

מכרז

מס' 68/21

**הזמנה לקבלת הצעות
לביצוע מיפוי פוטוגרמטרי
ואורתופוטו בתחום השיפוט
של מועצה איזורית
שדות נגב
מעודכן**

עמוד 1 מתוך 26

חתימת המציע : _____

מסמך א'

הודעה בדבר המכרז

מועצה איזורית שדות נגב (להלן: "המועצה") מזמינה בזאת הצעות מחיר לביצוע עבודות למיפוי, פוטוגרמטריה, אורתופוטו, שטח פתוח בקנ"מ 1:5000 ומיפוי כ-15 ישובי המועצה בקנ"מ 1:250 ואורתופוטו של על שטח השיפוט של המועצה ברזולוציה של 25 ס"מ פיקסל, בשטח של כ-117000 דונם, המפרט הטכני והחוזה, אשר יקראו להלן – "השירותים" / "העבודות". במידת הצורך יש לבצע השלמות מדידה קרקעית כולל בריכות לאורך קווי ההולכה והביוב. רשאים להשתתף במכרז, מציעים שהינם מודד מוסמך / מעסיקים מודד מוסמך, העוסקים בתחום העבודות / השירותים נשוא המכרז, שביצעו בין השנים 2012-2017 לא פחות מ-3 עבודות מיפוי עבור רשויות מקומיות, בהיקף של לפחות 11,000 דונם כ"א ואשר עומדים בכל יתר תנאי הסף המפורטים במסמכי המכרז.

מפגש מודדים חובה! בתאריך: יום שלישי ט"ז באלול תשפ"א (24.8.21) בשעה: 14:00 באגף ההנדסה, מועצה אזורית שדות נגב

ערבות המכרז:

על המציע לצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית, להבטחת קיום התחייבויותיו בהתאם להצעתו, בסך של 15,000 ₪ אשר תהא ניתנת למימוש מידי בכל עת עם דרישתה לפי דרישת המועצה, אם תבוא כזו.. הראשונה של המועצה. הערבות תעמוד בתוקף עד ליום 8.2.21 עקב התמשכות הליכי המכרז, יאריך המשתתף את תוקף הערבות מעבר למועד האמור עד לקבלת החלטה סופית בדבר הזכייה במכרז זה והודעה למציע כי הערבות משוחררת, לפי המאוחר.

הגשת ההצעות:

את ההצעות בהתאם לתנאי המכרז יש למסור ב- 2 עותקים כרוכים, במעטפה סגורה עליה יירשם: "מכרז מדידות בלבד, עד לתאריך: 3.10.21 בשעה: 15:00

ניתן לקבל מעטפה באגף ההנדסה במ.א. שדות נגב

לפרטים נוספים נא לפנות לדורון צפליביץ: נייד: 050-2662680 מייל: doronzipi@gmail.com

כללי:

אין המועצה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא. המועצה רשאית להוציא אל הפועל רק חלק מההצעה לפי שיקול דעתה הבלעדי. ביצוע העבודות בפועל, כפוף לקיומם של אישורים תקציביים וקבלת המימון לפרויקט. מובהר בזאת כי השימוש בלשון "הצעה" בגוף הפרסום, אינו בא להכשיר את מסמכי המכרז שיוגשו ע"י המשתתף לכדי הצעה ע"פ דיני המכרזים. הוראות המכרז מנוסחות מטעמי נוחות בלשון זכר אך מתייחסות ל-2 המינים כאחד.

.....

ראש המועצה

- 1.1 כל תוצרי עבודות הזוכה ו/או עובדיו הינם רכושה הבלעדי של המועצה. מובהר בזאת כי העבודות שיבוצעו עבור המועצה על פי המכרז ימסרו למועצה בלבד
- 1.2 העבודות והכמויות הנדרשות במכרז זה, מפורטות במפרט הטכני המצורף למכרז, ובכתב הכמויות המצורף למסמכי המכרז.
- 1.3 תנאי הסף להשתתפות במכרז זה, מפורטים בסעיף 3 להלן.
- 1.4 ההתקשרות עם הזוכה על פי מכרז זה, הינה על פי תנאי המכרז והחוזה לרבות כל מסמכי המכרז, עד לסיום מלא ומושלם של העבודות.
- 1.5 הזוכה במכרז יתחיל בביצוע העבודות רק לאחר חתימת חוזה וקבלת צו התחלת עבודה חתום כדין ע"י מורשי החתימה של המועצה. המועצה רשאית להורות לזוכה על ביצוע העבודות לפי תנאי המכרז ו/או להוציא לקבלן את צו התחלת העבודה האמור, בתוך 24 חודשים מהזכייה, וזאת במידה ולא יהיה בידיה המימון המלא לפרויקט.
- 1.6 התוצר הסופי של העבודות, על פי כל דרישות המפרט הטכני והוראות המכרז והחוזה, ימסרו למועצה לא יאוחר מ-10 (עשרה) חודשים מיום קבלת צו התחלת העבודה חתום.

2. תנאי סף להשתתפות במכרז:

רשאים להשתתף במכרז זה יחידים תושבי ישראל, שותפויות רשומות או תאגידים הרשומים כדין בישראל (הלן: "המשתתף"/ "המציע"), העומדים במועד האחרון להגשת הצעות, בכל התנאים להלן:

- 2.1 **המציע או עובד אחד לפחות מטעמו (שכיר או פריילנסר) בעל רישיון תקף של מודד מוסמך.**
- להוכחת התנאי האמור, יש לצרף רישיון מודד כאמור.
- במידה והמודד אינו המציע יש לצרף בנוסף צילום ת.ז. של המודד מטעם המציע וכן תצהיר נותן שירות למודד מטעם המציע, בנוסח המצורף כמסמך ב' 3 למכרז.
- 2.2 **המציע ביצע בין השנים 2021-220 עבודות מיפוי פוטוגרמטרי עבור 3 או יותר רשויות תכנון ו/או רשויות מקומיות ו/או תאגידים עירוניים בהיקף של 6000 דונם לפחות כל אחת והגשתו בפורמט 827.**
- להוכחת תנאי זה, המציע יצרף אישורים מטעם רשויות מקומיות וגופים איתם עבד בין השנים 2017-2021, בטופס המצורף.
- 2.3 **המציע עוסק מורשה לצורך מע"מ ומנהל ספרי חשבונות כחוק לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס התשל"ו – 1976.**
- להוכחת תנאי זה על המשתתף לצרף אישור על ניהול ספרים ואישור על שיעור ניכוי מס במקור וכן תעודת עוסק מורשה לעניין מע"מ.
- 2.4 **המציע הינו בעל מחזור עסקאות שנתי של 500,000 ₪ לפחות (לפני מע"מ), בכל אחד מהשנים הבאות 2012 עד 2021(כולל).**
- להוכחת תנאי זה על המשתתף לצרף אישור רו"ח המעיד על כך.

- 2.5 המשתתף צירף ערבות בנקאית תקינה על פי דרישות המכרז בנוסח המצורף למכרז להבטחת קיום התחייבויותיו על פי מכרז זה.
- 2.6 על המשתתף להיות נעדר קרבה לעובד מועצה ו /או חבר מועצת המועצה.
-להוכחת תנאי זה על המשתתף לצרף הצהרה בנוסח המצורף כמסמך ב' 5 למכרז.
- 2.7 המציע לא הורשע בעבירות לפי חוק שכר מינימום ועובדים זרים בשנתיים שקדמו להגשת הצעות.
-המציע יצרף תצהיר בנוסח המצ"ב למסמכי המכרז כמסמך.

3. תנאים כללים :

- 3.1 המשתתף במכרז יערוך על חשבונו את כל הבדיקות הנדרשות וישיג לעצמו ועל אחריותו הבלעדית את כל המידע שעשוי להיות לו למועיל וחיוני או שיוכל להשפיע בצורה כל שהיא על הכנת הצעות והתקשרות בחוזה. כן חייב הוא לבדוק ולקרוא את כל מסמכי המכרז, החוזה ומסמכיו שלהלן.
- 3.2 אין הרשות מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא והיא תהיה רשאית להתחשב במסגרת שיקוליה לבחירת הזוכה, בין היתר, ביכולתו של המציע, באיכות הצעתו, בניסיון קודם של המועצה עם המציע ובכושרו לבצע את העבודות הנדרשות ברמה מעולה.
- 3.3 הרשות רשאית לבטל מכרז זה או לצאת במכרז /הליך חדש ללא צורך במתן הסבר ו /או הודעה כלשהי למציעים. במקרה זה לא יוחזר למשתתפים הסכום וההוצאות ששולם על ידם עבור המכרז.
- 3.4 אין במכרז זה בכדי לחייב את הרשות בהוצאות הכרוכות בהכנתה ו/או הגשתה של הצעת המחיר המבוקשת או חלק ממנה, כמו כן אין במכרז זה בכדי לקשור את הרשות בהסכם כלשהו על כל המשתמע מכך.
- 3.5 ביצוע מכרז זה מותנה בקבלת אישורים תקציביים. המועצה רשאית בכל שלב לבטל את המכרז, מכל סיבה שהיא לרבות משיקולים תקציביים ולמשתתפים לא טענה ו /או דרישה ו/או תביעה בשל כך.
- 3.6 המשתתף חייב להגיש הצעה עבור כל השירותים הכלולים במכרז זה. הצעת המחיר תכלול ביצוע מלא ומושלם של כל הפעולות וההתחייבויות שיש לבצע על פי מסמכי המכרז.
- 3.7 המועצה רשאית בכל עת ולפי שיקול דעתה הבלעדי, להפסיק את ההתקשרות על פי הסכם זה, בהודעה מוקדמת של 30 יום בכתב לזוכה, כמפורט בהסכם ולזוכה לא תהיינה כל תביעות ו /או טענות, כספיות או אחרות, למעט זכותו לקבלת התמורה המגיעה לו בגין השירותים שניתנו על ידו בפועל, אם ניתנו, עד למועד היכנס הפסקת ההתקשרות לתוקף וזאת בהתאם לאמור בהסכם ההתקשרות בין הצדדים.
- 3.8 הופסקה ההתקשרות בין הצדדים מתחייב הזוכה להשיב למועצה כל מידע או מסמך המצוי ברשותו והשייך למועצה האיזורית שדות נגבו/ או בקשר עימה לרבות ממצאים חלקיים של העבודה שתושלם עד מועד זה. כמו כן מתחייב הזוכה לבצע העברה מסודרת של החומר לכל גוף שיחליף אותו.
- 3.9 למרות האמור לעיל, אם הזוכה לא מילא אחת או יותר מהתחייבויותיו על פי מסמכי המכרז / ההסכם, המועצה תהא רשאית להפסיק את ההתקשרות לאלתר, במקרה זה למועצה שמורה הזכות, לשיקול דעתה הבלעדי, האם להקציב לזוכה זמן מוגדר לתיקון ההפרה.

