י. לפני ההתקנה יש לאשר את הציוד (רשום בכתב הכמויות או ש"ע) והחומרים אצל המפקח, מתכנן, אדריכל הפיתוח, נציגי המועצה וכל גורם אחר אשר יוסמך על ידי מנהל הפרויקט.

ב. הקבלן יכול להגיש הצעתו לציוד שלדעתו הינו שווה ערך לציוד המוכתב במכרז. בכל מקרה הצעתו בגוף כתב הכמויות של המכרז עצמו חייבת להתייחס לציוד המוכתב במכרז. ההצעה לציוד שווה ערך, אם תהיה כזאת, תמצא את ביטויה בדף נספח למכרז, בנפרד, תוך ציון הציוד המוצע, פרטיו נתוניו הטכניים, שם הספק, תוצרת וכו'... וכן מפרטים טכניים מקוריים של היצרן, קטלוגים ונתונים פוטו מטרים של הפנסים ומחיר. כל הצעה לציוד שווה ערך לא תידון כלל, אלא אם כן הוצעה יחד עם המכרז כמפורט לעיל. ההחלטה אם הציוד המוצע הינו אמנם שווה ערך או לא, הינה החלטה של הנהלת הפרויקט והמזמין בלבד. אם בניגוד לנ"ל, השתמש הקבלן לבניית חלקים של המתקן בציוד וחומרים שלא אושרו על ידי המתכנן או אם נעשתה עבודה שאינה מתאימה לתוכניות או למפרטים הטכניים, רשאי המתכנן להפסיק את הבניה ולהורות על הריסת החלק המסוים של המתקן. כל ההריסה והתיקון יעשו על חשבון הקבלן. כל ציוד והחומרים שיובאו לאתר, ועל פי דעת המתכנן אינם מתאימים לחוזה, יורחקו על ידי הקבלן, על חשבוננו תוך פרק זמן שייקבע. אם לא עשה כך, רשאי המתכנן להרחיק כל החומר על חשבון הקבלן. למתכנן יהיה רשות לוותר על ההריסה ולקבוע לפי הערכתו את ההפרש בערך העבודה או בערך החומרים.

ג. כל הצעה לציוד שווה ערך לא תידון כלל, אלא אם כן הוצעה יחד עם המכרז, כמפורט לעיל. ההחלטה אם הציוד המוצע אמנם שווה ערך או לא, הינה בהחלטת המפקח והמזמין בלבד, אי אישור הציוד לא תהווה הצדקה לשינוי במחירי הציוד והקבלן יהיה חייב לספק את הציוד שהוגדר במסמכי המכרז ובמחירים שהוא הציע בהצעתו.

1.4 ביצוע העבודה

העבודה תבוצע על ידי אנשי מקצוע מוסמכים בהנהגת מנהל עבודה בעל רישיון מתאים לסוג העבודה, אשר ימצא במקום העבודה במשך כל זמן הביצוע. המזמין רשאי לפסול כל עובד, כולל מנהל העבודה, או יצרן שלפי דעת אינם מתאימים לביצוע העבודה, ללא מתן הסברים.

1.5 אישור לפני ביצוע

א. לפני ביצוע העבודה יבקש הקבלן אישורו הסופי של היועץ ו/או המפקח, על התוכניות שברשותו וכן הנחיות הקשורות לפרטי הביצוע. אין לבצע כל שינוי ללא אישורו של המתכנן.

ב. כמו כן, על הקבלן לפנות לכל החברות והרשויות הנוגעות בדבר (חח"י, בזק, טל"כ רשות מקומית

וכדומה) וקבל מהם אישורי חפירה ואישורים לביצוע המערכות כפי שמופיעות בתוכניות שברשותו. תנאי זה הוא הכרחי לביצוע החוזה ואין לקבלן זכות לדרוש פיצויים או סכומים כלשהם בגין אי קבלת אישור מהרשויות הנ"ל מסיבה כלשהי או בגין טיפול באישורים אלה.

