

מועצה אזורית שדות נגב

מכרז פומבי 64/22

אחזקת גדרות בטחון בתחומי המועצה

אוגוסט 2022

המועצה האזורית שדות נגב

מכרז פומבי 64/22

1. מכרז : אחזקת גדרות בטחון בתחומי מועצה אזורית שדות נגב
2. מסמכי המכרז כוללים את כל המסמכים המפורטים להלן, וביחד ייקראו "מסמכי המכרז":
 - מסמך זה – תנאי המכרז (עמ' 1-5)
 - מסמך א' – טופס הצעת משתתף במכרז (עמ' 6-7)
 - מסמך ב' – נוסח ערבות המכרז (עמ' 8)
 - מסמך ג' – ההסכם ונספחיו (עמ' 9 -20)

נספחי ההסכם :

 - נספח א' להסכם – רשימת היישובים, כמות גדרות בטחון (עמ' 14-15).
 - נספח ב' להסכם – מפרט טכני (עמ' 16-17)
 - נספח ג' להסכם – אישור קיום ביטוחים (עמ' 18-19)
 - נספח ד' להסכם – ערבות בנקאית (ערבות ביצוע) (עמ' 20)
3. השתתפות במכרז - תנאי סף :
 - א. רשאים להשתתף במכרז מציעים בעלי כישורים, יכולת כספית וניסיון מקצועי, העומדים בכל התנאים המהווים תנאי סף המפורטים להלן:
 1. מציע ישראלי שהינו יחיד תושב ישראל או שותפות רשומה בישראל או תאגיד הרשום בישראל (להלן : "הקבלן").
 2. בעל איתנות פיננסית, המסוגל לעמוד בהשקעות הכספיות הנדרשות לקיום ההתחייבויות ובהוצאות הכספיות הכרוכות בביצוע העבודות נשוא מכרז זה. לעניין איתנות פיננסית, ייחשב מציע העונה על דרישות כמפורט להלן :
 - אישור רואה חשבון של המציע, בדבר מחזור כספי בעסקים של עבודות קבלניות בשנים 2021, ו-2020, בהיקף כספי של 500,000 ש"ח בכל שנה, לפחות.
 - ב. את מסמכי המכרז והתוכניות ניתן יהיה לרכוש בגזברות המועצה, תמורת סך של 500 ש"ח שלא יוחזרו בכל מקרה.
4. לו"ז הבהרות ומפגש קבלנים :
 - א. מפגש קבלנים ייערך ביום 21.8.2022 בשעה 08:30, נפגשים בכניסה לבניין המועצה.
 - מפגש הקבלנים הינו חובה ומהווה תנאי להשתתפות במכרז.

- ב. שאלות הבהרה למכרז יוגשו בכתב בלבד עד לתאריך **25.8.22** באמצעות דוא"ל: bitahon@sdotnegev.org.il, rafi@sdotnegev.org.il
- ג. על המציע לצרף לפנייה את פרטי איש קשר מטעם המציע, כולל כתובת דואר אלקטרוני ומספר טלפון.
- ד. תשובות לשאלות הבהרה שיוגשו במועד, וכן עדכונים ו/או שינויים שייעשו ביוזמת המזמין, יהיו בכתב ויישלחו בדואר אלקטרוני בלבד, לכתובת שצוינה על ידי המציעים בפרטי ההתקשרות עימם.
- ה. בדיקת התשובות לשאלות הבהרה באחריות המציעים בלבד.
- ו. **גילה המציע סתירות או שגיאות או אי התאמות במסמכים או שיהיה דבר מה לא מובן, יפנה בכתב למזמין במסגרת פרק הזמן שהוקצב לשאלות הבהרה.**
- ז. אין המזמין אחראי לתשובות, הסברים או פירושים שניתנו בעל-פה, ואלה לא יחייבו את המזמין.
- ח. המועצה רשאית, בכל עת, עד למועד האחרון להגשת הצעות, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים, להאריך ו/או לדחות כל מועד, לקבוע מפגש/ מציעים, לבטל את המכרז ו/או לשנותו. השינויים והתיקונים כאמור יהוו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז, יובאו בכתב, לידיעת כל רוכשי המכרז בדוא"ל לפי הפרטים שנמסרו על-ידי רוכשי מסמכי המכרז, יחתמו ע"י המציע ויצורפו על-ידו להצעתו. אין באמור כדי לגרוע מזכותה של המועצה לבטל את המכרז בכל עת לרבות לאחר המועד האחרון להגשת הצעות למכרז, והכל מנימוקים סבירים.
5. המציע יחתום על כל מסמכי המכרז, על כל עמוד ועמוד, על כתב הכמויות, גיליון הסיכום ועל כל יתר מסמכי המכרז, יכניסם למעטפה מיוחדת הנושאת את שם ומספר המכרז ויכניס את המעטפה ידנית לתיבת ההצעות המצויה במשרדי המועצה עד ליום **7.9.22** עד השעה **13:00**
6. **תמורה מקסימלית במכרז זה:**
- א. **פריט 1 – לדונם אחזקת גדרות לשנה 900 לא כולל מע"מ** (עבור כל ריסוס/כיסוח/עישוב/עקירה/פינוי/איסוף וכדומה) שיבוצעו במשך שנה על פי דרישות המפרט הטכני. המציעים מתבקשים לרשום בטופס הצעת המשתתף (מסמך א') את **שיעור ההנחה** (באחוזים) המוצע על ידם ביחס לסכום זה (לא ניתן לדרוש תוספת). **הצעה כספית גבוהה מהסכום המקסימלי - תיפסל.**
7. המציע יידרש לנקוב בשיעור הנחה **אחיד** לכל אחד משני הפריטים. למען הסר ספק לא ניתן לנקוב בשיעור הנחה שונה לסעיפים שונים. אם נקבע שיעור הנחה שונה - תהיה המועצה רשאית לפסול את ההצעה או לקבוע כי שיעור ההנחה יעמוד על השיעור הגבוה ביותר שהוצע (ההצעה הזולה ביותר) על אחד הפריטים הנכללים ברשימה (ההצעה הזולה ביותר) לפי שיקול דעתה הבלעדי, והמציע יהיה מנוע מכל טענה לעניין זה, הן ביחס להצעות והן ביחס להצעת מציעים אחרים.
8. כל שינוי או תוספת שייעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות לגביהם, בין אם על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין אם במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, ייחשבו (א) כאילו לא נכתבו, או (ב) המועצה תהיה זכאית לפסול את ההצעה – בשלמותה.
- א. במקרה שלא יוצע סכום הנחה בטופס הצעת המשתתף, **תיפסל ההצעה בשלמותה.**
9. המועצה שומרת לעצמה את הזכות, לתקן טעות חשבון אריתמטית בהצעה.
10. ההחלטה ביחס לאמור בסעיפים 9, 10 ו- 11, נתונה לשיקול דעתה הבלעדי של המועצה או מי שהוסמך לכך על ידה.
11. אם תתגלה סתירה או שגיאה או אי התאמה או ספק כלשהו בתוכנו של סעיף או מסמך כלשהו, יש להודיע על כך ללא דיחוי למועצה בכתב. הודעה כאמור יש למסור לפחות 5 ימים לפני יום הגשת ההצעות.
- אין המועצה ערבה לדיוק הכמויות, התוכניות או התיאורים הטכניים.