עמוד 4 מתוך 26

4. התמורה :

- 4.1 המציע שיזכה במכרז (להלן: "הזוכה") יספק את השירותים עבור המועצה ויבצע את העבודות שיידרשו ממנו ובנוסף יבצע ללא תמורה נוספת כל הדרוש לשם ביצוע המיטבי של כל השירותים המפורטים במכרז על נספחו.
- 4.2 כנגד ביצוע התחייבויותיו של הזוכה במלואן, על פי מכרז זה ונספחיו, תשולם התמורה המפורטת בהצעת המחיר שהוצעה על ידי הזוכה בטופס הצעת המחיר - מסמך ג' למכרז + מע"מ כחוק. פרט לכך, הזוכה לא יקבל כל תמורה נוספת.
- 4.3 הגדלה או הקטנה של היקף העבודות, בכל שיעור שהוא, לא תקנה לזוכה במכרז עילה לתביעה להגדלת המחיר שהציע במכרז, או לכל תביעה אחרת והמשתתף במכרז מוותר על כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה כנגד המועצה במידה ולא יימסרו לו עבודות בכלל או מספר העבודות יהיה קטן או גדול מהצפוי.

5. הצעת המשתתף ואופן הגשתה :

- 5.1 **הצעת המחיר**: ההצעה הכספית של המציע תירשם במסמך ו' למכרז, אשר מהווה את הסכום הכספי המבוקש על ידי המציע עבור כל השירותים הנדרשים, כח האדם והעבודות הנלוות במסגרת המכרז.
- 5.1.1 רקע כללי על המציע וניסיונו, עובדים וספקי השירות שלו, הרלוונטיים למתן השירותים נשוא מכרז זה.
- 5.1.2 תיאור פרויקטים דומים שבוצעו על ידי המציע, בצירוף אישורים והמלצות ממזמיני העבודה העונים לתנאי הסף במכרז.
- 5.2 **לוח זמנים**: המציע יגיש במסגרת הצעתו – פירוט לוח הזמנים המוצע על ידוע לביצוע העבודות נשוא המכרז.
- 5.3 המציע ישלים כל המכרז, יחתום על כל דף ממסמכי המכרז ונספחיו בכל העתקיו.
- 5.4 העותקים יוכנסו כשהם חתומים בכל עמוד ועמוד על ידי המציע לתוך מעטפה שתימסר בעת רכישת מסמכי המכרז, והמעטפה תוגש חתומה.
- 5.5 אסור למציע למחוק ו/או לתקן ו/או לשנות ו/או להעיר הערות על המסמכים הכלולים במכרז או תנאי כלשהו מתנאי המכרז. המועצה רשאית לראות בכל שינוי, מחיקה, תיקון או תוספת כאמור משום הסתייגות המציע מתנאי המכרז ולפסול את הצעתו.
- 5.6 כל הצעה תעמוד בתוקפה על כל פרטיה, מרכיביה, נספחיה וצירופותיה למשך 90 יום מהמועד הקבוע להגשת ההצעות. המועצה תהיה רשאית להארכה באופן חד צדדי למשך 90 יום נוספים ו/או עד לבחירתו הסופית של זוכה במכרז ועד שהזוכה יחתום על ההסכם והמציע חייב יהיה לעשות כן והערבות הבנקאית תוארך בהתאם.

6. ערבות בנקאית להשתתפות במכרז

- 6.1 המציע יצרף להצעתו ערבות בנקאית בסך 15000 ₪, שתעמוד בתוקפה עד ליום _____ . נוסח הערבות יהיה בנוסח המדויק המצורף כמסמך ב' 1 למסמכי המכרז.

- 6.2 לפי דרישת המועצה, אם תבוא כזו, עקב התמשכות הליכי המכרז, יאריך המשתתף את תוקף הערבות מעבר למועד האמור עד לקבלת החלטה סופית בדבר הזכייה במכרז זה. הארכת הערבות הבנקאית משמעה הארכת תוקף ההצעה.
- 6.3 סכום הערבות יהא צמוד למדד המחירים לצרכן המתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, כשהמדד הבסיסי יהיה המדד חודש _____ שפורסם ביום ____ . והמדד הקובע יהיה המדד האחרון הידוע במועד חילוט הערבות. על הערבות להיות חתומה כדין.
- 6.4 הערבות תהא אוטונומית, בלתי מותנית וניתנת על פי תנאיה לחילוט, תוך 7 ימים, על פי פנייה חד-צדדית של ראש המועצה או הגזבר ו/או מי מטעמם לבנק.
- 6.5 סכום הערבות ישמש פיצויים קבועים ומוסכמים מראש בגין אי מילוי תנאי ההצעה. חילוט הערבות לא יפגע בזכות המועצה לתבוע פיצויים מהמציע, בגין הנזקים הממשיים שיגרמו על ידו, עקב אי קיום ההצעה.
- 6.6 המועצה רשאית לחלט את הערבות במקרה שהמציע לא יעמוד בתנאי המכרז ובין היתר לא יחתום על הסכם עם המועצה תוך 7 ימים מיום ההכרזה עליו כזוכה וזאת, כפיצויים קבועים ומוערכים מראש, וזאת בנוסף לכל סעד משפטי אחר ומבלי לפגוע בזכויות המועצה עפ"י כל דין.
- 6.7 בעת החתימה על ההסכם יחליף הזוכה את הערבות, בערבות קבועה להבטחת ביצוע השירותים נשוא מכרז זה לפי תנאי ההסכם בנוסח המצורף 1' למסמכי המכרז.

7. השבת ערבות המכרז

- 7.1 משתתף במכרז יהיה זכאי להשבת ערבות המכרז שצורפה למסמכי המכרז וזאת באופן כדלקמן:
- 7.2 ערבות בנקאית אשר לא נדרש פירעונה ואשר נמסרה ע"י מציע שלא זכה במכרז או שמסמכי המכרז שלו נפסלו, תוחזר למציע לאחר חתימת ההסכם עם הזוכה במכרז, אך לא יאוחר מ- 3 חודשים מהמועד האחרון להגשת ההצעות למכרז או ממועד הארכת הערבות לעיל, לפי המאוחר מבין מועדים אלו. מציע כאמור אשר יעתור ו/או יערער על תוצאות הזכייה תעוכב ערבותו עד לתום ההליכים. מציע שימשוך את הערבות למרות האמור בסעיף זה, ייחשב כמי שוויתר על זכותו להגיש עתירה על תוצאות הזכייה.
- 7.3 למשתתף שנבחר לבצע את העבודות – עם חתימתו על נוסח ההסכם, המצאת ערבות ביצוע לעבודות נשוא ההסכם, והמצאת אישור על קיום ביטוחים המצורף למכרז ויתר המסמכים הדרושים לפי המכרז ו/או הדין.
- 7.4 מציע אשר יערער על תוצאות הזכייה, תעוכב ערבותו עד לסיום ההליכים המשפטיים בעניינו.
- 7.5 משתתף שלא יעביר את הסתייגויותיו ו/או בקשותיו להבהרה, בהתאם לנדרש לעיל, יהיה מנוע לטעון טענות בדבר אי סבירות או אי בהירות, שגיאות או אי התאמות וכיוצ"ב.

