

ME מירב הנדסה ניהול ופיקוח בע"מ

נושא הישיבה:		סיוור קבלנים מכרז 94/21	
פרויקט:		פיתוח שצ"פ נינגה מושב שובה	
תאריך:		21.12.21	מקום
נוכחים:		דרור נבגבקר, קבלנים (מצ"ב רשימה)	
תפוצה:		נוכחים,	

סיכום דברים:

נושא	
1.	יזמים יזמי הפרויקט שבנדון הינה המועצה האזורית שדות נגב, ניהול ופיקוח חברת מירב הנדסה.
2.	חומר למכרז חומר המכרז ניתן לרכישה לכל קבלן העומד בתנאי הסף במועצה האזורית שדות נגב תמורת סך 2000 ₪ אצל הגבי ימימה טרבלסי במחלקת הנדסה.
3.	ערבות מכרז ₪ 33,258
4.	השתתפות בסיור קבלנים ההשתתפות בסיור אינה חובה.
5.	אופי המכרז ההצעות יוגשו בשיטת הנחה בלבד לכתב הכמויות שמצורף למסמכי המכרז.
6.	קבלנים הרשאים להשתתף במכרז הינם קבלנים העומדים בתנאי הסף למרכז כמופיע בחוברת המכרז.
7.	קבלני משנה וספקים על הקבלן להגיש את רשימת קבלני המשנה והספקים המיועדים ו/או המתוכננים לעבוד עימו בפרויקט וכן את הספקים העיקריים בפרויקט זה לאישור המזמין, מנהל הפרויקט, המתכנן והפיקוח. קבלני משנה באינם בעלי ניסיון קודם בביצוע עבודות דומות לא יאושרו לביצוע העבודה.
8.	מסירת האתר לקבלן האתר יימסר לקבלן לצורך התחלה בעבודות הביצוע במצב הקיים כיום (as-is).
9.	מסירת האתר למזמין האתר יימסר למזמין לאחר ביצוע מושלם של העבודות המתוארות, צירוף תיק מתקן, יומני עבודה ותוכניות עדות (as-made).
10.	לוח הזמנים לוח הזמנים המעודכן לביצוע הפרויקט הכולל צו התחלת עבודה, התארגנות, קבלת אישורים מכל הגופים הרלוונטיים, הביצוע בשטח של כל המפורט בתוכניות ובמפרטים והמצאת כל הבדיקות והאישורים הנדרשים הינו 60 יום שיספרו החל מקבלת צו התחלת עבודה.
11.	חשבונות כל החשבונות יוגשו בצירוף חישובי כמויות ויומני עבודה חתומים ע"י הקבלן והפיקוח.
12.	פיקוח על העבודות מפקח הפרויקט הינו ארקדי ריפס – דרור נבגבקר