12. כל מסמכי המכרז המפורטים בסעיף 2 לעיל הם רכוש המועצה, הם מושאלים לשם הכנת ההצעה והגשתה ויש להחזירם עד למועד הגשת ההצעות, בין אם הוגשה הצעה ובין אם לאו. אין להעתיקם או להשתמש בהם לשום מטרה אחרת.

13. תשומת לב המציע לתנאים הבאים :

א. המועצה תהא רשאית, אך לא חייבת, להעדיף את הצעתו של מציע, שמרכז עסקו ו/או מושבו בתחום המועצה, על פני הצעתו של מציע, שמרכז עסקו ו/או מושבו אינו בתחום המועצה, וזאת בתנאי שהצעתו של המציע המקומי לא תהיה יקרה בלמעלה מ- 5% (חמישה אחוזים) מהצעתו של המציע שאינו מתחום המועצה, ובתנאי שהמציע המקומי יסכים להשוות את הצעתו להצעתו של המציע שאינו מתחום המועצה.

"מרכז עסקו" משמע – בית העסק של המציע, ובמידה ולבית העסק מספר סניפים - הסניף הראשי של בית העסק.

"מרכז מושבו" משמע – מקום מגוריו של המציע.

ב. הרשות בידי המועצה להוציא לפועל חלק מהעבודה בלבד. החליטה המועצה להוציא לפועל חלק מהעבודה בלבד לפני בחינת ההצעה, תהיה רשאית המועצה (אך לא חייבת) לבחון את ההצעה(ות) לגבי אותו חלק בלבד. המציע לא יהיה זכאי לכל תמורה או פיצוי בגין הקטנת היקף העבודה או שינוי כמויות בסעיפים כלשהם.

ג. הרשות בידי המועצה להוציא לפועל על ידי המציע חלק מן העבודה בלבד ובה בעת למסור את הביצוע של חלק אחר מהעבודה למציע אחר.

ד. הרשות בידי המועצה שלא להוציא את העבודה לפועל כלל.

ה. המועצה שומרת על זכותה לבצע את העבודה בשלבים, בהתאם לקבלת התקצוב עבור העבודה ו/או מסיבות אחרות. ביצוע העבודה בשלבים לא יהווה עילה לתוספת כלשהי למחירים הנקובים בכתב הכמויות. בין שלב לשלב, רשאית המועצה להודיע לקבלן על ביטול העבודה ו/או לדרוש מהקבלן להמשיך בביצוע העבודה, והקבלן מתחייב להמשיך בביצוע העבודה (לאחר הפסקת שלב) מיד עם קבלת ההוראה לכך מאת המועצה.

ו. המועצה שומרת לעצמה את הזכות לפצל ו/או לחלק את העבודה בין מספר מציעים באופן שייראה למועצה כאשר ההצעות לכל חלק כאמור ייבחנו כהצעות עצמאיות בפני עצמן, לכל חלק וחלק מהעבודה.

ז. המציע לא יהיה זכאי לכל תמורה או פיצוי עבור הקטנת היקף העבודה או שינוי כמויות בסעיפים כלשהם.

ח. הרשות בידי המועצה להחליט לפי שיקול דעתה הבלעדי על הפסקת ביצוע העבודה או התנייתה או ביטול ההתקשרות וזאת לאחר מתן הודעה סבירה מראש, אשר לא תעלה בכל מקרה על 10 (עשרה) ימים.

ט. אין המועצה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא והדבר נתון ומסור לשיקול דעתה ולהחלטתה הבלעדית.

י. המועצה רשאית לנהל משא ומתן עם הזוכה במכרז.

14. מחירי היחידה אשר יוצעו על ידי המציע יכללו את כל ההיטלים, המסים ותשלומי החובה, למעט מס ערך מוסף. סכום המע"מ יפורט ויתווסף בגיליון ריכוז (סיכום) הצעת המציע.