1.6 הפעלה ניסיונית וקבלת המתקן

על הקבלן להזמין בודק מתקנים מוסמך לבדיקת המתקן בשלמותו ולשאת בכל ההוצאות הכרוכות בכך, וכן לבצע על חשבונו ובתוך פרק הזמן שיקבע ע"י המפקח, כל התיקונים וההשלמות שהבודק ידרוש. כל זה יחול אפילו אם לא מופיע הסעיף מפורשות בכתב הכמויות של החוזה. הקבלן ידאג מבעוד מועד להזמנת נציגי המזמין לביקורת ויודא שהמתקן יהיה מושלם ומוכן ליום הביקורת. כמו כן ליום הביקורת יכין הקבלן 3 סטים של תוכניות "AS-MADE" חתומות לפי הביצוע, כולל כל הספרות הטכנית של המיתקן כמפורט במפרט הכללי לעבודות בנייה בהוצאת משרד הביטחון. ובנוסף את הקבצים בפורמט DWG על מדיה מגנטית. תשלומים עבור ביקורת וביקורות חוזרות יהיו על חשבון הקבלן וזאת בנוסף לתיקונים של כל הליקויים אשר ימצאו במהלך הביקורות (במידה וימצאו). במקרה והמתקן מחובר כבר למתח מחח"י רשאי הקבלן להזמין בודק פרטי, בעל רישיון "בודק סוג 3" לבדיקת המתקן. כל התנאים האחרים שפורטו לעיל נשארים בתוקף. העבודה תחשב כסופית רק לאחר קבלתה ע"י חברת חשמל, המפקח והמתכנן. תוך חודש מהשלמת המתקן, יבדוק הקבלן את העומס על הפאזות ויאזנו במידה ואינן מאוזנות ע"י שינויי חיבורים בלוחות. עבודה זו כלולה במחירי היחידות מבלי לפרטה בנוסף.

1.7 מדידה

7.1 המדידות יבוצעו כמפורט במפרט הכללי לעבודות הבנייה.

7.2 תאום עם אספקות ראשיות הקבלן ידאג לכל התאומים עם חב' "בזק", חברת חשמל והחברות השונות בדבר חיבור האספקות הראשיות לחשמל ותקשורת. טיפול ותאום ראשוני יעשו ע"י המתכנן. לפני תחילת העבודות באתר, יהיו בידי הקבלן הנתונים הבאים:

- תוכניות טלפונים מאושרות ע"י "בזק".
- תוכניות מתואמות עם חברת חשמל.
- תוכניות מתואמות עם חב' כבלים.

על הקבלן יהיה לספק לחב' "בזק" ולחברת חשמל כוח אדם בהתאם לדרישותיהם בזמן ביצוע החיבורים למבנה וביצוע העבודות בתוך המבנה עצמו, ללא שום דרישה כספית כלפי המזמין. כל התאומים הנ"ל לא ימדדו אלא יכללו ע"י הקבלן בתוך סעיפים החוזה מבלי שידרוש בעתיד תשלום כלשהו עבורו.

1.8 יצרני לוחות חשמל/מרכזיות למאור רחובות.

ייצור לוחות החשמל יבוצע רק ע"י יצרן אשר תחום עיסוקו הינו ייצור לוחות חשמל – כפוף לאישורו המוקדם ובכתב של המתכנן. יצרן הלוחות חייב לעמוד בביקורת מכון התקנים הישראלי ובעל אישורי (61439) והוסמך כמפעל ליצור לוחות חשמל מתח נמוך כנדרש ובהתאם לזרם הלוח (גודל מפסק ראשי). יצרן יתאים את כושר הניתוק Icu של ציוד המיתוג לזרם קצר המחושב והמופיע בתוכניות. הציווד שיותקן בלוחות תובטח סלקטיביות מלאה בכל תקלה.

1.9 מרכזיית מאור רחובות.

9.1 פרטי מבנה המרכזייה

מרכזייה למאור תבוצע לפי המפרט הכללי למתקני חשמל פרק 08.05 - לוחות חשמל, ולתוספות המפורטות להלן.

המרכזייה תיוצר בהתאם לתוכניות עקרוניות. לפני הביצוע יגיש הקבלן לאישור המפקח תוכניות מפורטות הכוללות תכנית חד קווית, תכנית פיקוד, פרטי המבנה, מיקום אביזרים ורשימות הציווד החשמלי בציון דמי כל האביזרים ברשימה. אם המרכזייה כוללת שדה אבטחה ומנייה של חברת החשמל יש לקבל גם אישור חברת החשמל למרכזייה.

ארון המרכזייה ייבנה מפוליאסטר משוריין, מטופל נגד קרינת השמש, בתנאי שהמפקח יאשר זאת ויהיה אטום לחדירת רטיבות ואבק. על הארון יורכב גגון, מסגרת היסוד, מיוצרת מזוויתנים, תחזוק בברגים בתוך יסוד הבטון. הדלת (או הדלתות) תינעל במנעול וסגירתה תהיה הרמטית. אטימותה תובטח באמצעות אטם ניאופרן.