8. בחינת ההצעות:

עמוד 6 מתוך 26

חתימת המציע: _____

- 8.1 המועצה רשאית שלא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה מבחינת מחירה לעומת מהות המכרז ותנאיו או בשל חוסר התאמה לאומדן של המועצה למכרז.
- 8.2 המועצה רשאית לדחות הצעות של מציעים אשר לא ביצעו בעבר עבודתם לשביעות רצונה היא או של רשות אחרת, או שנוכחה לדעת שכישוריו אינם מספקים לפי שיקול דעתה, או שפועלים ו/או פעלו בעבר בהליכים נגד המועצה.
- 8.3 מובהר בזאת, כי אין המועצה מתחייבת לקבל את ההצעה הנמוכה ביותר, או כל הצעה שהיא.
- 8.4 במקרה שתוגשנה הצעות זהות, שתהיינה רלוונטיות לבחירה ע"י המועצה, שומרת לעצמה המועצה את הזכות לערוך הגרלה בין המציעים שהצעתם זהה בלבד.
- 8.5 המועצה שומרת לעצמה את הזכות לדרוש מאת המשתתף, בכל עת לרבות לאחר פתיחת ההצעות, הסברים וניתוחי מחיר, והמשתתף מתחייב למסור את כל ההסברים והניתוחים הנדרשים בתוך 3 ימים מיום הדרישה.
- 8.6 אם המשתתף יסרב למסור הסבר ו/או ניתוח כאמור, או שההסבר שיספק לא יניח את דעתה, רשאית הועדה להסיק מסקנות לפי ראיות עיניה ואף לפסול את ההצעה.
- 8.7 הועדה שומרת לעצמה את הזכות לדרוש מכל אחד מהמציעים מסמכים נוספים ו/או מידע נוסף אודות הצעתו, לרבות ניסיונו ויכולתו של המציע ו/או מי מטעמו, לביצוע התחייבויותיו על פי מסמכי המכרז ו/או ההצעה למכרז, וכן תהא הועדה רשאית, אך לא חייבת, לערוך בדיקות וחקירות אודות ניסיונו של המציע ו/או מי מטעמו. הועדה תהא רשאית, אך לא חייבת, להשתמש בתוצאות הבדיקות (אם נעשו) לצורך הערכת ההצעות.
- 8.8. המועצה תהא רשאית לבדוק את אמינותו של המציע: במסגרת זו ייבדקו גם אמינותם של בעלי שליטה, מנהלים ועובדים בכירים (במקרה שהמועמד הנו תאגיד). המועצה תהא רשאית להסתייע לצורך בדיקותיה אלו באנשי מקצוע כפי שתמצא לנכון, לרבות חוקרים פרטיים ורואה חשבון. מובהר כי חקירה, ככל שתתבצע, תהיה גלויה ובידיעת המועמד.
- 8.9 המציעים מתחייבים בהגשת הצעותיהם לסייע ולשתף פעולה באופן מלא עם המועצה ו/או הממונים מטעמה שיביצעו את הבדיקות המצוינות לעיל.
- 8.10 המועצה תהא רשאית לפסול מציע במקרה בו תוצאות הבדיקות הנ"ל יעלו, כי הוא אינו עונה על איזה מהקריטריונים הנזכרים לעיל, לפי שיקול דעתה הבלעדי, ולרבות אם המועצה סברה כי המציע איננו בעל איתנות פיננסית ו/או שלדעתו אינו משתף פעולה באופן מלא עמו ו/או אינו בעל יכולת מקצועית ו/או בעל ניסיון מספק.
- 8.11 המועצה אינה חייבת לברר פרטים אודות המציע והוא רשאי לעשות כן, במידה שתראה לנחוץ, לפי שיקול דעתו הבלעדי.
- 8.12 המועצה שומרת לעצמה את הזכות שלא לקבל הצעה של מציע או לנקד בהתאם את איכותו של מציע אשר היה לה ו/או למי מיחידו ניסיון שלילי עמו או עם גורם הקשור עמו, וזאת על פי שיקול דעתה הבלעדי, וכן הצעתו של מציע אשר יתקבלו לגביו חוות דעת ו/או המלצות שליליות במיוחד.

8.13 המועצה רשאית להזמין אך לא מחייבת בעריכת המצגות כאמור, בכל מקרה של הזמנה יקבעו המועד על ידי המועצה, בתיאום ככל הניתן עם המציעים, ותשלח לגביהן הודעה בכתב.

משקולות

9. בבואה לבחור בהצעות הזוכות במכרז תביא ועדת המכרזים בחשבון את המשקולות המפורטות להלן:-

9.1 רכיב המחיר - 45%

9.2 רכיב האיכות - 35% ובמסגרתו יובאו בחשבון כל אלו: מספר תחומי ההתמחות, מספר שנות הניסיון, קרבה גאוגרפית של מקום מגוריו או עסקו של המשתתף, עלותם הכספית וטיבם של הפרויקטים אותם ליווה המשתתף וטיבן של המלצות.

9.3 התרשמות מראיון מול מהנדס הרשות 20% ובמסגרתם יובאו בחשבון: פרופיל המשתתף, הבנת תפקידיו והשקפת עולמו המקצועית וכן התרשמות מיחסי אנוש ומוטיבציה. כמו-כן, רשאית ועדת המכרזים להביא בחשבון, נסיון קודם חיובי או שלילי בקשר שירותים דומים שנתן המשתתף למועצה עצמה ולאחרים.

10. ביטוחים

10.1 מבלי לגרוע מאחריות חוקית של המציע שהצעתו תוכרז כזוכה, ו/או על פי דין או הסכם, הוראות הביטוח אשר יחולו על הזוכה הינן בהתאם להוראות נספח הביטוח המצורף למכרז ולהסכם זה ומהווה חלק בלתי נפרד הימנו.

10.2 על המציעים לוודא לפני הגשת ההצעות כי יהא באפשרותם להמציא למועצה בתוך 7 ימים מהודעת הזכייה את טופס אישור הביטוחים המצ"ב לחוזה, ללא כל שינוי והסתייגות.

11. זכויות קניין

11.1 בהשתתפותו במכרז זה ובחתימתו ע"ג טופסי ההצעה מצהיר המציע כי הוא בעל מלוא זכויות קניין וקניין רוחני ו/או זכויות שיווק של הרכיבים הכלולים בהצעתו, וכי לא ידוע לו על מניעה משפטית כלשהי בהווה ו/או בעתיד להגיש את ההצעה על כל רכיביה ולהתקשר לפיה עם המועצה.

11.2 במקרים בהם זכויות הקניין או זכויות אחרות ביחס להצעה הן בידי צד ג', יפורט הדבר בטופס הגשת ההצעה, תוך ציון מקור זכותו של המציע לאפשר למועצה שימוש בזכויות צד ג', ותוך צרוף אישור של צד ג' בעל הזכויות כאמור, המתיר ומאשר למציע להציע את הצעתו על כל מרכיביה.

11.3 במקרה שהמציע אינו בעל זכויות קניין ברכיב מוצע, יש לצרף התחייבות של בעל זכויות הקניין לתמיכה בספק במתן אחריות ושירות ככל הנדרש במפרט.

11.4 המציע מתחייב לשפות את המועצה בגין נזקים אם ייגרמו בשל תביעות צד ג' נגדה כתוצאה מהפרת זכויות כלשהן בשל ההצעה או ההתקשרות על פיה.

12. חובת הזוכה/ים במכרז

- 12.1 משתתף אשר יבחר כזוכה במכרז יידרש לחתום על נוסח החוזה ולהמציא את אישור קיום הביטוחים הנדרש ויתר האישורים והמסמכים הדרושים, בתוך 7 ימים מיום קבלת הודעה על זכייתו במכרז.
- 12.2 לא מילא הזוכה את התחייבותו לעיל או חלק ממנה, תהא המועצה רשאית על פי שיקול דעתה לחלט את הערבות הבנקאית שצירף המשתתף למסמכי המכרז מטעמו, והמשתתף יהא מנוע מלהשמיע כל טענה כנגד החילוט. כמו כן המועצה רשאית במקרה זה למסור את ביצוע המכרז למי שייקבע על ידה, והזוכה שלא מילא אחר התחייבויותיו כלפי המועצה, יפצה את המועצה על כל הפסד אשר ייגרם לה בגין כך.

13. שינויים במסמכי המכרז

- 13.1 כל שינוי או תוספת שיערך המשתתף במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין אם על ידי שינוי או תוספת בגוף מסמכי המכרז ובין אם במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, לא יחייבו את המועצה ולא יהיה להם כל תוקף מחייב כלפי המועצה.
- 13.2 המועצה רשאית בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת הצעות למכרז, להכניס שינויים ו/או תיקונים ו/או תנאים ו/או דרישות במכרז ומסמכיו, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים ואלה יובאו בכתב לידיעתם של כל המשתתפים. התשובות / ההבהרות יהוו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ועל המציעים לצרפם למכרז כשהם חתומים על ידם.

14. הצהרות המציע

- 14.1 המציע מצהיר כי הגשת הצעתו כמוה כהודעה ואישור שכל פרטי המכרז וההסכם ידועים לו ונהירים לו והוא מסוגל למלא אחר ההתחייבויות בהצעה ובהסכם.
- 14.2 המציע מצהיר כי ידוע לו שכל טענה בדבר טעות או אי הבנה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטי המכרז ו/או ההסכם לא תתקבל לאחר הגשת הצעת המציע.
- 14.3 המציע מצהיר שכל ההוצאות מכל מין וסוג הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז יחולו עליו.
- 14.4 המציע מצהיר כי ידוע לו שאין המועצה מתחייבת לקבל את ההצעה הנמוכה ביותר או כל הצעה שהיא והיא רשאית להוציא אל הפועל רק חלק מההצעה וזאת לפי שיקול דעתה הבלעדי. כמו כן, המועצה רשאית לפצל את הזכייה בין זוכים שונים, על פי שיקול דעתה.
- 14.5 המציע מצהיר שידוע לו שהמועצה רשאית על פי שיקול דעתה הבלעדי, שלא לקבל את הצעתו של מציע שהיה לה ו/או לרשות אחרת ניסיון רע, או שנוכחה לדעת על סמך בירורים שערכה שכישוריו אינם מספקים על פי שיקול דעתה.
- 14.6 ידוע למציע כי השימוש בלשון "הצעה" בגוף המסמך אין בו כדי להכשיר, בשום דרך, את המסמכים שיוגשו על ידי המשתתף לכדי הצעה על פי דיני המכרזים.
- 14.7 ההצעה של המציע תהיה המחיר הכולל והסופי ותכלול את כל מרכיבי העבודה ואת כל ההוצאות והרווח, לרבות מיסים, עבודת הכנה והסבת נתונים, מיפוי, צילום, העתקים וכיו"ב.
- 14.8 למען הסר ספק יצוין כי כל הנתונים כולל צילומי אוויר הינם בבעלות המועצה.