15. על המציע למסור למועצה יחד עם הגשת הצעתו את האישורים הבאים:

- א. תעודת עוסק מורשה.
- ב. אם המציע הינו תאגיד – תעודת רישום התאגיד וכן אישור עו"ד או רו"ח בעניין מורשי החתימה בשם המציע. הצעה לא תהיה תקיפה אם לא תהיה חתומה בידי מורשי החתימה האמורים.
- ג. ערבות בנקאית לזכות המועצה בנוסח מסמך ב' בסך של 3,000 ₪ (להלן: "הערבות להצעה"). הערבות להצעה תעמוד בתוקף עד לתאריך **1.12.2022** הערבות להצעה תשמש כביטחון לחתימת ההסכם על ידי המציע הזוכה במכרז, על פי דרישת המועצה, ולהגשת המסמכים והאישורים הנלווים להסכם (ערבות ביצוע, אישור קיום ביטוחים וכו'). המועצה תהיה רשאית לחלט את הערבות אם יוזמן המציע הזוכה לחתום על ההסכם והמציע לא יעשה כן ו/או לא הגיש כל מסמך ו/או מסמך נוסף שנדרש להגיש. הערבות תהיה לטובת המועצה ועל פי נוסחה שבמסמכי המכרז. המועצה תהיה זכאית לממשה לפי דרישתה הראשונה לבנק מבלי לנמק את דרישתה.
- הערבות תוחזר למציע שלא זכה לאחר חתימת ההסכם עם המציע הזוכה (במידה ולא מומשה).
- ד. המועצה תהא רשאית לבוא בדברים, בכתב או בעל-פה, עם מציעים בדבר פרטים שונים בהצעותיהם, וזאת כדי לאפשר למועצה להעריך את הצעותיהם.
16. תקופת ההתקשרות – **שנה אחת + 3 אופציות למועצה בלבד, להארכה בשנה אחת כל פעם.**
17. המועצה זכאית לפסול כל הצעה אשר לא תענה בקפדנות על תנאי מכרז אלו.
18. תנאי המכרז כפופים לתוספת השנייה של צו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות), תשי"ח – 1958, ובכל מקרה של סתירה בין תנאים אלה לבין הוראות התוספת השנייה - יגברו ויקבעו הוראות התוספת השנייה.

טבלת מועדים רלוונטית למכרז זה

0830 בשעה 21.8.22	כנס מציעים – חובה
15:00 עד השעה 25.8.22	מועד אחרון להגשת שאלות הבהרה
31.8.22	מועד אחרון למתן תשובות לשאלות הבהרה
13:00 עד השעה 7.9.22	מועד אחרון להגשת הצעות
16:00 בשעה 7.9.22	פתיחת תיבת מכרזים
3000 ₪ בתוקף עד 1.12.22	ערבות משתתף

תמיר עידאן – ראש המועצה

מועצה אזורית שדות נגב

לכבוד

המועצה האזורית שדות נגב

הצעת משתתף במכרז

1. אני הקבלן, החתום(ים) מטה, מאשר(ים) בזה כי קראתי(נו) בעיון את תנאי המכרז, ההסכם ונספחיו, בחנתי(נו) בחינה זהירה את התוכניות, המפרטים, אומדן הכמויות ויתר המסמכים הנוגעים לעבודה זו לביצוע: **אחזקת גדרות בטחון ביישובי המועצה האזורית שדות נגב.** ואני(נו) מאשר(ים) בזה כי ביקרתי(נו) באתר העבודה והכרתי(נו) את תנאי המקום וסביבותיו, טיב הקרקע וכל יתר הגורמים המשפיעים על עלות העבודה ותקופת ביצועה, והנני(נו) מגיש(ים) בזה את הצעתי(נו) זו, ומתחייב(ים) לבצע העבודה הנ"ל ולהשלימה בתקופה ועל פי לוח זמנים שנקבעים בהסכם, במחירים שנקבתי(נו) על פי אומדן הכמויות.

א	ב	ג	ד
מס"ד	סוג השרות	אומדן כמות* המועצה אינה מתחייבת לכמות זו או לכמות כלשהי והנתונים מובאים לצורך הערכה בלבד	מחיר מקסימלי ליחידה לשנת אחזקה אחת (לא כולל מע"מ)
1	אחזקת גדרות	כ- 96 דונם	900 ₪ לדונם לשנה (לא כולל מע"מ).

אחוז הנחה אחיד: % _____ (במילים: _____ אחוזים)

הקבלן מצהיר שידוע לו כי מחירי המקסימום המוצגים בעמודה ג' בטבלה (ללא מע"מ) הינם עבור כל הפעולות הנדרשות (ריסוסים/טיאוט/טיפולים/כיסוחים/עקירות/פינויים/איסוף פסולת/הפעלת מיכון וכדומה) על מנת לעמוד בדרישות המפרט הטכני.

עוד מצהיר הקבלן כי ידוע לו כי לא ניתן לדרוש תוספת מעבר לסכומים הנ"ל, וככל שיועשה כן הדבר יוביל לפסילת הצעתו.

עוד ידוע לקבלן כי אם יקבע שיעור הנחה שונה - תהיה המועצה רשאית לפסול את ההצעה או לקבוע כי שיעור הנחה יעמוד על השיעור הגבוה ביותר שהוצע (ההצעה הזולה ביותר) על אחד הפריטים הנכללים ברשימה (ההצעה הזולה ביותר) לפי שיקול דעתה הבלעדי, והקבלן יהיה מנוע מכל טענה לעניין זה, הן ביחס להצעתו והן ביחס להצעת מציעים אחרים.

2. הקבלן מצהיר כי הוא מודע לשוני הקיים בין הגדרות ביישובים. באורך, גובה, מיקום, איכות וסוג הגדר.