הקבלן יספק אישור יצרן הארון לעמידה בקרינה ל-5 שנים וכל נזק יתוקן על ידו ועל חשבונות הפחים והזוויתנים יחוברו רק באמצעות ריתוך תפר (אם באי אילו מקומות הקבלן רוצה להשתמש בריתוך נקודות עליו לקבל אישור המפקח מראש). הכבלים ייכנסו מלמטה. חיבור הכבלים היוצאים לאבטחות יהיה דרך מהדקים שיהיו כולם מודולאריים. פסי הצבירה ייצבעו בגווני התקניים. על פס הארקה יהיו ברגיי פליז מתאימים לחיבור מוליך 35 ממ"ר. להארקה החיצונית, כמו כן יצויד הפס בברגים נפרדים לכל מעגל ולהארקת הלוח.

במידת הצורך, ולפי דרישה מיוחדת, תכלול המרכזייה תא למערכת כניסת אבטחה ומונים של חברת החשמל, לפי תוכניות ודרישות חברת החשמל. למרכזיות שחיבור חברת החשמל אליהן הוא 3x35 אמפר ומעלה יוכן מקום גם למונה ראקטיבי. כמו כן, במידה ויידרש, יתקין הקבלן ארון נוסף לצורך בקרת אנרגיה ללא תשלום נוסף לעומת המוצע בהצעה למכרז. כל הציוד והלוח יחושבו לעמידה בזרמי קצר של 10 קילו אמפר לפחות. תא פוטואלקטרי, אם יידרש, יורכב על גג המרכזייה ויהיה מוגן בפני חדירת רטיבות.

בנוסף לכל יתר השלטים הדרושים, כמצוין בפרק 08 יותקן שלט אזהרה וסימון על הדלת מבחוץ. הצביעה תבוצע לפי פרק 08.04.02 המפורט בהמשך.

היסוד מבטון B30 יהיה יצוק כמפורט ביחס ליסודות העמודים. היסוד יבלוט 30 ס"מ מעל פני הקרקע הסופיים. בזמן היציקה תורכב מסגרת היסוד עם הברגים שלה, שיימתחו סופית לאחר התקשות הבטון. פני המסגרת יהיו מפולסים.

9.2 ממדי המרכזייה

המרכזייה במידותיה תהיה מספיק גדולה כדי לאפשר עבודה נוחה לחוות המכשירים והחיבורים. כמו כן תתאפשר תוספת מכשירים וציוד בעתיד בשיעור 30% מהמותקן. היצרן יבדוק את מקום התקנת המרכזייה בשטח ויוודא את גודל מקום ההתקנה ואפשרויות הכנסת הלוח למקום.

9.3 ברגים

הברגים המשמשים לסגירת פנלים יהיו בעלי ראש משושה ומצוידים בהתקן המונע נפילתם בעת פתיחת הפנל. הברגים יהיו מפליז מצופה ניקל קדמיום.

9.4 מוליכים

המוליכים בתוך המרכזייה יהיו בעלי בידוד בצבעי ההיכר התקניים, בחתך הנדרש ובידודם יתאים ל-600 וולט ויהיה מיועד לטמפרטורה של 105 מעלות צלסיוס. כל מוליך יסומן בסימניות תוצרת LEGRAND או ש"ע. בפס מוליכי האפס וההארקה, כל מוליך יחובר לפס בבורג נפרד.

9.5 אופני מדידה ומחירים

המחיר שיציג הקבלן עבור מבנה המרכזייה יכלול את כל האביזרים הדרושים כגון:

פסי הארקה ואפס, מבודדים לפסים, ברגים, מוליכים חיזוקים לכבלים ולציוד, פסי הרכבה, שלטים וכל הדרוש לחיזוק וקביעת הציוד והפנלים. המחיר שיוצג עבור ציוד המרכזייה יכלול את הציוד מותקן ומחובר. המחירים כוללים את ערך הציוד, העבודה, רווח וכל הוצאותיו בגין ייצור ואספקת המרכזייה.

9.6 ציוד בלוחות (מרכזייה)

הציוד במרכזייה יהיה כמצוין בהמשך :

מפסיקי פחת : תוצרת שנידר או ש"ע מאושר.

מאמתיים : יהיו מתוצרת שנידר או דגם אחר אשר יאושר ע"י המתכנן ויתאימו לזרם קצר של 10 ק"א אם לא צוין אחרת בתוכניות.