14.9 המציע מצהיר כי קרא את החוזה ונספחיו וכי ידועים וברורים לו התנאים בחוזה זה ונספחיו וכי הוא בעל הידע, היכולת, הכישורים, האמצעים, העובדים המקצועיים וכל הנדרש על מנת לספק את נתוני המיפוי הנדרשים על פי המכרז.

לכבוד
מועצה מקומית

הנדון: ערבות בנקאית

על פי בקשת _____ (להלן: "המבקש") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 15000 (להלן: "סכום הערבות"), בתוספת הפרשי הצמדה למדד כמפורט להלן (להלן: "הפרשי הצמדה"), וזאת בקשר עם מכרז פומבי מספר _____ למיפוי פוטוגרמטרי עבור המועצה האיזורית שדות נגב.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל בתוספת הפרשי הצמדה מיד עם דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקש בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למבקש בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי ששך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

במכתבנו זה:

"מדד"- משמעו מדד המחירים הכללי לצרכן, המפורסם על ידי הלשכה לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי.

הפרשי הצמדה יחושבו כדלקמן:

אם יתברר מתוך המדד שפורסם לאחרונה לפני כל תשלום בפועל, על פי ערבות זו (להלן: "המדד החדש"), כי המדד החדש עלה לעומת המדד בגין מדד חודש _____ שפורסם ביום _____ (להלן: "המדד היסודי"), יהיו הפרשי הצמדה סכום השווה להכפלת המדד בסכום קרן המצוין בדרישותיכם הנ"ל מחולק במדד יסודי.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד _____ (כולל) אלא אם תודיעו לנו על מועד אחר להארכתה.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

פניה בנושא ערבות זו צריכה להתקבל אצלנו בכתב בסניף _____, כתובת _____.

בכבוד רב,
בנק _____

התחייבות לשמירת סודיות

(המסמך ייחתם ע"י המציע, מנהלי המציע ומנהל הפרויקט מטעם המציע)

תאריך: _____

לכבוד

הנדון: התחייבות לשמירת סודיות למציע ולמנהלי המציע

אני הח"מ _____ ח.פ. _____ המציע במכרז _____, לביצוע מיפוי פוטוגרמטרי ואורתופוטו בתחום השיפוט של המועצה האיזורית שדות נגב המציע:

שם _____ ת.ז. _____ תפקיד: _____
שם _____ ת.ז. _____ תפקיד: _____
שם _____ ת.ז. _____ תפקיד: _____

מתחייבים בזאת כלפי המועצה האיזורית שדות נגב (להלן: "המועצה"), כדלקמן:

1. לשמור סודיות מוחלטת ומלאה ולא לגלות לכל אדם ו/או תאגיד ו/או גוף כלשהו, זולת האנשים שהוסמכו ע"י המועצה לקבל את המידע כהגדרתו להלן, כל מידע, עובדה, רישום, תוכנית, מפרט, מסמך, טבלאות, נתון עיוני, נתונים כספיים וכו', בין בכתב ובין בעל פה שהובאו לידיעתי ונמסרו לי ע"י המועצה, במישרין ו/או בעקיפין או שהגיעו לידיעתי בקשר עם או כתוצאה מן העבודה (להלן: "המידע").

2. אני מתחייב/ת לגבי המידע כדלקמן:

2.1 לא להעתיק ו/או לא להרשות לאחרים ו/או לא לאפשר לאחרים לבצע במידע או בחלק ממנו, שכפול, העתקה, צילום, תדפיס וכל צורת העתקה אחרת אלא לצורך ביצוע העבודה בלבד.

2.2 על העותקים של המידע יחולו הוראות התחייבות זו, וכל האמור לגביה מידע יחול גם על עותקה.

2.3 לשמור בהקפדה על המידע ולנקוט בכל אמצעי הזהירות לשם מניעת אובדנו ו/או הגעתו לידי אחר.

2.4 להודיע למועצה בכל מקרה של אובדן מידע כלשהו.

2.5 לא לפרסם בכל צורה שהיא כל נתון הנוגע לעבודה ו/או למידע.

2.6 לשמור על שלמות המידע / המסמך נושא המידע אשר יימסרו לי מעת לעת במסגרת השירותים. לפי דרישת המועצה אמסור את המידע / המסמך שהועבר לי וכל עיבודים

עמוד 11 מתוך 26

חתימת המציע: _____

שנעשו בהסתמך על המידע כאמור ואחזירו למועצה בשלמותו, ובכל מקרה לא אבצע העתקה ולא אשמור אותו בכל צורה ואופן לאחר קבלת דרישה כאמור.

2.7 לגלות את המידע לאותם עובדים ו/או שלוחים ו/או נציגים מטעם המועצה שיהיו זקוקים לו לצורך ביצוע השירותים ולא לה בלבד – במקרה זה אני אחראי/ת כלפי המועצה שמקבלי המידע כאמור יקפידו על שמירת המידע כמתחייב מהוראות כתב זה.

2.8 ידוע לי, כי קיים איסור מוחלט להוציא כל חומר מכל סוג שהוא מרשות המועצה ואני מתחייב/ת שלא לעשות כן ללא קבלת הסכמתה המפורשת של המועצה לכך, בכתב.

2.9 ידוע לי כי אני אהיה אחראי/ת כלפי המועצה בנזיקין, בהפרת חוזה, ובכל דרך אחרת על פי כל דין, לכל נזק או פגיעה מכל סוג שהוא, אשר ייגרמו למועצה או לצד שלישי כלשהו, כתוצאה מהפרת אחת ההתחייבויות על פי כתב זה.

3. ההתחייבות לסודיות כאמור לעיל הינה לכל עת, אינה מוגבלת לזמן כלשהו, והיא חלה גם לאחר סיום תקופת החוזה שנחתם / ייחתם בין המועצה לבין המבצע.

4. אני מתחייב/ת להחזיר ולמסור, עם סיום העבודה, או בכל עת לפי דרישה, כל מסמך הנוגע למידע או לעבודה .

5. ההתחייבות כאמור תחול על כל עובדינו וכל מי מטעמנו, אשר יועסקו בפרויקט נשוא המכרז האמור.

6. ידוע לי כי, בין היתר, כי חתימתי על מסמך התחייבות זה הינה תנאי לתחילת העבודה עם המועצה וכי הפרת ההתחייבות לשמירת סודיות, עלולה לגרום לנזקים כבדים למועצה. המועצה שומרת לעצמה כל הזכויות המוקנות לה על פי דין במידה והתחייבות זו תופר .

ולראיה באנו על החתום:

תאריך	שם המציע	חתימה + חותמת המציע
-------	----------	---------------------

חתימת מנהלי המציע:

תאריך	שם מנהל	חתימת מנהל המציע
-------	---------	------------------

תאריך	שם מנהל	חתימת מנהל המציע
-------	---------	------------------

חתימת מנהלי הפרויקט:

תאריך	שם מנהל	חתימת מנהל המציע
-------	---------	------------------

מסמך ב' 7
תצהיר נותן שירות / עובד – למודד מטעם המציע

מסמך ג'