3. באם הצעתי(נו) זו תתקבל, הנני(נו) מתחייב(ים) לחתום על ההסכם ונספחיו, המפורטים, כתב הכמויות והתוכניות, תוך 5 (חמישה) ימים מתאריך הודעת אישורה על ידי המועצה ולהפקיד בו בזמן בידי המועצה, להנחת דעתו של גזבר המועצה:

א. אישור קיום ביטוחים (נספח ג' להסכם).

ב. ערבות ביצוע (נספח ד' להסכם).

ג. יתר המסמכים הנזכרים בהוראות ההסכם.

4. הקבלן מסכים(ים) בזה שהמועצה חופשית לקבל או לסרב לקבל הצעה זו. ברם, ההצעה תישאר בתוקף במשך תקופה של 90 (תשעים) יום מהתאריך הסופי להגשת ההצעות.

5. הקבלן מצהיר בזה כי מיום חתימתו(נו) על הצעה זו, מחייב אותו(נו) ההסכם עם המסמכים המצורפים אליו כאילו היה חתום על ידי(נו), ומתחייב(ים) בזה להתחיל בביצוע העבודה במועד שייקבע על ידי המועצה בהוראה להתחלת העבודה.

6. להבטחת קיום התחייבויותיו(נו) שבהצעתו(נו), מצורפת בזה ערבות בנקאית בסך 3,000 ₪ (שלושת אלפים שקלים חדשים) בנוסח מסמך ב'.
באם לא אקיים (נקיים) התחייבויותיו(נו), כולן או מקצתן, שבהצעתו(נו) זו, הזכות המלאה בידי המועצה לממש את הערבות ללא כל הודעה או התראה נוספת, והנני(נו) מוותר(ים) מראש על כל זכות להתנגד לכל צעד שתנקוט המועצה כדי לגבות הערבות הנ"ל.

הקבלן (השם): _____

ח.פ: _____

הכתובת: _____

טל': _____ פקס': _____

חתימת הקבלן (בצירוף חותמת): _____

שמות מורשי החתימה מטעם הקבלן:

_____ ת.ז. _____

_____ ת.ז. _____

תאריך: ____ / ____ / ____

מסמך ב'
ערבות מכרז

לכבוד
המועצה האזורית שדות נגב

הנדון: ערבות בנקאית מס'

1. על-פי בקשת _____ מס' זיהוי _____ (להלן: "המבקש") הננו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של _____ ₪ (במילים: _____ ש"ח) המגיע או עשוי להגיע לכם מהמבקש בקשר עם הצעתו למכרז מס' לביצוע אחזקת גדרות בטחון במועצה האזורית שדות נגב.
2. אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום עד לגובה סכום הערבות, תוך לא יאוחר משבעה ימים מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב, לרבות באמצעות הפקסימיליה, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם או לדרוש תחילה תשלום מהמבקש, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למבקש בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.
3. ערבות זו תישאר בתוקף עד לתאריך **1.12.2022** (כולל), ולאחר מכן תהיה בטלה ומבוטלת. כל דרישה על פי ערבות זו צריכה להתקבל אצלנו בכתב לא יאוחר מהתאריך הנקוב ברישא של סעיף זה.
4. ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.
5. ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל אופן שהוא.

בכבוד רב,

_____ : בנק
_____ : סניף
_____ : כתובת:

טופס זה חייב בשתי חתימות, חותמות אישיות וחותמת הסניף.

מסמך ג'

הסכם

שנערך ונחתם במועצה האזורית שדות נגב 2022 / ___ / ___

בין : **המועצה האזורית שדות נגב**

מצד אחד

(להלן : "המועצה")

לבין : _____ **ח.פ.** _____

כתובת מלאה

באמצעות מורשה החתימה

מצד שני

(להלן : "הקבלן")

<p>והמועצה פרסמה הזמנה הצעות מחיר (להלן : "הצעות מחיר") לאחזקת גדרות בטחון במועצה האזורית שדות נגב. (להלן : "העבודה");</p>	מאחר
<p>והקבלן זכה בהזמנה, לאחר שהצהיר כי הוא בעל ניסיון, יכולת, ידע, אמצעים וכוח אדם הנדרשים לצורך ביצוע העבודה;</p>	ומאחר
<p>והמועצה מעוניינת למסור לקבלן את ביצוע העבודה והקבלן מעונין לבצע את העבודה בהתאם להוראות הסכם זה.</p>	ומאחר

אי לכך הוסכם, הוצהר והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. מבוא, נספחים והצהרות הקבלן

1.1 המבוא להסכם זה, נספחיו וכל מסמכי המכרז מהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה. להסכם זה מצורפים הנספחים הבאים :

- א. רשימת היישובים בהם תבוצע העבודה, מספר הגדרות ושטחי הריסוס בכל יישוב.
- ב. מפרט טכני.
- ג. אישור קיום ביטוחים.
- ד. ערבות בנקאית.

1.2 הקבלן מצהיר כי :

- א. כל ההצהרות שמסר למועצה לעניין יכולתו, לעמוד בביצוע העבודות כמפורט במבוא, הינן נכונות.
- ב. ברשותו כל האמצעים, כוח אדם, הידע, הכלים, החומרים, אמצעי התחבורה, ההובלה וכיו"ב הדרושים לצורך ביצוע העבודה.
- ג. ברשותו כל הרישיונות הדרושים, ההיתרים והאישורים, במידת הצורך, לביצוע העבודה. הדרושים על פי דין והוא מתחייב כי כך גם יהיה לאורך כל תקופת הסכם זה.