פסי צבירה : יהיו לזרם גדול ב- 50% מגודל האבטחה הראשית.

שלטים : השלטים על גבי הלוחות יהיו מטיפוס סנדויץ' שחור מחוברים לפנל באמצעות ברגים או מסמרות מפלסטיק.

תוכניות עבודה : לפני ייצור הלוח יש לבדוק ולוודא המקום המיועד לקליטת הלוח וכן להעביר למתכנן תוכניות ייצור של הלוח ובהן טבלת ציוד ויצרניו. אך ורק לאחר אישור המתכנן ע"ג התוכניות ניתן יהיה לייצר את הלוח. אישור המתכנן ע"ג התוכניות אינו פוטר את הקבלן מאחריותו להתאמת הלוח למקומו או הכנסתו למקום ההתקנה. כמו כן הקבלן אינו פטור מאחריותו לטיב הציוד ותקינותו.

9.7 מפרט טכני לביצוע הארקת יסוד למרכזיית מאור רחובות

א. יסוד של מרכזיית תאורה נחשב כמבנה, לכן צריך לבצע תכנית קונסטרוקציה והארקת היסודות תבוצע בהתאם בקובץ 4271-הארקת יסוד 1981.

ב. הארקת היסוד תבוצע באמצעות פס ברזל מגולוון 40X04 המונח בתוך קורות היסוד בין הברזלים.

מאסף הארקת היסוד ירוחך באמצעות חתיכות קצרות של ברזל בקוטר 10 מ"מ לזיון העמודים. החישוק העליון של העמוד ירוחך לכל ברזל הזיון ויחובר באמצעות ריתוך למאסף ההארקה.

ג. כל קטע של מאסף ההארקה ירוחך להמשך ע"י חפיפה של 2 חתיכות באורך 10 ס"מ, כאשר הריתוך ייעשה משני צדיו. בתפרים יחובר מאסף ההארקה מחוץ לקורות או לעמודים, כפי שמופיע בפרט המצויד בחוק החשמל. הברזל הנמצא מחוץ לבטון יצבע בשתי שכבות זפת.

ד. למקרה שהארקת היסוד לא מספקת, תבוצע באמצעות אלקטרודות הארקה בעומק 3 מ' המחוברות ביניהם עם מוליך נחושת גלוי.

ה. ליד המרכזייה יגיעו קצוות מאסף ההארקה ושם יחוברו לפס השוואה, העשוי מפס נחושת במידות כמצוין בתוכנית. אל פס השוואה הפוטנציאלים יאורקו באמצעות מוליכים מנחושת בחתך לפי תכנית" עמודי התאורה, פס הארקות של המרכזייה ואביזרים מתכתיים אחרים לפי דרישה.

ו. עם התקדמות הפרויקט חייב הקבלן לבדוק את התנגדות הארקה הראשית באמצעות אינדיקטור אדמה, ולהמציא מכתב בו הוא מציין את הערך שנמדד הוצאות המדידות הנ"ל כלולות במחירים שיציג הקבלן.

ז. באם לא יבצע הקבלן את המדידות ואחרי שיושלם הפרויקט, יתברר שיש צורך לשפר את טיב ההארקה, יישא הקבלן בכל הנזקים שיגרמו לפרויקט כתוצאה מעבודות שיפור ההארקה.

ח. הודיע הקבלן למתכנן על טיב ההארקה, והמתכנן מצא לנכון להוסיף אלקטרודות כדי לשפרה, חייב הקבלן להתקין את האלקטרודות הנוספות לפי הוראות המתכנן והמפקח, ובהתאם למחירי האלקטרודות והמוליכים הכלולים בחוזה.

2.1 כללי

כל המתואר והמפורט במפרט זה ובפרק 08 של המפרט הכללי, המתאים והנוגע לסעיפים המתאימים שבכתב הכמויות, הנו כלול במחירי היחידות הנקובים בכתב הכמויות.

תיאור הפריטים והעבודות בכתב הכמויות הינו מנחה בלבד, קצר וממצה.

כל הפריטים והעבודות הנזכרים ו/או המשורטטים ו/או הרשומים בתכניות ובמפרטים הינם כלולים במחירי היחידות שבכתב הכמויות. כדי להסיר ספק, ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, כל המוזכר להלן כלול במחירי היחידה השונים:

- א. בדיקת המתקנים לרבות התשלום בגין הבדיקות.
- ב. שנוי עומק חפירה בהצטלבות עם שירותים אחרים.
- ג. התאומים הדרושים.
- ד. מהדקים למיניהם.
- ה. פתיחת אספלט קיים או מדרכה מכל סוג שהוא.
- ו. חפירות וחציבות שונות.