הצעת המשתתף

לכבוד

**הנדון: הצעת המחיר למכרז פומבי מס' _____ למיפוי פוטוגרמטרי ואורתופוטו עבור
המועצה האיזורית שדות נגב**

1. לאחר שעינינו ובדקנו את מסמכי מכרז פומבי מס' _____ לביצוע מיפוי פוטוגרמטרי ואורתופוטו בתחום השיפוט של המועצה האיזורית שדות נגב על כל תנאיו ונספחיו ולאחר שבדקנו את השירותים הנדרשים על פי המפרט הטכני וכתב הכמויות, לרבות התנאים להשתתפות במכרז, ולהתקשרות עם המועצה ולאחר שבדקנו את מחירי המועצה לשירותים האמורים, הננו מציעים לספק למועצה המקומית את השירותים המפורטים במסמכי המכרז והחווזה במלואן, על פי כל תנאי המכרז והחווזה ועל פי כל דין, על פי הסכומים שמילאנו בכתב הכמויות – מסמך ו' למסמכי המכרז.
2. מוסכם כי לא נקבל תמורה נוספת בגין השירותים נשוא המכרז, על כל הכרוך בכך, מעבר למחיר נשוא הצעתנו, למעט מע"מ כחוק.
3. התמורה לעיל, מהווה מחיר סופי ומוחלט וכוללת את כל ההוצאות בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג הכרוכות בביצועם.
4. הנני מצהיר, כי קראתי והבנתי את כל מסמכי המכרז ופרטיו, וכי תנאי המכרז, השטח המיועד לביצוע העבודות, תנאי ביצוע העבודות ומהותן, סוג וטיב העבודות הנדרשים וכן כל גורם אחר המשפיע על ביצוע העבודות ו/או התמורה בעבור ביצוע העבודות ודרך תשלומה וכל הגורמים האחרים המשפיעים על ביצוע העבודות ידועים ומוכרים לי, אני מסכים להם וכי רק לאחר הבנת פרטים אלה וכל יתר האמור במסמכי המכרז קבעתי את המחיר המוצע על-ידי לעיל.
5. אני מקבל על עצמי את כל ההתחייבויות לביצוע העבודות בהתאם ובכפוף לכל התנאים המחייבים, ללא כל הסתייגות.
6. הנני מצהיר ומתחייב לבצע את העבודות באופן בטיחותי, לשמירת רווחתם שלומם ובריאותם של עובדי המועצה, מבקרי המועצה, תושבי המועצה וצד ג' כלשהו, וכל אדם ו/או גוף שהוא, ולקיים את כל הוראות ונהלי הבטיחות הנדרשים לשם כך.
7. אם אבחר כזוכה במכרז הנני מתחייב לבצע את הפעולות הבאות בתוך 7 ימים קלנדריים מיום קבלת ההודעה על זכייתי:
8. לחתום על החווזה, על כל נספחיו, ולהחזירו למועצה כשהוא חתום.
9. למסור למועצה ערבות בנקאית חתומה להבטחת קיום תנאי החווזה נשוא המכרז, בשיעור של 15,000 ₪ (בנוסף המכרז ובהתאם לדרישת ההסכם. על הערבות להיות צמודה למדד המחירים

עמוד 13 מתוך 26

_____ : חתימת המציע

10. להמציא למועצה אישור על קיום ביטוחים בנוסח מסמך ד' 2 למסמכי המכרז. כמו כן, הנני מתחייב למלא את כל פרטי סוכן הביטוח, במקומות המסומנים לכך, במסמך ד'3.
11. להמציא למועצה הצהרת בטיחות חתומה על ידי ועל ידי הממונה על הבטיחות במועצה, כמפורט במסמכי המכרז.
12. הנני מצהיר, כי אני בעל יכולת כספית, כושר מקצועי, ידע, ניסיון, כלים, כוח האדם והכישורים הדרושים לביצוע העבודות נשוא המכרז בהתאם לכל מסמכי המכרז.
13. הנני מצהיר, כי המחירים המוצעים על ידי עבור ביצוע העבודות נשוא המכרז, כהגדרתו במסמכי המכרז, הם כמפורט בהצעתי וכוללים את כל ההוצאות, בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בביצוע העבודות על פי תנאי המכרז בשלמות ומהווים כיסוי מלא לכל התחייבויותי נשוא החוזה, לרבות כוח אדם, המכונות הדרושות לביצוע העבודה, חלקי חילוף, אביזרים, חומרים, חומרי עזר, כלי עבודה, מכשירים, כלי רכב, הובלות, ביטוחים, רישוי והיתרים, תשלום מע"מ וכל תשלום ו/או הוצאה אחרת הדרושים למתן השירותים נשוא המכרז בשלמות.
14. הנני מצהיר, כי ידועות לי הוראות חוק עבודת נוער, תשי"ג – 1953, וידוע לי אם אפר הוראה מהוראות אלו, אחשב כמי שהפר את ההסכם עם המועצה.
15. אם אזכה במכרז הנדון, הנני מתחייב לבצע את העבודות נשוא המכרז בהתאם לכל מסמכי המכרז לרבות תנאי המכרז והמפרטים, לפי המחירים שרשמתי בהצעתי לשביעות רצון המועצה ו/או הממונה מטעמה, ועל פי הוראות ההסכם.
16. ידוע לי, כי המועצה אינה מתחייבת לקבל כל הצעה שהיא וכי היא רשאית לבטל את המכרז, לבצע רק חלק מהעבודות, לפי צרכיה, או לדחות את תחילת ביצוע העבודות.
17. להבטחת קיום הצעתי מצ"ב ערבות בנקאית חתומה בסכום של 15000 ₪), צמודה למדד המחירים לצרכן המתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה עפ"י תנאי המכרז ובנוסח.
18. ידוע ומוסכם עלי כדלקמן:
 - א. במידה ואזכה במכרז, ההתקשרות עמי וכן היקפה מותנים בקיומו של תקציב מאושר ובקבלת כל האישורים התקציביים הנדרשים לצורך מימון ביצוע העבודות, ככל שישנם.
 - ב. במקרה בו לא יהיה למועצה תקציב מאושר לביצוע העבודות ו/או לא יתקבלו כל האישורים התקציביים ו/או ההרשאות למתן השירותים כמפורט לעיל, לא יבוצעו העבודות על ידי ו/או לא יבצעו חלקן של העבודות אשר לא נתקבלה בגינן הרשאה תקציבית ולא תהיה לי כל טענה ו/או תביעה עקב כך.
 - ג. כי במקרה בו הוקטן היקפו של המכרז, או הוגדל היקפו, או נדחה ביצועו, כולו או חלקו, מכל סיבה שהיא, לרבות האמור בסעיפים קטנים 1 ו 2- דלעיל, ייחתם עמי החוזה על בסיס הצעתי, בשינויים הנדרשים בנסיבות העניין, והנני מתחייב לבצע את העבודות בהתאם למחירים הנקובים בהצעתי.

- ד. כי לאחר עמידתי בכל ההתחייבויות הדרשות הימני על פי דרישות המכרז ומסמכיו, לשביעות רצונה של המועצה, תוחזר לי הערבות להבטחת ביצוע החוזה.
- ה. ידוע לי כי עלי להשלים את ביצוע העבודות תוך / חודשים ממועד ביצוע טיסת הצילום, לשביעות רצונה של המועצה, בכפוף ללוח זמנים מתואם עם המועצה, בהתאם לאמור במסמכי המכרז.
- ו. ידוע לי כי כל התחייבות המופיע בחוברת מכרז זו ובכלל זה בחוזה, גם אם לא הוזכרה במפורש בחלק זה, מחייבת אותי.
- ז. הצעתי זו תהיה בתוקף ותחייב אותי במשך תקופה של 21 יום מהמועד הקובע להגשת הצעות ותוארך ע"י ידי המועצה, עקב התארכות הליכי המכרז ב- 21 יום נוספים ו/או עד לסיום הליכי המכרז וחתימת חוזה עם הזוכה.
- ח. הנני מצהיר, כי אני (המציע) בעל ניסיון של _____ שנים בביצוע עבודות כדוגמת העבודות נשוא מכרז זה. ידוע לי, כי ועדת המכרזים תהא רשאית לדרוש ממני הוכחות בדבר ניסיון זה.

מסמך ד'

הסכם

שנערך ונחתם ב _____ ביום _____

בין

מועצה האיזורית שדות נגב (להלן: "הרשות")

ע"י מורשי החתימה מטעמה: ראש המועצה וגזבר המועצה
מצד אחד

לבין

מרחוב _____
(להלן "המבצע")
ע"י מורשי החתימה מטעמו:
מצד שני

הואיל והרשות מעוניינת לקבל שרותי מיפוי פוטוגרמטרי ואורתופוטו ולשם כך פרסמה הרשות מכרז למיפוי פוטוגרמטרי ואורתופוטו עבור המועצה (להלן: "המכרז").

והואיל והמבצע עוסק בתחום העבודות נשוא המכרז ובידו הרישיונות, הידע והמיומנות המקצועית לכך.

והואיל והמבצע הגיש את הצעתו למכרז.

והואיל והמועצה בישיבתה מיום _____ המליצה לראש העיר לבחור במבצע כזוכה במכרז וראש העיר אישר את המלצת וועדת המכרזים לעיל.

והואיל וברצון הצדדים להסדיר את יחסיהם ההדדיים ופעולותיו של המבצע עבור המועצה בהסכם זה;

ולפיכך הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

המבוא

המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד ממנו.

1. הגדרות

"המועצה" – מועצה האיזורית שדות נגב באמצעות מורשי החתימה מטעמה, ראש העיר וגזבר המועצה.

"המנהל" – מהנדס המועצה או מי שהוסמך על ידו.

"המפקח" / "מבקר האיכות" – הגוף שמונה ע"י המועצה לפיקוח ובקרת האיכות, על העבודות נשוא המכרז.

"המבצע" – המשתתף שהצעתו נבחרה כזוכה במכרז פומבי מס' _____ למיפוי פוטוגרמטרי עבור המועצה האיזורית שדות נגב לרבות נציגיו, עובדיו, שלוחיו וכל הפועל בשמו ומטעמו.

עמוד 16 מתוך 26

חתימת המציע: _____

"המכרז" – מכרז פומבי מס' _____ שפורסם ע"י המועצה האיזורית שדות נגב לביצוע מיפוי פוטוגרמטרי ואורתופוטו בתחום השיפוט של המועצה המקומית _____, על פי המפורט במסמכי המכרז.

"החוזה" – פירושו, חוזה / הסכם זה ונספחיו מסמכי מכרז _____ המהווים חלק בלתי נפרד ממנו.

"מדד" – מדד המחירים לצרכן המתפרסם בכל חודש על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, כאשר מדד הבסיס הינו מדד חודש _____ שפורסם ביום _____.

"התמורה" – כמפורט בסעיף 6 לחוזה.