2. העבודה והפיקוח

- 2.1 המועצה מוסרת בזה לקבלן, והקבלן מקבל בזה על עצמו לבצע את העבודה בהתאם להוראות הסכם למיטב הנהג המקצועי ולשביעות רצונה המלאה של המועצה.
- 2.2 הקבלן יבצע את העבודה ביישובים ובשטחים המפורטים בנספח א' להסכם זה.
- 2.3 הקבלן מודע לכך כי קיים שוני בין הגדרות ביישובים לעניין גיל הגדר, אורכה, גובהה, מצבה, איכותה, ומיקומה ביחס לדרך המערכת היישובית. הקבלן מאשר בזאת שהוא בדק את כל ההבדלים הללו בין הגדרות ומקובל עליו שאין בהם כדי להשפיע על "התמורה" לה הוא זכאי כמפורט להלן.
- 2.4 הקבלן יספק ועל חשבונו את כל הציוד, כלי העבודה, חומרי הריסוס ויתר האמצעים הנדרשים לצורך ביצוע העבודה, ולשם כך ישתמש אך ורק בחומרים מאושרים, טובים ומתאימים לפי המפרט הטכני (נספח ב') ולדרישות הדין. הקבלן יבצע את העבודה בהתאם לאמור דלעיל והכל **באופן שבמשך כל תקופת ההסכם יהיו השטחים מתוחזקים, נקיים ובהתאם להוראות המפרט.**
- 2.5 א. המועצה רשאית למנות מפקח/ים על ביצוע העבודה (להלן: "המפקח").
ב. למפקח הסמכות למסור הוראות והנחיות לקבלן בקשר לביצוע העבודה, וכן להורות על סילוקו של כל עובד מטעם הקבלן. הקבלן מתחייב בזה למלא אחר הנחיותיו של המפקח מיד לפי דרישתו הראשונה.
ג. כל חריגה מהעבודה תהיה אך ורק באישורו של המפקח מראש ובכתב.
ד. המפקח יהיה זכאי להורות על הפסקת העבודה ו/או סילוקו של הקבלן מאתר העבודה, אם הקבלן לא יבצע את העבודה לשביעות רצונו של המפקח.
- 2.3 כל פגם, שיתגלה בעבודה במשך 3 חודשים לאחר סיומה, יתוקן על ידי הקבלן ועל חשבונו, וזאת בתוך פרק הזמן שייקבע על ידי המפקח. והיה אם הקבלן לא ימלא את התחייבותו האמורה, תהא המועצה רשאית לבצע בעצמה או באמצעות אחרים מטעמה, את התיקונים הדרושים, והקבלן מתחייב כי במקרה שכזה ישלם למועצה את מלוא עלות התיקון וכן את יתר ההוצאות שנגרמו למועצה כתוצאה מאי מילוי התחייבויותיו של הקבלן.
- 2.4 הקבלן מתחייב לתקן כל פגם בעבודה שיועלה על ידי הרבש"צ ו/או המפקח בתוך 5 ימי עבודה.

3. תקופת ההסכם ולוח זמנים

- 3.1 הקבלן מתחייב בזה להתחיל בביצוע העבודה בתוך 7 ימים מן המועד שבו ימסור לו המפקח צו התחלת עבודה. תחילת העבודה וביצועה **מחייבים תיאום עם רבש"צ** היישוב הרלוונטי, והקבלן מתחייב להישמע גם להוראותיו בעניין זה.
- 3.2 הסכם זה יעמוד בתוקף למשך 12 חודשים (שנה) ממועד חתימתו.
- 3.3 המועצה, על פי שיקול דעתה הבלעדי, רשאית להאריך את תקופת ההסכם לשנה נוספת בכל פעם, ולא יותר משלוש הארכות בסך הכול, דהיינו עד לתקופה כוללת של ארבע שנים. ככל שיוארך תוקף ההסכם כאמור, הוראותיו יוסיפו לחול ולחייב את הצדדים גם בתקופה המוארכת בשינויים המחויבים לפי העניין.

4. התמורה

- א. תמורת מילוי כל התחייבויות הקבלן על פי הסכם זה, ישולם לקבלן סכום של ₪ (_____) בתוספת מע"מ בתום כל רבעון, דהיינו _____ ₪ בתוספת מע"מ לשנה, (להלן: "התמורה").

ב. התמורה תשולם כנגד המצאת חשבונית מס ואישור שלטונות המס כדין לידי המועצה.

4. עובדים ואחריות הקבלן

- 4.2 אין בהסכם זה משום יצירת יחסי שותפות ו/או שליחות ו/או יחסי עובד-מעביד בין הקבלן ו/או מי מטעמו לבין המועצה.
- 4.3 מובהר בזה כי כל מי שיעבוד מטעם הקבלן יהיה עובדו, והקבלן יהיה אחראי לתשלומם המלא של כל הסכומים המגיעים לעובדיו ו/או בגין עובדיו על פי כל הסכם עבודה, הסכם קיבוצי ו/או כל דין.
- 4.4 מבלי לפגוע בכלליות האמור בסעיף קטן 4.3 דלעיל, הקבלן מתחייב למלא אחר הוראות חוק הביטוח הלאומי, לשלם כל מס (כולל מס בריאות), היטל, תשלום חובה ו/או כל תשלום אחר המגיע לרשויות בגין עובדיו.
- 4.5 הקבלן יעמיד מנהל עבודה מוסמך מטעמו לצורך ביצוע העבודה, ככל שיידרש לכך ע"י המפקח.
- 4.6 הקבלן מודע לכך כי בסמוך לגדרות נמצאים שטחים חקלאיים ולכן עליו לנהוג בזהירות יתר למניעת נזקים לגידולים חקלאיים ובמיוחד במהלך שימוש בקוטלי עשבים. כמו כן, ידוע לקבלן, כי חומרי הריסוס מסוכנים גם לבני אדם ולבעלי חיים. על הקבלן להקפיד אפוא כי ריסוסים יבוצעו על-ידו באופן שיימנע רחף של חומרי הריסוס לעבר חלקות מעובדות, מבנים מאוכלסים ומקומות בהם נוהגים לשהות ולעבור בני אדם וזאת בין השאר על-ידי שימוש באמצעי ריסוס מתאימים וביצוע עבודות הריסוס בהתחשב בתנאי מזג האוויר ומשטר הרוחות.
- 4.7 הקבלן מקבל על עצמו את האחריות המלאה והבלעדית לכל נזק שייגרם למועצה ו/או לעובדיה ו/או לעובדי הקבלן ו/או למי מטעמו ו/או לצד שלישי כלשהו ו/או לרכוש כתוצאה מביצוע העבודה וכתוצאה מכל פעולה, מעשה או מחדל שיבוצעו על ידי הקבלן ו/או מי מטעמו. מובהר בזאת כי אין בסמכויות הפיקוח של המועצה, כאמור לעיל, כדי להטיל אחריות כלשהי על המועצה ו/או כדי לגרוע מאחריותו הבלעדית של הקבלן.
- 4.8 הקבלן מתחייב לפצות ולשפות את המועצה שיפוי מלא ומדויק בקשר עם כל תביעה, שתוגש נגדה ואשר עילתה כאמור בפרק זה, לרבות הוצאות משפטיות שייגרמו למועצה בעקבות תביעה כזו. כמו כן, מוסכם כי אם, חרף האמור בפרק זה דלעיל, תחויב המועצה לשלם סכום כלשהו לקבלן ו/או לעובדיו בטענה שהתקיימו יחסי עובד-מעביד, מתחייב הקבלן לשפות את המועצה שיפוי מלא ומדויק בגין כל סכום אותו תחויב המועצה לשלם.