שינויים בתכניות ובהיקף העבודה או ביצוע חלקי של העבודה העלולים להיגרם, כנאמר לעיל, לא יגרמו לשנוי מחירי היחידה. כל המחירים כוללים אספקה, התקנה וחיבור - אלא אם צוין אחרת.

במקרה ויש צורך לבצע הזנות זמניות תבוצענה ההזנות לפי חוק החשמל וכל כללי הבטיחות, לרבות שילוטם ובתאום מלא עם מפקח החשמל.

על הקבלן לבטח את עצמו בביטוח מיוחד לעבודה מסוג זה לכל מקרה של פגיעה בצד שלישי.

כל נזק שייגרם כתוצאה ישירה או עקיפה מעבודת הקבלן בין לרכוש, או לאדם יחול על הקבלן ויתוקן על חשבונו.

התאומים בשטח עם בזק, חח"י וכדומה יבוצעו ע"י הקבלן דרך המפקח ולא תשולם בגינם כל תוספת כספית.

על הקבלן לנקוט בכל האמצעים בכדי למנוע תאונות ונזקים לאדם ולרכוש כתוצאה מעבודתו. הקבלן ישא בכל האחריות במקרה של תביעות, פיצויים נגד המזמין או נגד אדם אחר עבור נזק שנגרם באדם או ברכוש כתוצאה מעבודתו, שליחו, בא כוחו או קבלן משנה משלו.

על הקבלן לבצע את העבודה על פי הוראות המפקח ובהתאם ללוח הזמנים הכללי של הפרויקט.

טיב העבודה המתכנן יהיה רשאי לבקר את ביצוע המתקן בכל עת ולדרוש ביצוע תיקונים במקרה וימצאו לקויים בטיב העבודה. כל הליקויים יתוקנו על ידי הקבלן ועל חשבונו.

העבודה תבוצע על ידי חשמלאי בעל רישיון מתאים ובתוקף, בהתאם לחוק החשמל, התקנות בתוקף, התקן הישראלי, המפרטים הטכניים הבין משרדיים 08, דרישות חברת החשמל, המפקח והמתכנן. לפני תחילת העבודה על הקבלן לקבל הסברים מהמפקח/מתכנן באתר. המקומות המדויקים של הצווד ותוואי החפירה יקבעו על ידי המפקח לפני הביצוע, ואין להסתמך על מדידות לפי קנ"מ בתוכניות.

עם הגשת ההצעה הקבלן, מאשר כי למד היטב את כל התוכניות, ביקר במקום העבודה על מנת להכיר את כל התנאים העלולים להשפיע על ביצוע העבודה, בדק את אפשרויות הביצוע בהתאם לתוכניות ולכתב הכמויות ואין לו הסתייגויות כשלהן או דרישות נוספות.

לא תתקבל כל בקשה לתוספת מחיר בגין דרישות הנובעות מכך.

כל הציוד והחומרים יישאו תו ת"י. לפני ההתקנה יש לאשר את הציוד (רשום בכתב הכמויות או ש"ע) והחומרים אצל המפקח, מתכנן, אדריכל הפיתוח, נציגי הרשות המקומית וכל גורם אחר אשר יוסמך על ידי מנהל הפרויקט.

הקבלן יכול להגיש הצעתו לציוד שלדעתו הינו שווה ערך לציוד המוכתב במכרז. בכל מקרה הצעתו בגוף כתב הכמויות של המכרז עצמו חייבת להתייחס לציוד המוכתב במכרז. ההצעה לציוד שווה ערך, אם תהיה כזאת, תמצא את ביטויה בדף נספח למכרז, בנפרד, תוך ציון הציוד המוצע, פרטיו נתוניו הטכניים, שם הספק, תוצרת וכדומה וכן מפרטים טכניים מקוריים של היצרן, קטלוגים ונתונים פוטו מטרים של הפנסים ומחיר. כל הצעה לציוד שווה ערך לא תידון כלל, אלא אם כן הוצעה יחד עם המכרז כמפורט לעיל. ההחלטה אם הציוד המוצע הינו אמנם שווה ערך או לא, הינה החלטה של הנהלת הפרויקט והמזמין בלבד.