"השירותים"/"העבודות" – עבודות מיפוי, פוטוגרמטריה, אורתופוטו, קליטת תשתיות, בשטח של כ- 11,000 דונם בתחום השיפוט של האיזורית שדות נגב **מהות ההתקשרות** – כל התחייבויות המבצע הינן כמפורט בדרישות המכרז, לרבות פירוט העבודות הנדרשות במפרט הטכני וכתב הכמויות, הכל על פי תנאי המכרז וכן כל שירות רלוונטי שיידרש מעת לעת על פי צרכי המועצה.

2. הצהרות המבצע

המבצע מצהיר ומתחייב בזה כדלקמן:

2.1 כי הוא בדק היטב את כל תנאי המכרז, החוזה, המפרטים הטכניים וכתב הכמויות וכי עומד לרשותו כח אדם מתאים ומיומן לשם הוצאתן לפועל של העבודות ושל כל התחייבויותיו על פי הסכם זה, במסגרת לוח הזמנים שקבעה המועצה, וכי המבצע מסוגל וברשותו הידע, הכישורים והמיומנות הדרושה לביצוע השירותים ברמה מקצועית טובה ביותר והוא יהא אחראי כלפי הרשות לטיב השירות שינתן על ידו עפ"י חוזה זה.

2.2 כי הינו בקיא בכל הדינים, הדרישות וההנחיות והנוגעים לעבודות והשירותים נשוא המכרז.

2.3 המבצע מצהיר בזאת כי השירותים נשוא הסכם זה יינתנו על ידו ברמה המקצועית ביותר באמצעות ציוד ואנשי מקצוע איכותיים ומקצועיים, בעלי ידע וניסיון בתחום השירותים נשוא המכרז, בכפוף לכל דין ובכפוף לשמירה על כל הכללים והדינים המתחייבים.

2.4 המבצע מצהיר כי ברשותו/או ברשות המודד מטעמו יהא בכל משך תקופת ההתקשרות רישיון בר תוקף לביצוע עבודות מדידה.

2.5 המבצע מצהיר כי בינו ו/או מי מטעמו ו/או עובדיו ובין המועצה ו/או הוועדה המקומית, אין ולא ייווצרו כל יחסי עובד מעביד. המבצע מצהיר כי הוא בעל משרד עצמאי וביחסים בינו לבין המועצה הינו קבלן עצמאי לכל דבר וענין.

2.6 המבצע יספק עבור המועצה את השירותים בנאמנות, מקצועיות ובמסירות תוך הקפדה מלאה על כל הוראות הדין ותנאי הסכם זה, בהתאם למדיניות המועצה ובכפוף להוראות שיקבל מגזבר המועצה, לשביעות רצונה של המועצה.

2.7 המבצע מתחייב ליתן דיווחים שוטפים למנהל ולמפקח וכן להעביר את תוצרי הביניים, בתדירות לפי דרישתם, עם כל דרישה כאמור.

2.8 המבצע מצהיר כי כל תוצרי עבודתו, לרבות תוצרי הביניים, הינם רכוש המועצה בלבד.

2.9 המבצע מצהיר כי ידוע לו שתוצרי עבודתו ישמשו גם את תאגיד המים ת.מ.ר. וכן את חברת החשמל או כל גורם אחר שהמועצה תחליט להעביר לשימושו את החומרים לצורך עבודתו עם המועצה וכי הוא לא יהיה זכאי לדרוש תמורה כלשהי בין במישרין ובין בעקיפין לא מהמועצה ולא מגופים אלה בגין תוצרי העבודה.

3. תקופת ההתקשרות –

3.1 הרשות מוסרת בזה למבצע והמבצע מקבל על עצמו לספק את מלוא העבודות הנדרשות למועצה, כשהם מושלמים ומלאים על פי דרישות המועצה ומאושרים ע"י המפקח והמנהל, בתוך 6 חודשים מיום קבלת צו התחלת עבודה חתום ע"י מורשי החתימה במועצה.

3.2 הארכת תקופת הביצוע מחייבת אישור מראש ובכתב של המועצה.

3.3 על אף האמור בסעיפים הקטנים 4.1 ו-4.2 לעיל למועצה שמורה הזכות בכל עת, להביא הסכם זה לידי סיום בהודעה של 30 יום מראש ובכתב וזאת בכל עת ומחמת כל סיבה. אם הזוכה לא מילא אחת או יותר מהתחייבויותיו על פי מסמכי המכרז / ההסכם, המועצה תהא רשאית להפסיק את ההתקשרות לאלתר, במקרה זה למועצה שמורה הזכות, לשיקול דעתה הבלעדי, האם להקציב לזוכה זמן מוגדר לתיקון ההפרה.

4.4 הופסקה ההתקשרות בין הצדדים מתחייב הזוכה להשיב למועצה כל מידע או מסמך המצוי ברשותו והשייך למועצה האיזורית שדות נגב או בקשר עימה. כמו כן מתחייב הזוכה לבצע העברה מסודרת של החומר לכל גוף שיחליף אותו.

4.5 התמורה –

3.4 בתמורה לקיום המלא של התחייבויות המבצע, לפי הסכם זה, ועל פי המפרט הטכני וכתב הכמויות המצ"ב למכרז, תשלם הרשות למבצע סך של _____ ₪ בצירוף מע"מ, החשבון ייבדק ע"י המנהל ויאושר 14 יום מיום קבלתו.

3.5 התמורה לעיל, מהווה מחיר סופי ומוחלט וכולל את כל ההוצאות בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג הכרוכות בביצועם.

3.6 המבצע ימציא למועצה את כל האישורים הדרושים ע"פ חוק ועל פי ההסכם והמפרט, כתנאי לתשלום התמורה.

3.7 לא תשולם תמורה לעבודה נוספת שיבצע הקבלן, אלא אם כן היא נדרשה ע"י המועצה והוצאה למבצע הזמנה חתומה ע"י ראש העיר וגזבר המועצה.

3.8 המועצה תהא רשאית לקזז מהתמורה לעיל, כל סכום אותם יידרש המבצע לשלם למועצה, לרבות בגין פיצויים מוסכמים / קנסות המפורטים בהסכם זה.

4. אופן ההתקשרות –

למען הסר ספק, מוצהר ומוסכם בזה בין הצדדים כדלקמן:

עמוד 18 מתוך 26

חתימת המציע: _____

4.1 הסכם זה נקשר עם המבצע אשר הינו קבלן עצמאי, וכי שום דבר האמור בהסכם זה לא יתפרש כמקנה למבצע או לעובדיו מעמד של עובדי הרשות ולא יתקיימו יחסי עובד מעביד בין הצדדים.

4.2 המבצע בעצמו יהא אחראי לתשלום כל המיסים ותשלומי חובה שיחולו על התמורה שתשולם למבצע על פי הסכם זה, ולתשלום שכרם של עובדיו, לרבות כל התנאים הסוציאליים המקובלים, ולבצוע כל הניכויים הדרושים משכרם והעברתם לתעודתם. בנוסף לכך יבטח המבצע על חשבונו את עובדיו בטוח מעבידים וכנגד כל הסיכונים ויהא אחראי לכל נזק שיגרם להם או שיגרם או בעטים לצד שלישי.

4.3 המבצע רשאי להוציא לפועל את העבודות באמצעות עובדיו והוא חייב להעמיד מחליף או מחליפים בכל מקרה שנבצר ממנו להוציא לפועל את העבודות בעצמו באופן זמני עקב נסיבות שאין למבצע שליטה עליהן, כגון שירות מילואים פעיל, אולם לא יהא בכך בשום מקרה כדי לפגוע באחריותו האישית המליאה של המבצע לביצוע העבודות ולטיב עבודתם של עובדיו ומחליפיו.

4.4 המבצע מתחייב לפצות ו/או לשפות את הרשות מיד ידעם דרישה ראשונה בגין כל הוצאה ו/או נזק שיגרמו לרשות, במידה ויקבע בניגוד לכוונתם המפורשת של הצדדים כי שררו יחסי עובד מעביד בין הרשות לבין המבצע ו/או עובדיו וכתוצאה מקביעה כזו.

4.5 המבצע ימסור למועצה, לפי דרישתו את כל הפרטים שיידרשו על ידיו על עובדיו, מקצועם דירוגם וכל מידע אחר שיידרש ע"י המנהל.

4.6 המבצע יקפיד על ביצוע מדויק של כל התשלומים שעליו לשלם לעובדיו או בקשר אליהם לפי דרישות החוק כולל הוצאות ביטוח לאומי, מס הכנסה וכו'.

4.7 המבצע מתחייב לקיים בכל תקופת ההסכם את כל חוקי העבודה, תקנותיהם והוראות ההסכמים הקיבוציים הכלליים ככל שהם רלוונטיים למימוש הסכם זה.

4.8 המבצע הוא ורק הוא יתן הנחיות לעובדיו.

4.9 למועצה שמורה הזכות לדרוש מהמבצע להחליף כל עובד שלו ללא כל מתן הנמקה והמבצע מתחייב לעשות כן בתוך 7 ימים מקבלת הדרישה.

4.10 עם סיום תקופת ההתקשרות/הביצוע, מתחייב המבצע לסיים את העבודות ולהעביר למועצה את תוצרי העבודה וכל החומר הקשור בה.

