

פרוטוקול סיור קבלנים

תאריך: 11 דצמבר 2022

פרויקט: שיפוץ משרדי אגף התחבורה - מ.א שדות נגב

נוכחים: מיקי זוהר - מנהל פרויקט

קבלנים משתתפים: - גני אמין בע"מ
- גורדון רפאל
- כוכב בנגב בע"מ
- ארמקו יזמות ובנייה
- אדיר בן חור בע"מ
- אלי חזן
- שאול תפירו
- ריי דוד פרויקטים בע"מ
- חניה צבע ואינסטלציה

1. על פי סמכותה כאמור בתנאי המכרז שבנדון, מתכבדת בזה המועצה האזורית שדות נגב, למסור לרוכשי המכרז שינויים והבהרות נוספות בקשר לתנאי המכרז. מובהר ומודגש בזאת כי מסמך זה מהווה חלק בלתי נפרד מהמכרז, וכי בכל מקרה של סתירה, גובר האמור במסמך זה על האמור במסמכי המכרז.
2. נערך סיור במשרדי אגף התחבורה ופרטי העבודה הוצגו למשתתפים. העבודות כוללות בין היתר: עבי' פירוק והריסה, עבי' ריצוף, החלפת חלונות, שיפוץ מע' החשמל, תקרות אקוסטיות, תאי שירותים, נגרות אינסטלציה וצביעה כללית.
3. מכרז זה מבוסס על הצעת אומדן, מבוצע בשיטה של הנחה למחיר אומדן. ההנחה הינה מספר אחד מבוסס באחוזים ומתייחס לכל סעיף בכתב הכמויות. במידה ובכוונת הקבלן להציע את מחירי האומדן כפי שהם (0% הנחה), יש לציין זאת במפורש. במכרז זה לא ניתן להציע תוספת למחירי האומדן!
4. הובהר כי כל עבי' הפירוק כוללים פינוי הפסולת לאתר פסולת מורשה לרבות תשלום אגרות הטמנה.
5. הובהר כי מחירי העבודות כוללים הצבת פיגומים, פנים וחוץ, ככל שיידרש.
6. מחירי היחידה להתקנת דלתות כוללים בין היתר ביטון משקופי הפלדה וצביעתם בגוון לפי בחירת המזמין.
7. הקבלן ימסור את העבודה והמבנה הכולל: ניקוי כללי פנים וחוץ, שטיפת חלונות, דלתות ומשקופים, שימון צירי דלתות וחלונות, כיוון של מנגנוני פתיחה וסגירה של חלונות, יישור השטח סביב למבנה לפי הצורך, ניקוי מרזבים, שחרור סתימות, ניקיון כל פסולת סביב המבנה והפעלת כל הציוד החשמלי שיסופק ע"י הקבלן.
8. על הקבלן להביא בחשבון כי באתר קיימות תשתיות תת קרקעיות, הקבלן יידרש לביצוע זהיר למניעת פגיעה בתשתית קיימת. כל פגיעה בתשתית קיימת תתוקן ע"י הקבלן ועל חשבונו.
9. לא תשולם לקבלן כל תוספת בגין ביצוע העבודה בתוואי תשתיות קיימות.

10. בדיקות מעבדה: לידיעת המשתתפים במכרז, ההתקשרות עם מעבדה מוסמכת לבדיקות באתר תבוצע באמצעות הקבלן ועל חשבונו.
11. הקבלן הזוכה יידרש לצלם את האתר וסביבתו לפני תחילת ביצוע העבודות.
12. הרשות המקומית שומרת לעצמה הזכות לבטל סעיפים בכתב הכמויות, להקטין, להגדיל הכמויות או לפצל העבודות הכל בהתאם לעתודות הכספיות העומדות לרשותה.
13. בטיחות:
הובהר למשתתפים כי בנושא בטיחות באתר, הקבלן יהיה האחראי הבלעדי לכל נושא הבטיחות ולקיים את כל דרישות הבטיחות בעבודה הנדרשות על פי דין ובנוהלי הבטיחות של המועצה האזורית שדות נגב.
14. קבלן הזוכה יידרש להמציא אישור למנוי מנהל עבודה באתר ואשר הוסמך לכך ע"י מפקח עבודה אזורי של משרד הכלכלה.
15. התארגנות הקבלן: הסדרי תנועה זמניים, גידור אתר, שילוט וכו' לצורך ביצוע העבודות יבוצעו ע"י הקבלן ועל חשבונו, הקבלן יידרש להחזיר את המצב לקדמו בסיום העבודה.
16. מענה לשאלות הבהרה: שאלות הבהרה יש להפנות בכתב בלבד לדוא"ל: mi-zohar@inter.net.il, עד לתאריך 15/12/2022, התשובות יופצו לכל משתתפי המכרז.

17. למסמכי המכרז יש לצרף פרוטוקול זה למסמכי המכרז כשהוא חתום ע"י הקבלן

רשם: מיקי זוהר-מנה"פ

העתק: לנוכחים
צחי עסיס- מהנדס המועצה

חתימה וחותמת

שם הקבלן

תאריך