אם בניגוד להלן, השתמש הקבלן לבניית חלקים של המתקן בציוד וחומרים שלא אושרו על ידי המתכנן או אם נעשתה עבודה שאינה מתאימה לתוכניות או למפרטים הטכניים, רשאי המתכנן להפסיק את הבניה ולהורות על הריסת החלק המסוים של המתקן. כל ההריסה והתיקון יעשו על חשבון הקבלן. כל ציוד והחומרים שיובאו לאתר, ועל פי דעת המתכנן אינם מתאימים לחוזה, יורחקו על ידי הקבלן, על חשבונו תוך פרק זמן שייקבע. אם לא עשה כך, רשאי המתכנן להרחיק כל החומר על חשבון הקבלן.

2.9 הארקה

- א. לאורך כבל התאורה התת קרקעי יותקן מוליך הארקה חשוף מנחושת בחתך 35 ממ"ר, ישירות בקרקע, מחוץ לצינור המוביל את הכבל.
- ב. 2 קצוות המוליכים (הנכנס והיוצא) בתא האבזרים של העמוד יהודקו ביחד בנעל כבל אחת. נעל הכבל תחוזק לבורג הקבוע לגוף העמוד בתא האבזרים. מהבורג הקבוע בתא האבזרים יותקן מוליך גמיש בחתך 2.5 ממ"ר לבורג הארקה במגש האבזרים. מוליכי הארקה לפנסים יחוברו לבורג שבמגש.
- ג. המרכזיות והעמודים יוארקו לאלקטרודות הארקה, בהתאם לתוכנית. האלקטרודות של פלדה, מצופות בנחושת, בקוטר 19 מ"מ ובאורך 3 מטר. מסביב לאלקטרודה תותקן שוחה בקוטר 60 ס"מ, מכסה השוחה ל- 8 טון. החבור לאלקטרודה עם מוליך נחושת חשוף בחתך 35 ממ"ר. מערך האלקטרודות הנ"ל יותקן בתוספת להארקת היסוד של המרכזייה והמוליך נחושת 35 ממ"ר בקרקע וכן בהוראה מיוחדת.

2.10 חפירות וצנרת לפי המפרט הטכני 08

2.11 עבודות חריגות

המחירים עבור עבודות חריגות, שאינן כלולות ושאינן עברון מחיר בחוזה יאושרו ע"י המפקח רק אחרי שהוצג ניתוח מחיר לכל חריג ורק אם המפקח אישר אותם בכתב ביומן העבודה.

האישור ביומן העבודה יכלול:

- שם המפקח וחתימתו.
- תאריך האישור.
- הערך הכספי של אותו סעיף חריג.

הצהרת החשמלאי/הקבלן

הננו הח"מ מצהירים בזאת כי קראנו את טופס החוזה, המפרט הטכני (כולל המפרט הטכני בשפה האנגלית) וכתב הכמויות והבנו את תכנם וכי בדקנו את המבנה, ואת תנאי המקום.

אנו מצהירים כי בכוחנו להוציא לפועל את העבודה בהתאם לחוזה ולנספחיו ומחייבים לבצע את העבודה כאמור.

אנו מחייבים כמו כן, כי אם הצעתנו תתקבל לחתום על טפסי החוזה וכל הנספחים המסופחים אליו.

אנו מצהירים שהמתקן המתואר בחוזה זה יבוצע על ידנו ולפי כללי המקצוע והבטיחות הטובים בהתאם לחוק החשמל תשי"ד 1954 והתקנות שפורסמו על פיו ותקני מכון התקנים הישראלי הנוגעים למתקני צריכה חשמליים .

חתימה וחותמת הקבלן

ת א ר י ך

הצהרת החשמלאי אשר ביצע את מתקן החשמל

מס' צרכן			שם הצרכן		
מס' עמוד			שכונה	ישוב	
דלת	צד	קומה	כניסה	מס'	רחוב

הצהרה

שם החשמלאי המבצע	א. הריני/ו מצהירים שהמתקן המתואר בתוכנית זו בוצע על ידינו לפי כללי המקצוע והבטיחות, הטובים ובהתאם להוראות חוק החשמל תשי"ד
כתובת	1954 והתקנות שפורסמו על פיו, תקני מכון התקנים הישראלי הנוגעים למתקני צריכה חשמליים,
טלפון	ובהתאם לכללי חברת החשמל לישראל בע"מ הנוגעים לאספקת החשמל לצרכנים.
מס' רישיון	

סוג רישיון

ב. הנני/ו מצהירים כי המתקן הנ"ל נבדק והוא במצב תקין וראוי לשימוש.

חתימת החשמלאי הקבלן

תאריך