5. העברת זכויות וחובות –

5.1 בכל מקרה שמעמדה של הרשות ישתנה עקב מיזוגה או פיצולה, זכויותיה וחובותיה על פי הסכם זה אל מי שהמונה על המחוז במשרד הפנים יקבע כמחליפה של הרשות והוראתו תחייב את המבצע ללא ערעור.

5.2 המבצע אינו רשאי להעביר זכויותיו על פי הסכם זה לאחר מבלי לקבל את הסכמת הרשות בכתב ומראש וזאת ע"י מורשי חתימה מטעם המועצה.

6. אמצעי ביצוע –

עמוד 19 מתוך 26

חתימת המציע : _____

6.1 כל העבודות תבוצענה באמצעות ציוד וחומרים איכותיים שיספק המבצע לצורך ביצוע העבודות נשוא המכרז.

7. אחריות לנזיקין ושיפוי

7.1 המבצע יהא אחראי כלפי הרשות וכלפי צד שלישי בגין כל נזק שיגרם להם בקשר לעבודתו ומחויבויותיו נשוא ההסכם, ויהא חייב בתשלום פיצוי לרשות ו/או צד שלישי בגין נזק כאמור.

7.2 מובהר ומוסכם בין הצדדים כי נזק כאמור בס"ק לעיל כולל נזק כספי שיגרם לרשות בגין מתן שירות לקוי כגון מחדל המציע תהא לרשות הזכות לקזז מהתמורה לו זכאי המבצע.

7.3 הוצאה הרשות הוצאה או שילמה תשלום שהיה על המבצע לשלם עפ"י כל חוזה או דין ישפה המבצע את הרשות בגין הוצאה או תשלום כאמור, תוך 7 ימים מיום שיידרש לכך ע"י הרשות.

7.4 המבצע אחראי בלעדית כלפי המועצה לכל אובדן ו/או נזק לגוף ו/או לרכוש ו/או נזק כספי טהור ו/או הפסד כספי ו/או הוצאה ו/או נזקים תוצאתיים ונזקי גרר מכל סוג ותיאור אשר ייגרמו למועצה ו/או לעובדיה ו/או לצד שלישי כלשהו עקב ו/או בקשר עם הפרת התחייבויותיו על פי הסכם זה ו/או בקשר למעשה ו/או מחדל ו/או טעות ו/או השמטה של המבצע ו/או עובדיו ו/או כל מי שפועל מטעמו, תוך כדי ו/או עקב ו/או בקשר לביצוע העבודות ו/או השירותים.

7.5 המבצע יהיה אחראי לכל נזק ו/או לאובדן שיגרמו לציוד ו/או למערכות ו/או לעבודות מכל סוג ותיאור הנמצא בשימוש של המבצע עד לגמר מבדקי הקבלה ואישורם על ידי המנהל ומסירת המערכת למועצה וכן בתקופת ההטמעה, ההדרכה, התחזוקה ומתן שירותים נלווים, והוא פוטר את המועצה ו/או עובדיה ו/או כל אדם בשרות המועצה מכל אחריות לכל אובדן ו/או נזק לציוד כאמור.

7.6 המבצע יהיה אחראי כלפי המועצה לכל נזק ו/או אובדן אשר יגרמו לגוף ו/או לרכוש ו/או לציוד של המועצה ו/או של עובדיה ו/או של צד ג' כלשהו אשר נגרם עקב מעשה ו/או מחדל ו/או טעות השמטה של המבצע ו/או עובדיו ו/או כל מי שפועל מטעמו, תוך כדי ביצוע עבודות התקנת התוכנות ו/או הציוד ו/או הקמת המערכות או בקשר אליהן וכן תוך כדי מתן שירותים ו/או שירותי פיתוח, הטמעה, תחזוקה, הדרכה, אחריות ומתן שירותים נלווים (לאחר סיום עבודות ההתקנה) ו/או בקשר אליהם.

7.7 המבצע יהיה אחראי כלפי המועצה לכל אובדן ו/או נזק מכל סוג, לגוף ו/או לרכוש שיגרם לה, לעובדיה לקבלני משנה של המבצע ועובדיהם ולכל מי שפועל בשמו ומטעמו תוך כדי ו/או עקב ו/או בקשר לעבודות התקנת ו/או התוכנות ו/או הציוד ו/או הקמת המערכת ו/או תוך כדי ו/או עקב ו/או בקשר לעבודות ומתן שירותים ו/או שירותי פיתוח, הטמעה, תחזוקה, הדרכה, אחריות ומתן שירותים נלווים.

7.8 המבצע פוטר את המועצה ו/או עובדיה ו/או כל אדם הנמצא בשירותה מכל אחריות לכל אובדן ו/או נזק להם אחראי המבצע כאמור בהסכם זה, ומתחייב לשפות ולפצות את המועצה ו/או כל הפועל מטעמה בגין כל אחריות שתוטל עליהם ו/או כל סכום שיחויבו לשלם בגין מקרה שהאחריות לגביו מוטלת על המבצע מכוח האמור לעיל, לרבות הוצאות

משפט ושכ"ט עו"ד. אחריותו של המבצע תחול גם לגבי כל מקרה של רשלנות שיתגלה לאחר תום תקופת החוזה.

7.9 המבצע ישפה את המועצה בגין כל נזק שיגרם לה עקב שגיאה מקצועית של המבצע ו/או הזנחה במילוי חובתו המקצועית ו/או עקב שימוש בחומרים או אביזרים לקויים. אחריותו של המבצע תחול גם לגבי כל מקרה של רשלנות שיתגלה לאחר תום תקופת החוזה.

7.10 מוסכם בזאת כי גזבר המועצה הוא זה שיכריע באשר להתקיימות התנאים בגינם יהיה מחוייב המבצע בתשלום הפיצויים המוסכמים.

7.11 בכל הקשור למערכת היחסים בין הרשות המזמינה לבין המבצע יחשב המבצע כקבלן עצמאי ולא כעובד והעובדים המועסקים על ידי המבצע הינם עובדי המבצע בלבד. בכל מקרה בו יקבע אחרת לגבי המבצע ו/או מי מעובדיו או בכל מהקרה בו תחויב הרשות המזמינה בתשלום כלשהו למי מעובדי המבצע, יפצה וישפה המבצע את הרשות המזמינה בכל סכום בו הם יחויבו כתוצאה מתביעה כאמור וכן בהוצאות המשפט ובשכ"ט עו"ד.

7.12 המבצע מצהיר ומאשר בזה כי העובדים שיבצעו מטעמו את התחייבויותיו הינם עובדיו בלבד וכי הם יהיו נתונים להוראותיו, פיקוחו והשגחתו המלאים והוא יישא בכל ההוצאות והתשלומים הכרוכים בהעסקתם, לרבות בתשלום הניכויים על פי התנאים המפורטים במכרז ועל לפי כל דין, הכרוכים בהעסקתם.

7.13 המבצע מתחייב למלא, כלפי כל עובדיו את כלל הוראות חוקי העבודה והתקנות על פיהם, הוראות החוק הקיימות כיום וכל הוראת חוק שתחוקק, לרבות חוק שכר מינימום התשמ"ז – 1987, חוק שעות עבודה ומנוחה התשי"א – 1951, חוק דמי מחלה תשל"ו – 1976, חוק חופשה שנתית התשי"א – 1950, חוק עבודת נשים התשי"ד – 1958, חוק שכר שווה לעובדת ולעובד תשכ"ד – 1964, חוק הגנת השכר תשי"ח – 1958, חוק פיצויי פיטורין תשכ"ג – 1983, חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב), וחוק ביטוח בריאות ממלכתי התשנ"ד 1994, וכל חוק אחר שיחוקק.

7.14 המבצע מתחייב לקיים כלפי העובדים המועסקים על ידו במסגרת חוזה זה את כל ההסכמים הקיבוציים וצווי ההרחבה שיחולו על המבצע ועובדיו, ככל שיחולו, במועדים הרלבנטיים לביצוע העבודות.

7.15 המבצע מתחייב להעביר לנציג הרשות המזמינה, על פי דרישתם, על פי שיקול דעתם הבלעדי, דו"ח ובו פירוט שמם של העובדים כן תלושי שכר שלל העובדים המועסקים בביצוע העבודות במסגרת חוזה זה.

8. העדר קרבת משפחה לעובד הרשות ו/או לחבר המועצה

עמוד 21 מתוך 26

חתימת המציע : _____

8.1 המבצע מצהיר בזאת כי :

- א. בין חברי מועצת המועצה אין לי בן זוג, הורה, בן או בת, ואף לא סוכן או שותף.
- ב. אין חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו של התאגיד באמצעותו הוגשה ההצעה או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו.
- ג. אין לי בן – זוג, שותף או סוכן העובד ברשות.
- ד. המבצע יחתום על תצהיר מפורט בעניין, המהווה מסמך ב' וחלק בלתי נפרד מהסכם זה.