5. ביטוח

- א. מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על פי הסכם זה ולפי כל דין, מתחייב הקבלן לבצע, על חשבונו, את הביטוחים הבאים ולהשאירם בתוקף במשך כל תקופת ההסכם וכל הארכה שלו (ככל שיוארך).
- (א) ביטוח אחריות כלפי צד שלישי בגבולות אחריות שלא יפחתו מ- 1,000,000 ש"ח למקרה ו- 1,000,000 ש"ח לתקופה.
- (ב) ביטוח אחריות מעבידים בגבולות אחריות שלא יפחתו מ- 6,000,000 ש"ח לעובד ו- 20,000,000 ש"ח למקרה ולתקופה.
- ב. במעמד חתימת הסכם זה ימציא הקבלן למועצה אישור עריכת ביטוחים חתום על ידי חברת ביטוח ישראלית מוכרת. עפ"י נוסח האישור המצורף כנספת ג' להסכם זה.
- בנוסף, מתחייב הקבלן כי 15 יום לפני תפוגתו של אישור זה, ימציא הקבלן למועצה אישור חדש ותקף, כל עוד הוא מחויב לכך על פי הסכם זה.
- ג. מובהר כי הביטוחים הנזכרים לעיל הינם בבחינת דרישות בסיסיות והקבלן רשאי לבצע ביטוחים נוספים ומורחבים כראות עיניו.
- ד. הקבלן מתחייב למלא בקפדנות אחר כל תנאי הפוליסות וכל דרישות חברת הביטוח. כמו כן מתחייב הקבלן לדווח למועצה, באופן מיידי, על כל מקרה ביטוחי שאירע ולפעול למימוש פוליסות הביטוח.

- ה. הקבלן והוא בלבד יישא בכל סכומי ההשתתפות העצמית על פי הפוליסות הני"ל.
- ו. הקבלן פוטר מאחריות את "המועצה" והחברות הכלכליות/העירוניות/העמותות שלה ועובדיהם בגין כל אובדן או נזק לרכוש.

6. תוספות ושינויים בעבודה

- 6.1 המועצה תהיה רשאית להורות על תוספות לעבודה, על שינויים בה ו/או על הפחתת היקף העבודה, לרבות שינויים בצורת העבודה, אופייה, איכותה וממדיה, (להלן: "השינויים") ללא צורך במתן הסבר כלשהו, והקבלן מתחייב למלא אחר הוראות אלה.
- 6.2 התמורה לקבלן בעקבות ועל-פי השינויים, תוסכם בין הצדדים מראש ובכתב, בהתחשב במהות ובהיקף השינויים.

7. בטחונות

- 7.1 להבטחת מילוי התחייבויות הקבלן על פי הסכם זה, ימסור הקבלן לידי המועצה, במעמד החתימה על ההסכם זה, ערבות בנקאית לזכות המועצה בנוסח נספח ד' להסכם בסך של 5,000 ₪ (חמשת אלפים ₪). ערבות זו תעמוד בתוקף עד תום 90 יום ממועד סיום ההתקשרות ובמקרה של הארכת תקופת ההסכם כמפורט דלעיל, יהא על הקבלן להאריך את תוקף הערבות למשך כל התקופה המוארכת.
- 7.2 והיה אם יתברר כי הקבלן היפר את ההסכם הפרה יסודית או שגרם למועצה ו/או לצד שלישי נזק, תהא המועצה רשאית לממש את הערבות, לפי שיקול דעתה, וזאת על מנת לגבות את הסכומים הדרושים לכיסוי הנזקים ו/או ההוצאות כאמור.