ME מירב הודסה ניהול ופיקוח בע"מ

<p>13. פגיעות בתשתיות קיימות בנוסף לאמור במסמכי המכרז – על הקבלן לעבוד ביתר זהירות באזורים בהם יש חשש לתשתיות קיימות – במקרה של פגיעה, באחריות הקבלן וע"ח הבלעדי לתקן את הפגיעה בתשתית ולהחזיר את המצב לקדמותו.</p>
<p>14. בטיחות כללי הבטיחות הנוקשים ביותר חלים על הקבלן בכפוף לדרישות משרד העבודה, המשטרה ורשות אחרת. על הקבלן לדאוג להעביר תדריכי בטיחות לכל העובדים בשפת האם שלהם, לדאוג לנעלים מתאימות, לאישורים ורישיונות מתאימים לכלי צמ"ח ולמפעיליהם, להימצאות מנהל עבודה ומהנדס ביצוע מוסמכים ומאושרים ע"י משרד העבודה באתר בכל שעות העבודה. נושא הבטיחות הינו באחריותו הבלעדית של הקבלן</p>
<p>15. ציוד מכני הנדסי כל הציוד המכני הנדסי אשר בשרות העבודה של הקבלן המבצע ו/או קבלני משנה ו/או מי מטעמו חייב באישורי מבחן תקינות שנתי של הכלים, צופר בזמן נסיעה לאחור ומפעילים בעלי רישיון נהיגה לכלי זה בתוקף. על הקבלן יהא להציג תיק רישיונות ציוד ומפעילים, ביטוח כלים וכד' טרם ביצוע העבודה.</p>
<p>16. בקרת תהליך לפני ובסיום כל שלב ביצוע יש להודיע למפקח מראש לצורך בקרת תהליך, בדיקת העבודה ואישורה. עבודה שתבוצע ללא אישור המפקח תפורק ע"ח הקבלן.</p>
<p>17. לתשומת לב הקבלנים כי מתקני הניגיה נבחרו בקפידה ובמידה והקבלן ירצה לבצע את העבודה עם חברה אחרת עלו להוכיח כי המתקנים הינם שווה ערך למה שהוצג במכרז.</p>
<p>18. הצללה – ביצוע העבודה הינו תכנון ביצוע לשטח ע"פ הנחיות המזמין על הקבלן להעביר סקיצה לאישור כולל גוונים לפני הביצוע, עמודי התאורה כוללים את הכנות לתאורה ע"פ הנחיות המזמין במספר עמודים כ-8, בסיום העבודה על הקבלן להעביר את כל האישורים הנדרשים לרשת הצללה ואישור קונסטרוקטור כחלק מתיק מסירה.</p>
<p>19. משטח דשא בטיחות – משטח הדשא יבוצע ע"פ דרישות מכון התקנים לאישור מתקני הניגיה שיותקנו כולל כל הדרישות, בנוסף ביצוע משטח הדשא יהיה בכמה גוונים בצורת מסלול כדוגמת התמונה שצורפה למסמכי המכרז, על הקבלן לקחת בחשבון את כל העלויות עבור ביצוע במספר גוונים.</p>
<p>20. כמו כן כחלק מעבודות הפיתוח יש עבודות גינון רבות ועל הקבלן להציג לאישור המזמין קבלן גינון עם ניסיון בעבודות דומות, הקבלן יהיה צריך להיות מאושר ע"י נציג הקיבוץ.</p>
<p>21. עבודות הפיתוח יגדלו/יקטנו בהתאם לתוצאות המכרז לקבלן לא תהיה שום דרישה לקבלת תשלום עבור הקטנה או הגדלה של התקציב.</p>
<p>22. כל עבודות הפירוק, הכנה בשטח העבודה כוללות פינוי הפסולת לאתר מורשה ותשלום אגרות על חשבון הקבלן ללא תוספת מחיר.</p>
<p>23. הישוב הנו ישוב בעל אופי דתי, לא תתאפשר עבודת חפירה בימי שישי. כל העבודות יופסקו בשעה 14:00 לכל המאוחר ביום שישי/ערב חג. לא תתאפשר כל עבודה באתר בתקופת חול המועד.</p>
<p>24. עיון והבנת החומר למכרז על המציע לוודא בטרם הגיש הצעתו, עיין והבין את כל האמור בחוברת המכרז לרבות כל מסמך המצורף אליה ושאינו מצורף אליה.</p>
<p>25. מועד הגשה מועד הגשת מסמכים כפי שנכתב בחוברת המכרז.</p>
<p>26. שאלות המציע שאלות והבהרות יש להעביר בכתב לדוא"ל dror0200@gmail.com או לפקס שמספרו 08-9938960 עד לתאריך כפי שכתוב בחוברת המכרז לא יתקבלו שאלות מעבר למועד זה</p>

ME מירב הודסה ניהול ופיקוח בע"מ

27. לסיכום

ההנחיות שניתנו במהלך סיור זה באות לתת השלמה ו/או תוספת ו/או הדגשת חלק מהדברים שנראים חשובים לקידום ולביצוע פרויקט זה ואין בהם כדי לגרוע, להקל או לסתור את חוזה ההתקשרות של הקבלנים מול המועצה האזורית שדות נגב ו/או הנחיות אחרות המפורטות במפרטים הטכניים, כתבי הכמויות ובתוכניות.

מסמך זה מהווה חלק בלתי נפרד מהחוזה!

רשמה: דרור נבגבקר