9. הרשאה ניהול ספרים ופרטי חשבון בנק :

- 9.1 המבצע מצהיר בזאת כי ברשותו תעודת "עוסק מורשה" לפי חוק מס ערך מוסף, תשל"ו – 1975.
- 9.2 המבצע מצהיר כי הוא מנהל ספרים כדין וכי הוא פועל במסגרת עבודתו נשוא חוזה זה כנדרש על פי כל דין כלפי שלטונות המס ובכלל, וכי ימשיך ויעשה זאת במהלך כל תקופת חלותו של חוזה זה.
- 9.3 המבצע מצהיר ומתחייב כי הוא מנהל תיק ניכויים כדין לכל עובדיו, כי הינו מפריש עבורם את כל ההפרשות הנדרשות על פי הדין וכי הוא ימשיך ויעשה כן בכל תקופת חלותו של חוזה זה.
- 9.4 במעמד חתימתו של חוזה זה ו 4או סמוך לכל שנת כספים חדשה ימציא המבצע למועצה אישור על גובה ניכוי מס במקור מטעם פקיד השומה האזורי. מוסכם בזאת כי במידה ולא יומצא למועצה אישור כאמור במועד, לא יהא זכאי היועץ/ מתכנן לכל החזר מהמועצה בגין סכומי מס שנוכו מהתמורה שהינו זכאי לה בהעדף אישור כאמור, וזאת על אף שהמציא בדיעבד אישור לאחר מכן.

10. סודיות

המבצע מתחייב לשמור בסודיות גמורה את כל החומר, הפרטים והנתונים הנוגעים לרשות, שיודעו לו בקשר עם בצוע העבודות על פי הסכם זה, ולא למסור כל מידע לשום אדם או גורם שהוא, פרט לעובדיו ומחליפיו, אלא באישורו המוקדם של ראש העיר או מי שיתמנה על ידיו כנציג הרשות כלפי המבצע. המבצע וכ"א מעובדיו יחתמו על טופס שמירת סודיות בנוסח המצורף כנספח ב' 7 למכרז.

11. המנעות ושהוי

מוסכם בזה כי שום ויתור והנחה, המנעות או שהוי מצד הרשות במימוש זכויותיה על פי הסכם זה, לא יתפרשו כויתור, ולא ישמשו מניעה למבצע או אם נעשה הויתור במפורש בכתב.

12. הודעות –

הודעה שנשלחה בדואר רשום לאחד הצדדים על פי כתובתו האמורה במבוא להסכם זה, תחשב כמסורה לנמען שלושה ימים לאחר מסירתה למשרד הדואר, וקבלה הנושאת חותמת דואר תשמש ראיה חותכת לתאריך המסירה.

13. כותרות –

- כותרות הסעיפים בהסכם זה באות להקל על העיון בו, ואין להשתמש בהן לפרושו.
- 13.1 מוסכם בין הצדדים כי חתימת מורשי החתימה מטעם הרשות נעשית מתוקף תפקידם ואינה מטילה עליהם כל אחריות אישית ליישום הסכם זה.

מסמך ה'

מפרט טכני לביצוע מיפוי פוטוגרמטרי מועצה איזורית שדות נגב

עמוד 22 מתוך 26

חתימת המציע : _____

מפרט טכני לביצוע פוטוגרמטריה

מועצה איזורית שדות נגב

א. מפרט טכני לביצוע מיפוי פוטוגרמטרי

- 1 מבוא – הוראות כלליות
- 1.1 הספק המבצע מחויב לעמוד בכל תקנות המדידה (מדידות ומיפוי), תשע"ו- 2016 וכל מהדורה עדכנית של תקנות שבתוקף, כולל מפורט 827.1, הנחיות מנהל מפ"י שבתוקף כולל הנחיות ותוספות המתפרסמות ע"י מפ"י יהיו תקפות ומהוות חלק ממפרט זה.
- 2 תיחום, רזולוציה וקנה-מידה
- 2.1 תצלום האוויר והמיפוי הפוטוגרמטרי יכללו את כל תחום שיפוט מועצה איזורית שדות נגב. כולל 50 מטר מכל כיוון של גבול השיפוט.
- 2.2 מיפוי פוטוגרמטרי יבוצע על כל שטח השיפוט של מ.מ. ויכלול את השטח ה"בנוי" ו ה"פתוח", שטח שיפוט כולל כ 117000 דונם (שטח בנוי כ 15 ישובי המועצה).
- 2.3 קנ"מ התצ"א יהיה תואם לצורכי מיפוי 5000 : 1 (קנ"מ תצ"א כ 20000 : 1) במקרה ותבוצע סריקת תצלומי האוויר, היא תבוצע ברזולוציה של 1800 DPI לפחות מה.
- 3 תצלום האוויר
- 3.1 התצלום יבוצע רק לאחר מתן צו התחלת עבודה.
- 3.2 התצלום יבוצע במזג אוויר בהיר, ללא אובך וללא עננים, בין השעות 12:00-14:00 בשעות קיץ או 11:00-13:00 בשעות חורף (יצורף אישור לשעת הטיסה).
- 4 איכות ודיוק
- 4.1 בכל תצלום יוצגו 4 (XYZ) נקודות בקרה (מינימום) לפחות.
- 4.2 שריג ה- DTM יהיה תואם לקנ"מ 1250 : 1 (מרווח של 15 עד 20 מטר בין נקודות) .
- 4.3 קווי הגובה יערכו כך שקווי הגובה הראשיים (כל 5 מ') והמשניים (כל 1 מ'), יופיעו בשכבות
- 4.4 כל נתוני הטופוגרפיה (שכבות 1500, נקודות DTM ונקודות אי רציפות) יוגשו בפורמט DIS ו REG .
- 5 שטח וקנה המידה
- 5.1 המיפוי יבוצע על כל תחום שיפוט מועצה האיזורית שדות נגב (סה"כ כ 117000 דונם) .

עמוד 23 מתוך 26

חתימת המציע : _____

מתוכם 15 ישובי המועצה בקנ"מ 1:1250. השטח הסופי יקבע על גבי תצלומים עדכניים לאחר ביצוע הצילום. ום יבוצע על פי שטח ממופה בפועל.

5.2 כל המיפוי, על כל שטח המועצה, יוגש בקבצים המתאימים למיפוי בקנ"מ 1:5000.

ב. מפרט טכני לביצוע אורתופוטו

1. **תיחום**
הפקת האורתופוטו תכלול את כל תחום שיפוט של מועצה איזורית שדות נגב גבול מצורף גבולות מיפוי).

2. **דרישות ותוצרים**
א. האורתופוטו ימסר בקבצים בפורמט ECW .tiff .
ב. כל הקבצים יעוגנו בקואורדינטות לרשת ישראל החדשה.
ג. רזולוציה ודיוקים מתאימים לקנ"מ 1:5000 (רזולוציה קרקעית 50ס"מ לפיקסל לפחות)
ד. ביסוס האורתופוטו יבוצע על נקודות בקרה ששימשו את המיפוי , נקודות הגובה יכללו DTM תואם ומעודכן הכולל רשת הנקודות גובה במרווחים של כל 15 – 20 מטר לפחות, נקודות אי רציפות התואמות את השטח הממופה (DIS,REG) .
ה. יבוצע צנזור ע"פ הנחיות בטחון שדה מפ"י.

כתב כמויות

עמוד 24 מתוך 26

חתימת המציע : _____

סה"כ	מחיר ליחידה	יחידה	כמות משוערת	תיאור הפריט	
		דונם	15000	מיפוי ב"שטח בנוי" כולל : טיסה , נקודות בקרה, מיפוי פוטוגרמטרי מ. קנ"מ 1:250.	.1
		דונם	102000	מיפוי ב"שטח פתוח" בקנ"מ 1:5000	.2
		דונם	130000 (ק"מ X 5 ק"מ 5)	אורתופוטו 1:5000 קובץ מדיה מגנטי (צבע)	.3
					.4
					.5
				סה"כ	
				מע"מ	
				סה"כ כולל מע"מ	

- ✓ מודגש כי הכמויות המפורטות לעיל הן כמויות משוערות בלבד ואינן מחייבות את המועצה אשר תהיה רשאית להגדיל ו/או להקטין את הכמויות המשוערות על-פי שיקול דעתם הבלעדי.
- ✓ השכבות ימסרו בפורמט DWG

✓ תנאי תשלום

- התשלומים לקבלן יבוצעו בכפוף לביצוע השירות להנחת דעתו של המזמין או מי מטעמו ובכפוף לאישור התשלום ע"י המזמין או מי מטעמו, כנגד חשבונית מס שיגיש הספק, וזאת 60 יום לאחר תום החודש (שוטף + 45), שבו התקבלה החשבונית או החודש שבו בוצע השירות, המאוחר מבניהם.
- לצורך העניין, גמר מנת עבודה יחשב רק לאחר קבלת אישור סופי של נציג המזמין המוסמך, על אישור תקינות מנת המיפוי שסופקה וזאת לאחר קבלת אישור סופי של בקר האיכות על כל דו"חות הבקרה שבמפרט.

✓ חישוב התשלום בפועל

- הכמויות המופיעות בטופס ההזמנה שנמסר לספק הינן בגדר הערכה בלבד. לכן חישוב השטח שיבוצע בפועל ע"י הספק, לצורך חישוב התשלום המגיע לו, ייעשה על ידי מדידת שטח המיפוי על גבי הקבצים שהתקבלו בכל מנה.
- להלן ההגדרות לצורך החישוב:

שטח בנוי – שטח גיאוגרפי המאופיין בבניה רציפה ואשר הוגדר כבנוי ע"י המזמין בתיחום המצורף להזמנה.

שטח פתוח – שטח גיאוגרפי שיוגדר מראש כפתוח ע"י המזמין, בתיחום המצורף להזמנה ואשר עליו יבוצע מיפוי פוטוגרמטרי בלבד.

התשלום המגיע לספק יחושב ע"י מכפלת שטח הדונמים שיחושב, בעלות מרכיבי העבודה המפורטים בכתב הכמויות

ס. 10603