8. שונות

- א. ידוע לקבלן, כי לעניין "שטח נקי אחזקת גדרות", לרשות המועצה עומד תקציב המאושר **לאחזקת גדרות** על ידי משרד הביטחון (פיקוד העורף).
- ב. אם מסיבה כלשהי לא יועמד כל התקציב לרשות המועצה, תודיע המועצה לקבלן 14 יום מראש על הפסקת העבודה, **במתן שרות אחזקת גדרות**.
- ג. במקרה כאמור, תבוא ההתקשרות לפי הסכם זה לסיומה ויערך עם הקבלן חשבון במסגרתו ועל-פיו תשלם המועצה את הסכום המגיע לקבלן בהתאם לתמורה המגיעה בגין העבודה שבוצעה על-ידו בפועל ידו עד למועד הפסקתה. מוסכם עם זאת כי במקרה האמור בפסקה א' דלעיל רשאים להגיע להסכמה על השעיית ההסכם לתקופה עליה יוסכם ולחידושו במקרה שכספי התקציב מאת משרד הביטחון הדרושים למימון העבודה יועמדו מחדש לידי המועצה.
- ד. הקבלן מצהיר בזאת, כי במקרה של הפסקת ההתקשרות או השעייתה כאמור בסעיף זה כדלעיל, לא יהיו לו כל דרישות או תביעות כנגד המועצה, כנגד משרד הביטחון או מי מטעמו.
- 8.1 המועצה תהיה זכאית להביא הסכם זה לסיים מייד במתן הודעה על כך לקבלן בקרות אחד ו/או יותר מהמקרים הבאים:
- א. הקבלן הפר הסכם זה ולא תיקן את ההפרה בתוך 10 ימי עבודה מעת שנדרש לעשות כן.
- ב. יינתן לגבי נכסי הקבלן צו מינוי כונס נכסים ו/או עיקול ו/או עיקול זמני.
- ג. יחולו לגבי הקבלן הליכי פירוק, פשיטת רגל או חדלות פירעון.
- 8.2 הסכם זה הינו ההסכם המלא והסופי בין הצדדים והוא מבטל כל הסכם קודם ביניהם.
- 8.3 אין לשנות תנאי מתנאי הסכם זה אלא על יסוד מסמך בכתב החתום על ידי מורשי החתימה של הצדדים להסכם זה.
- 8.4 צד לא ייראה כאילו ויתר על זכות כלשהי על פי הסכם זה משום שיימנע מלתבוע סעד על פי הסכם זה או משום התנהגותו בקרות הפרה כלשהי של הסכם זה המזכה אותו לתבוע על פיו. כל ויתור על זכות על פי הסכם זה תיעשה אך ורק במסמך בכתב וחתום על ידי הצד המוותר.

- 8.5 כותרות הסעיפים הן לשם הנוחות בלבד, הן אינן מהוות חלק מההסכם ולא ישמשו לצורכי פירושו.
- 8.6 כל הודעה שתישלח על ידי כל צד למשנהו על פי הכתובות המפורטות במבוא להסכם, תיחשב כאילו הגיעה לתעודתה 72 (שבעים ושתיים) שעות לאחר מסירתה בדואר רשום בבית הדואר.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

המועצה

הקבלן

נספח א' להסכם-

רשימת היישובים, הגדרות ושטחי האחזקה

<u>שם היישוב</u>	<u>תיאור הגדר</u>	<u>שטח האחזקה (בדונם)</u>
תקומה	6 ק"מ גדר	18 דונם
שובה	4.5 ק"מ גדר	13.5 דונם
זמרת	5 ק"מ גדר	15 דונם
תושיה	2 ק"מ גדר	6 דונם
כפר מימון	4 ק"מ גדר	12 דונם
שוקדה	4 ק"מ גדר	12 דונם
סעד	3.5 ק"מ גדר	10.5 דונם
עלומים	3 ק"מ גדר	9 דונם
סה"כ	32 ק"מ גדר	96 דונם

ראה סעיף 6 להסכם בנוגע לסמכות המועצה לשנות, להוסיף או להקטין את היקף העבודה.

כל הנתונים המובאים לעיל הם אומדן בלבד !

נספח ב' להסכם - מפרט טכני אחזקת גדרות

הגדרות:

א. "שטח נקי אחזקת גדרות" - משמעו 3 מטר רוחב (1.5 מטר לפני הגדר ועוד 1.5 מטר לאחריה) ללא עשבייה מעל גובה 10 ס"מ, ללא שיחים, ללא עצים, ללא מפגעים וללא עשבייה על הגדר עצמה.

ב. "מפקח" - מנהל מחלקת הביטחון ו/או מנהל מחלקת אחזקה או מי מטעמם במועצה.

ג. "מפגע בטיחותי" - מצב או מכשול הצפוי לגרום פגיעה בבריאות לאדם או נזק לרכוש או לסביבה.

1. הקבלן אחראי על שמירת "שטח נקי" (כמשמעו בסעיפים א, ב לנספח הטכני) מעשבייה, מפגעים ופסולת (או כל גורם אחר על פי הנחיות המפקח) לאורך הגדרות בישובים בכל ימות השנה.
2. השימוש בחומרי הדברה יהיה כפוף לכול הוראות השימוש והבטיחות הרלבנטיות. בין שנכללו במסמכי המכרז ובין שהינן בתוקף על פי דין.
3. יותר השימוש בחומרי הדברה המאושרים ע"י המשרד לאיכות הסביבה שנרכשו מספקים מורשים בלבד.
4. הדברה פירושה הדברה מלאה אשר הצמח המדובר על כל חלקיו הינו צמח מת והיא כוללת סילוק מלא של שאריות וחלקי הצמחים המדוברים.
5. השימוש בחומרים הורמונאליים (כדוגמת חומרים המכילים 2,4D וגזרותיו) בקרבת גידולים חקלאיים יהיה בהתאם למגבלות השימוש המופיעות בתווית החומר.
 - א. כל פגיעה או נזק שיגרמו כתוצאה מפעילות הקבלן יהיו באחריותו הבלעדית.
6. המפקח רשאי להורות לקבלן שלא לבצע קטע גדר מסויים בישוב/מקום זה או אחר, ומימלא עבור קטע זה לא תשולם תמורה.
7. כל כניסה לישוב היא בתאום וליווי הרבש"צ או מי מטעמו. התאום יעשה לפחות 48 שעות מראש.
8. אחזקת "השטח נקי אחזקת גדרות" תתבצע בין כביש/דרך המערכת בישוב לגדר (1.5 מטר 1.5 מטר מהגדר כלפי חוץ).
9. למען הסר ספק, אחזקת "שטח נקי אחזקת גדרות", איננה כוללת כל טיפול במרכיבי הברזל/מתכת מהם בנוייה הגדר עצמה (עמודים, רשת המתכת, כבלים למינהם וכדומה).

נספח ג'

אישורי ביטוח בהסכם בין המועצה האזורית שדות נגב לבין _____ (אין לבצע בנספח הזה שינויים או תוספות או מחיקות שעלולים לפגום בתקינותו ולגרור לפטילתו, הקטנת סכומי ביטוח תפסול מידיית את הנספח, נא להחזירו אלינו מלא וחתום על ידי חברת ביטוח,

תאריך הנפקת האישור (/ /)		אישור קיום ביטוחים - ביטוח עבודות קבלניות / בהקמה	
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.			
מועצה אזורית שדות נגב ממבקש האישור		המבוטח	
מועצה אזורית, וועדי ישובים, תאגידים ועמותות בבעלות המועצה מעמד מבקש האישור		נוסח הפוליסה עבודות קבלניות החזקת גדרות	

כיסויים								
כיסויים נוספים בתוקף	השתתפות עצמית		גבול האחריות / סכום ביטוח / שווי העבודה		תאריך סיום	תאריך תחילה	מספר הפוליסה	פרקי הפוליסה חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח
	מטבע	סכום	מטבע	סכום				
יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד' 311 309 302 328 313 312 332 (6 חודשים)			שח	72,000				כל הסיכונים עבודות קבלניות
				50,000				גניבה ופריצה
				100,000				רכוש עליו עובדים
				100,000				רכוש סמוך
				50,000				רכוש בהעברה
				100,000				פינוי הריסות
								צד ג'
312 309 302 322 318 315 329			שח	1,000,000 למקרה ולתקופה				
319			שח	6,000,000 למקרה 20,000,000 לתקופה				אחריות מעבידים

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות המתאים כפי המצוין בנספח ג'):

ביטול/שינוי הפוליסה								
שינוי או ביטול של פוליסת ביטוח, למעט שינוי לטובת מבקש האישור, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.								

תחזוקת גדרות בטחון במועצה האזורית שדות נגב. 088

באיכות נקיה ובסריקת מקור, לא יתקבל נספח אחר מלבד הנספח הזה).

נספח ד' להסכם - נוסח הערבות הבנקאית

לכבוד
המועצה האזורית שדות נגב

הנדון: **ערבות מס'** _____ / _____

1. הננו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 5,000 ₪ (שלושת אלפים שקלים חדשים) (להלן: **"סכום הערבות"**) כשהוא צמוד למדד המחירים לצרכן, כמפורט להלן, המגיע או העשוי להגיע לכם מאת: _____ (להלן: **"החייב"**) בקשר עם חוזה לביצוע אחזקת גדרות בטחון במועצה האזורית שדות נגב.
2. לצורכי ערבות זו – המונח **"מדד"** משמעו: מדד המחירים לצרכן המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי, כולל אותו מדד, אף אם יתפרסם על ידי מוסד ממשלתי אחר וכן כולל כל מדד רשמי שיבוא במקומו, בין אם יהיה בנוי על אותם נתונים שעליהם בנוי המדד הקיים ובין אם לאו.
3. אם יתברר מהמדד שיתפרסם לאחרונה לפני התשלום על פי ערבות זו (להלן: **"המדד החדש"**) כי המדד החדש עלה לעומת המדד בגין חודש יוני שפורסם ב-15.7.2022, היינו _____ נקודות (להלן: **"המדד היסודי"**) אזי יחושב סכום הערבות כשהוא מוגדל בשיעור זהה לעליית המדד החדש לעומת המדד היסודי (להלן: **"סכום הערבות המוגדל"**).
4. למניעת ספק, אם יתברר כי המדד החדש שווה למדד היסודי או נמוך הימנו, לא יחול כל שינוי בסכום הערבות.
5. אנו נשלם לכם מפעם לפעם, בכל מקרה תוך 7 ימים לאחר יום קבלת דרישתכם הראשונה בכתב, כל סכום בגבול סכום הערבות המוגדל, מבלי להטיל עליכם לבסס את דרישתכם או לדרוש תחילה תשלום מהחייב, ובלבד שהסכום הכולל שיהיה עלינו לשלמו על פי כל דרישתכם גם יחד לא יעלה על סכום הערבות המוגדל.
6. ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום _____ ועד בכלל, וכל דרישה על פיה צריכה להגיע בכתב למשרדי הסניף החתום מטה שמענו: _____ לא יאוחר מאשר בתאריך הנ"ל, בשעות שבהן הסניף הח"מ פתוח לקבלת קהל. דרישה שתגיע אלינו לאחר המועד הנ"ל, לא תיענה. מודגש בזה כי **"דרישה בכתב"** כאמור לעיל, אינה כוללת דרישה שתגיע לבנק באמצעות הפקסימיליה וזו לא תיחשב כ"**דרישה**" בהתאם לכתב ערבות זה. הוצאה ערבות זו לטובת שניים או יותר, כי אז כל תשלום על פיה ייעשה לכולם ביחד.
7. ערבות זו אינה ניתנת להעברה.
8. ערבות זו מהווה מסמך משני לחוזה לביצוע עבודות ריסוס גדרות ביטחון.

בנק _____
סניף _____
כתובת _____

טופס זה חייב בשתי חתימות, חותמות אישיות וחתימת הסניף